

Создано: 19.12.2025 в 15:00

Обновлено: 24.12.2025 в 15:59

<https://move.ru/objects/9287551655>

Собственник

79184532665

Москва, улица Марии Поливановой, 6

12 499 999 ₽

Москва, улица Марии Поливановой, 6

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Марии Поливановой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

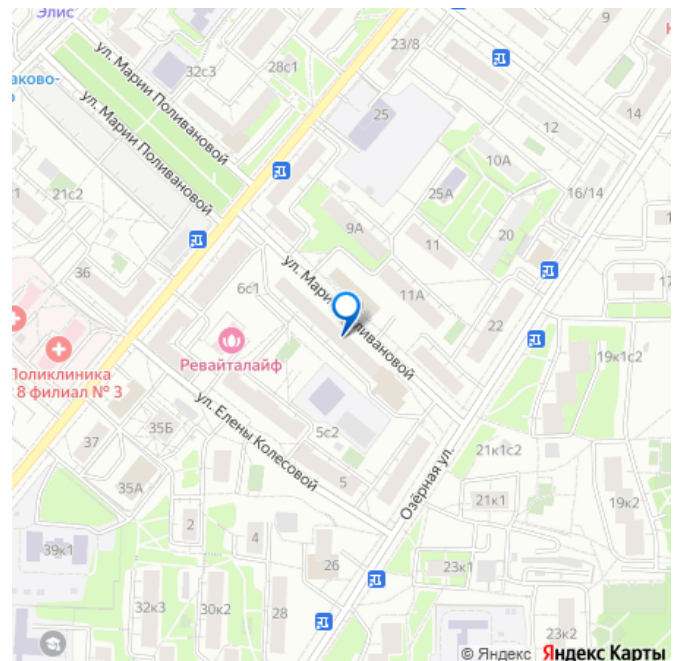
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

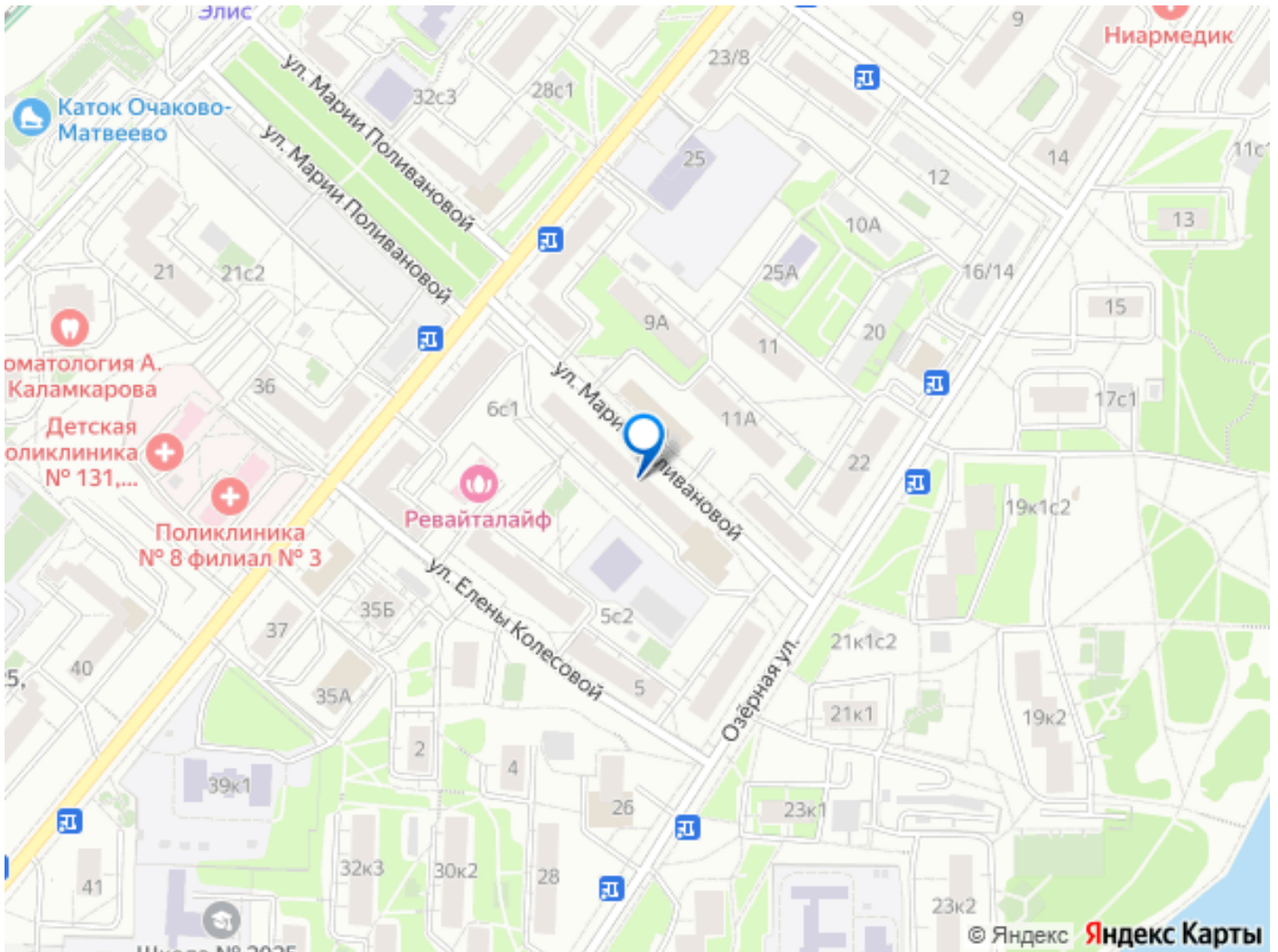
Продаётся уютная двухкомнатная квартира в шаговой доступности от метро «Озёрная», всего 11 минут пешком. Общая площадь составляет 44.1 кв. м, жилая — 32 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 7-м этаже 9-этажного монолитного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

Квартира без ремонта, что даёт возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи.

Просторная планировка позволяет создать комфортное пространство для жизни. В квартире есть отдельный санузел. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно комфортно пользоваться инфраструктурой здания. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно без труда найти место для вашего автомобиля. Подъезд чистый и ухоженный, соседи спокойные и дружелюбные. Район с развитой инфраструктурой: рядом есть школы и детские сады для ваших детей, клиники и магазины для удобного быта. Хорошая транспортная доступность и близость к метро позволяют быстро добраться до любых точек города. Квартира продается по договору купли-продажи. Документы готовы

к сделке, без обременений. Возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время, чтобы убедиться в преимуществах этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России