

Создано: 10.02.2026 в 16:16

Обновлено: 11.02.2026 в 21:23

<https://move.ru/objects/9289782962>

Анвар Ахметьянов, CENTURY 21

Столичная недвижимость

79175726705

**Москва, улица Подольских Курсантов,
16К1**

12 499 000 ₽

Москва, улица Подольских Курсантов, 16К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица



[улица Подольских Курсантов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

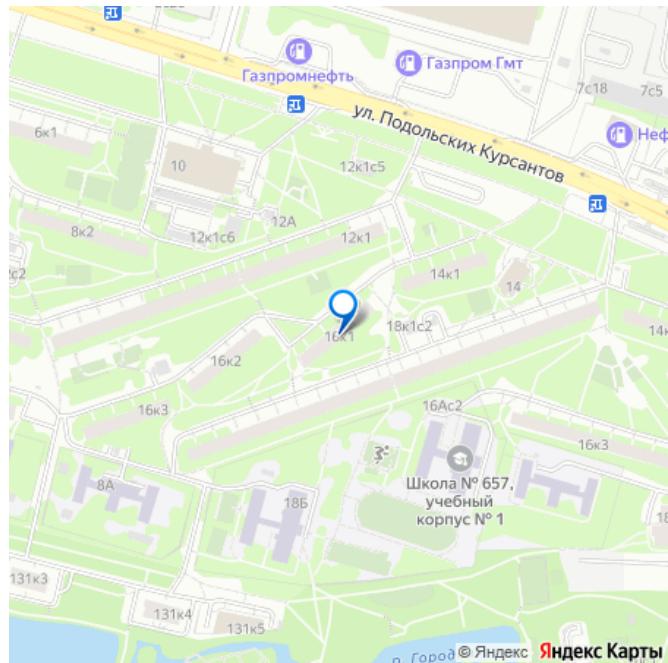
27.7 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

44.1 м²



Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129849432 Уникальное предложение: 2-комнатная квартира в Москве с современным ремонтом и развитой инфраструктурой Вы ищете комфортное жилье в Москве с отличной транспортной доступностью и современным ремонтом? Представляем вашему вниманию просторную 2-комнатную квартиру в районе Чертаново Южное, расположенную по адресу: Москва, Чертаново Южное, Подольских Курсантов, д. 16, корп. 1. Этот объект идеально подходит для семей, ценящих уют, удобство и развитую инфраструктуру. В квартире выполнен ремонт одной комнаты, остаётся мебель, а расположение обеспечивает легкий доступ к основным транспортным маршрутам города. Информация об объекте: Общая площадь: 44.1 кв.м Жилая площадь: 27,7 кв.м Площадь кухни: 5.6 кв.м Структура комнат: 2 комнаты, изолированные Размеры комнат: 18,6 и 9,1 кв.м Этаж: 1 из 9 уровней в доме _Уровень внутри квартиры: Санузел раздельный: 1 ванная 1 туалет Вид из окон: на улицу Мебель: остаётся Информация о доме: Тип дома: панельный жилой дом 1980-х годов постройки Наличие пассажирского лифта: есть Состояние дома: хороший технический статус, проводятся текущие работы по обслуживанию и ремонту Юридический статус: 1 собственник, без

обременений, возможна быстрая сделка, помочь с оформлением бесплатно.

Инфраструктура и транспортная доступность района: Район Чертаново Южное славится развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, поликлиники, магазины, аптеки и торгово-развлекательные центры (Columbus в пешей доступности) Транспортная доступность: близость к станциям метро «Пражская», «Чертановская» и «Южная», а также развитая сеть автобусных маршрутов обеспечивает быстрый доступ к центру города и другим районам Москвы. Близкое расположение к крупным транспортным магистралям: Калужское шоссе, Варшавское шоссе, что облегчает перемещение на личном транспорте.

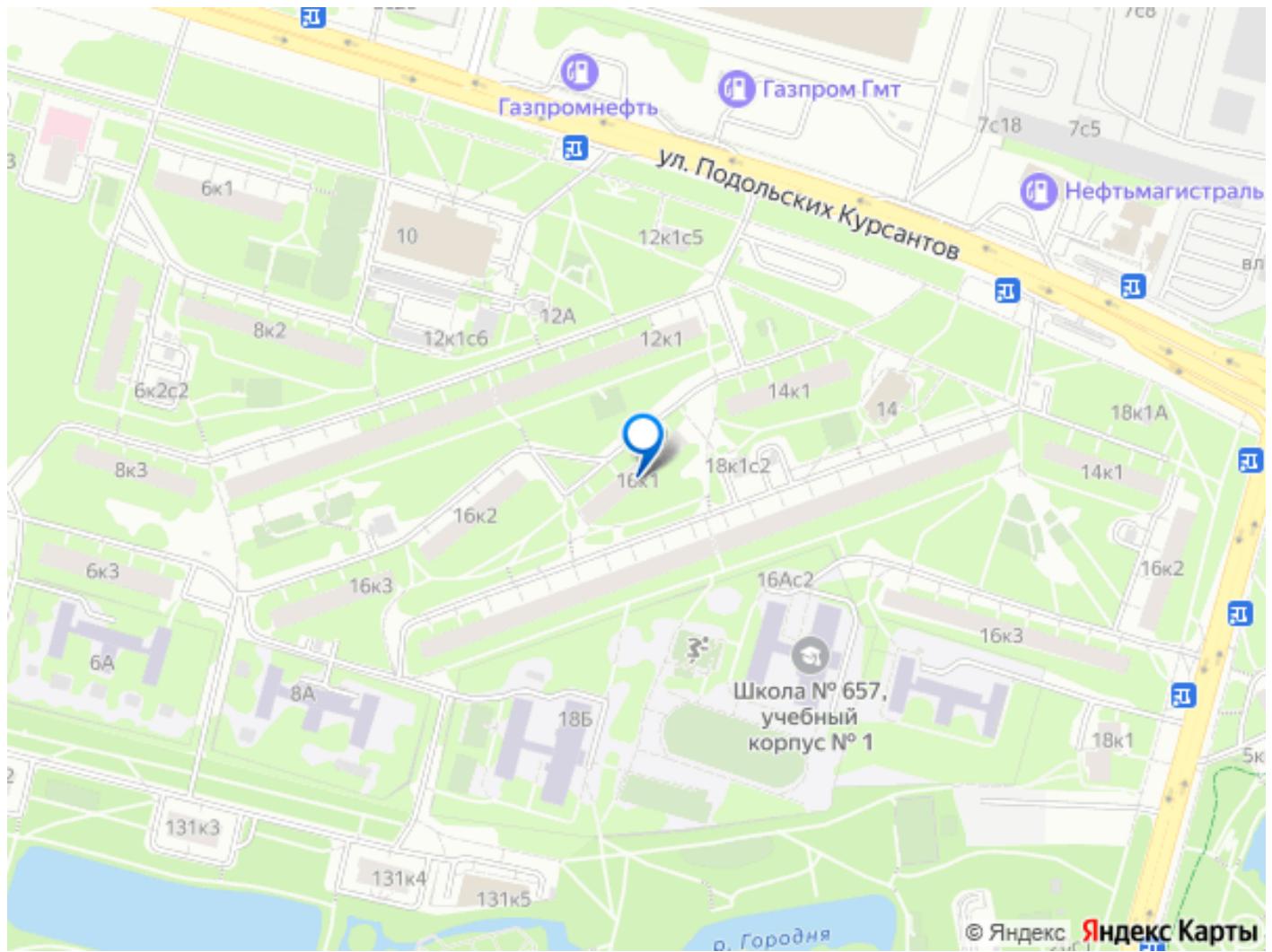
Юридические аспекты сделки: Собственник — физическое лицо

Обременений и ограничений по сделке не зарегистрировано. Возможна ипотека и приобретение по договору купли-продажи.

Документы готовы к быстрому оформлению. Эта квартира — отличное решение для тех, кто ищет комфортное жилье в Москве с хорошей транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Быстрое оформление и возможность приобретения по оптимальной цене ждут именно вас! Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного объекта! Свяжитесь с нами сегодня и договоритесь о просмотре.

Небольшой обоснованный торг обсуждаем на просмотре. Предложение ограничено по времени — торопитесь! Проведите сделку с лидером рынка «Century 21 Столичная недвижимость». Быстро. Безопасно. Надежно.





Move.ru - вся недвижимость России