

Создано: 13.02.2026 в 12:19

Обновлено: 13.02.2026 в 11:29

<https://move.ru/objects/9289886155>

Олеся Фадеева, Частный маклер

79862641528

Москва, Соловьиный проезд, 8

12 600 000 ₽

Москва, Соловьиный проезд, 8

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[проезд Соловьиный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

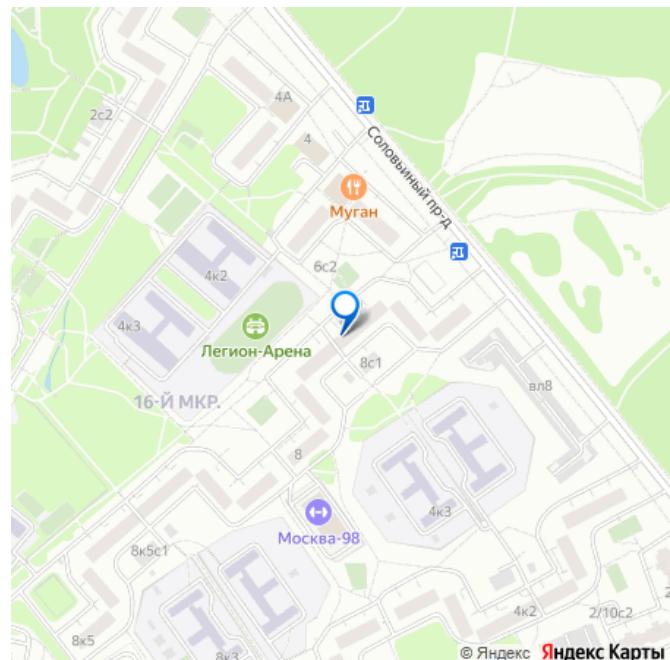
28.1 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

44.1 м²



Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в одной семье очень много лет!!! Наследство по закону менее 3-х лет, Полная стоимость в ДКП, Свободная продажа, Юридически свободная, Без мат. капитала, Без перепланировок, Подходит под ипотеку!!! Вашему вниманию предлагается 2-ух комнатная квартира в пешей доступности от метро Ясенево. Комнаты изолированные, без балкона, санузел раздельный. Транспорт в районе: Развитая локация в приятном окружении. Метро Ясенево 15 минут на автобусе. Много маршрутов столичного наземного транспорта, чтобы добраться в любую точку района. Для обучения и развития детей в районе: Средняя общеобразовательная Школа 1694 имени П.М.Фитина располагается во дворе дома. Детский сад . Физкультурно-оздоровительный комплекс Олимп(спортивная школа). ГБУК г. Москвы «Культурный центр «Вдохновение» . Городская поликлиника 134 для взрослых. Детская городская поликлиника 42. Торгово-бытовая инфраструктура в районе: Магазин Пятёрочка, Ермолино, мясная лавка . Супермаркет ЕвроСпар . 2 современных торгово-развлекательных центра с супермаркетом: Калита и Fort. Рядом с метро Ясенево. Самая большая ценность в окружении: Битцевский лес. Лесной свежий воздух. Особо охраняемая природная территория, второй по величине парк Москвы, уступающий по размерам только парку Лосиный Остров. Протяжённость парка с севера на юг - 10 км, с запада на восток - 1,5-4 км.

☒

☒

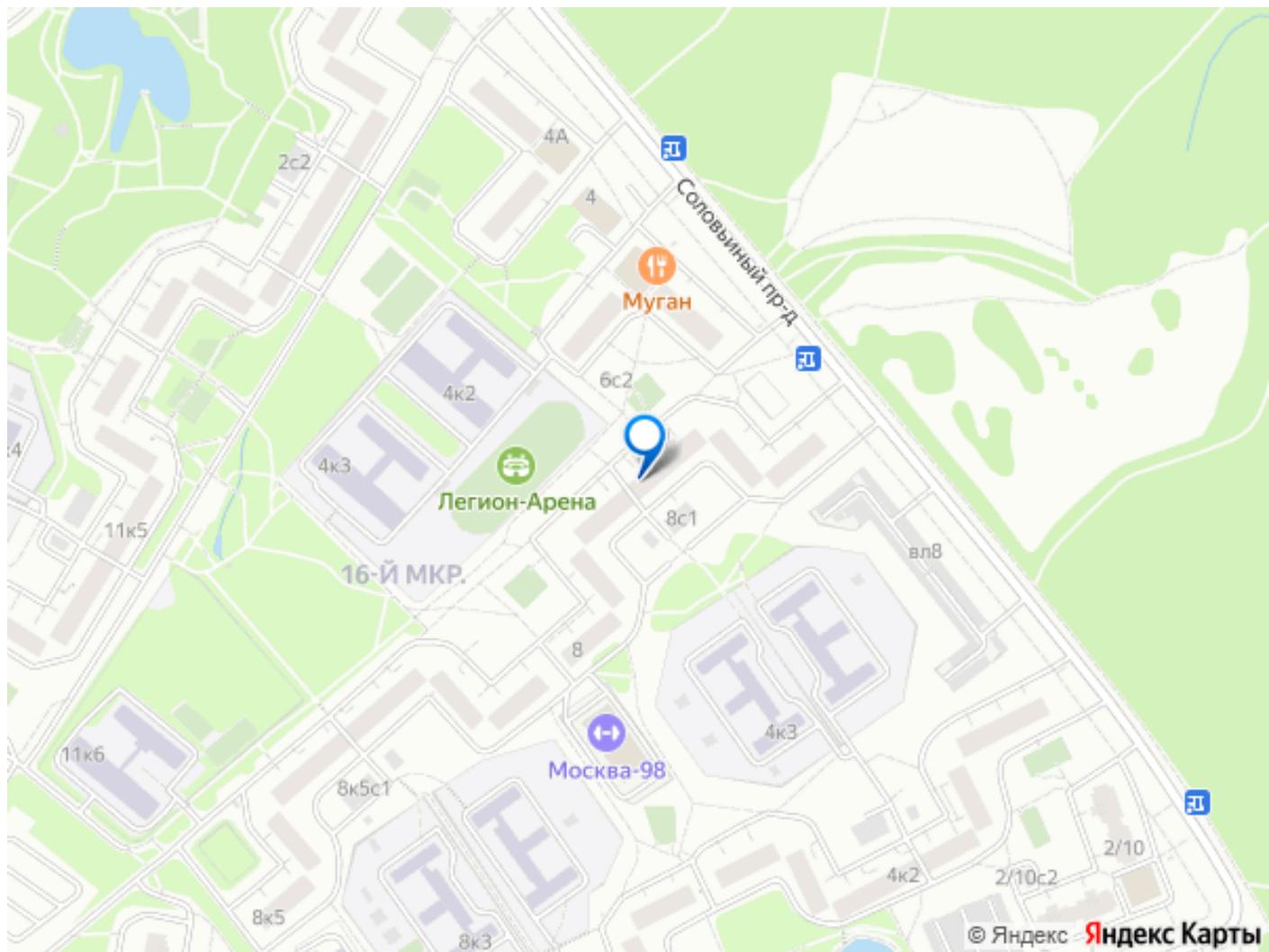
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России