

Создано: 12.02.2026 в 10:52

Обновлено: 20.02.2026 в 11:03

**Даниил Михайлович Гаруст, Макспол  
79151432997**

**Москва, улица Молдагуловой, 10К2**

**12 000 000 ₺**

Москва, улица Молдагуловой, 10К2

Округ

[ВАО, район Вешняки](#)

Улица

[улица Молдагуловой](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

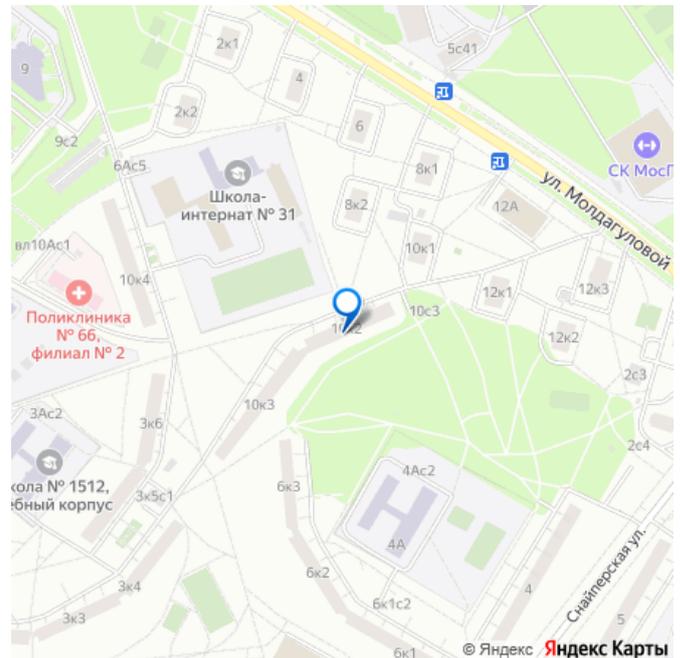
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

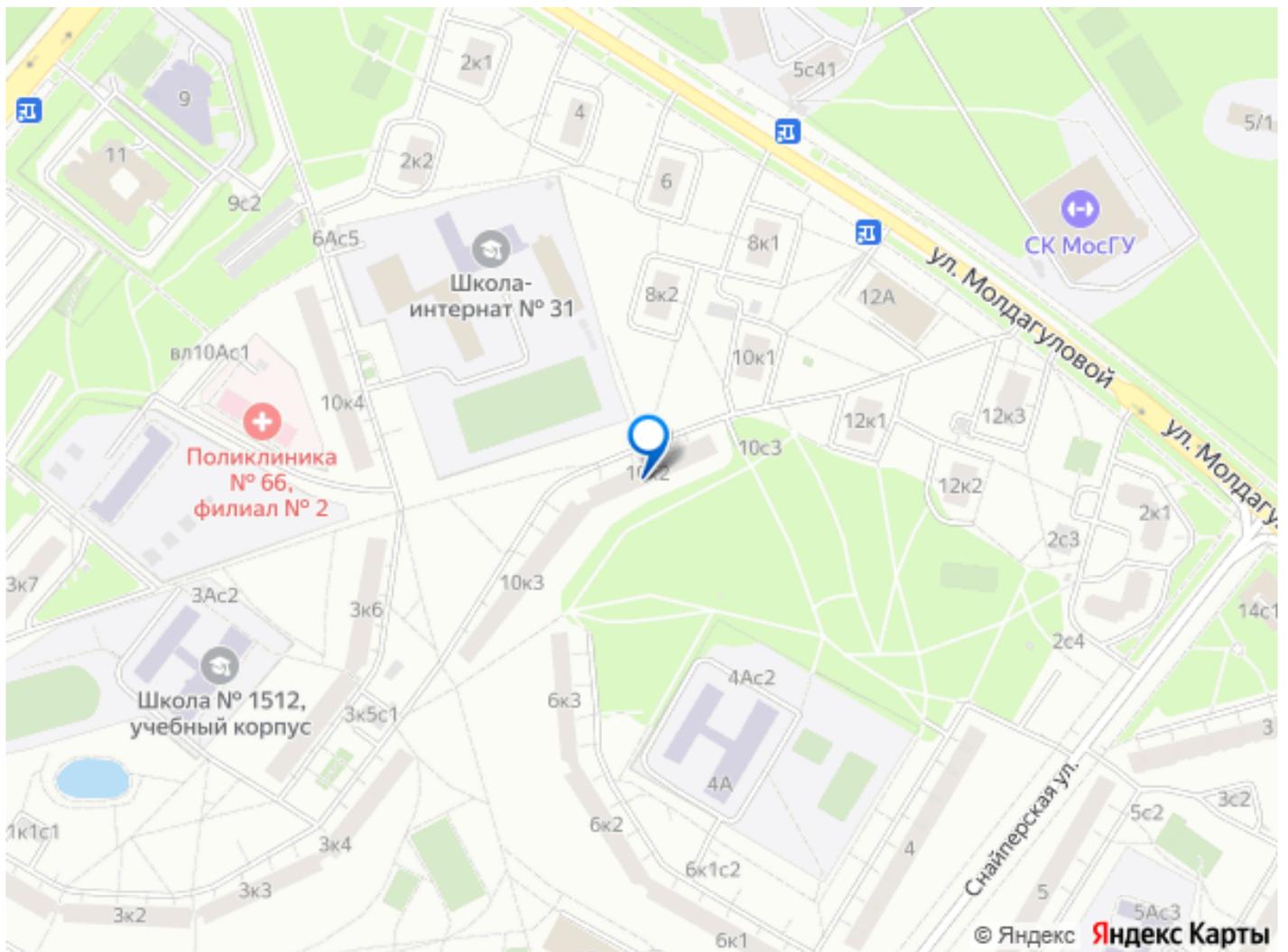
Продаётся 2комнатная квартира Уютная  
2комнатная квартира площадью 44,1 м² с  
видом на парк — идеальный вариант для тех,  
кто ценит спокойствие и зелёные зоны в  
городской среде. О квартире: общая площадь  
— 44,1 м²; отдельные комнаты, с/у  
отдельный! вид из окон — на живописный  
парк: каждое утро вас будет встречать  
красивая панорама и свежий воздух;  
установлены новые стеклопакеты —  
отличная шумо и теплоизоляция, в квартире  
всегда комфортно; ремонт старый, что даёт  
вам прекрасную возможность сделать дизайн  
по своему вкусу и создать пространство  
мечты без лишних затрат на демонтаж;  
планировка позволяет реализовать  
различные варианты зонирования и  
перепланировки (в рамках нормативов);  
Преимущества локации: Вид на парк. Тишина,  
чистый воздух и возможность прогулок в  
двух шагах от дома. Развитая  
инфраструктура. В шаговой доступности  
магазины, аптеки, школы, детские сады и  
остановки общественного транспорта.  
Удобная транспортная доступность. Легко  
добраться до ключевых магистралей,  
станций метро и остановок общественного  
транспорта. Благоустроенная территория. Во  
дворе есть детская площадка, достаточно

мест для парковки. Чистый подъезд и надёжная входная группа.

Доброжелательные соседи. Почему стоит купить именно эту квартиру: Экономия на окнах. Новые стеклопакеты уже установлены — не нужно тратить деньги и время на их замену. Свобода для творчества. Старый ремонт — это чистый холст: вы создаёте интерьер с нуля под свои потребности и стиль. Инвестиционная привлекательность. Вид на парк повышает ликвидность квартиры — в будущем её будет проще продать или сдать. Комфорт для семьи. Зелёная зона рядом с домом — идеальное место для прогулок с детьми и занятий спортом. Как посмотреть: Звоните или пишите — договоримся о просмотре в удобное для вас время! Покажу квартиру, отвечу на все вопросы и помогу представить, каким может стать ваше новое пространство после ремонта.







Move.ru - вся недвижимость России