

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:59

Обновлено: 03.03.2026 в 08:43

<https://move.ru/objects/9290910089>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

13 726 125 ₽

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

21.4 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

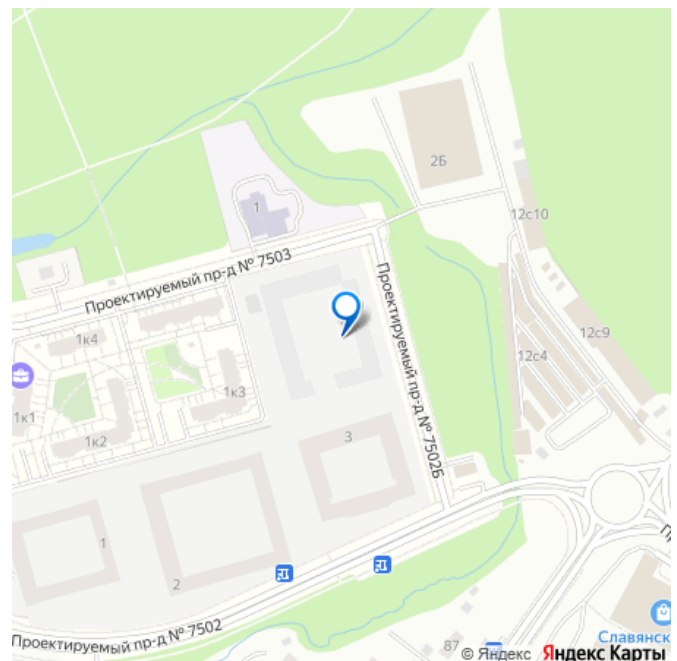
1 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся
2-к квартира номер 7 общей площадью 44.1

для заметок



кв.м. на 2-м этаже 8 этажного здания.

Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Квартиры рядом с метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га лесопарка за окнами - Школа с ИТ-кластером и бассейном. 2 детских сада - Организуем

показ в удобное для вас время! - Мастер-зона с гардеробной. Просторное место для отдыха и удобного хранения вещей. - Просторная спальня, в которой можно разместить

большую кровать. - Линейная планировка - максимальная функциональность и удобство.

- Увеличенное количество окон -

дополнительное освещение и свежий воздух.

- Раздельный санузел - больше удобства для всех членов семьи. - Евроформат -

просторное и удобное жилье с отличной

планировкой. - Можно оборудовать рабочее

место - комфорт для работы и учёбы. -

Линейная кухня - функциональность и практичность в одном решении. -

Возможность добавить спальное место -

дополнительный комфорт для гостей. -

Гардеробная - удобство для хранения и организации вещей. - Кладовая -

дополнительное пространство для хранения.

- Лоджия - уютное место для отдыха и

тишины. Квартира с предчистовой отделкой.

Вам не придется заниматься черновыми и

трудоёмкими работами, а чистовую отделку и

дизайн - сделайте на свой вкус. Информация

о комплексе: ЖК «1-й Ясеневский»:

преимущества городской инфраструктуры и

природы. Пешая доступность к метро, школе

с бассейном и ИТ-кластеру, а также 63 га

Троицкого лесопарка под окнами. Закрытая

территория с бульварами, велодорожками,

кафе и дворами без машин. Фруктовые

деревья и городские сады создают

уникальную атмосферу. Всего в 1 км от МКАД

- идеальный баланс для современной жизни.

Транспортная доступность: До метро
«Корниловская» - 12 минут пешком До метро
«Тютчевская» - 25 минут пешком До метро
«Теплый стан» - 10 минут на транспорте До
метро «Ольховая» - 30 минут на
общественном транспорте Личный
автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе -
500 м МКАД - 1 км Внутренняя
инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» -
идеальное место для семей с детьми. Рядом
Троицкий лесопарк для прогулок, а во дворах
- современные детские площадки,
разработанные с участием психологов. В
шаговой доступности два детских сада и
школа на 1100 мест с ИТ-кластером,
бассейном и классами робототехники. Всё
для счастливого детства и успешного
будущего. Квартира с предчистовой отделкой
- ваш дизайн без черновых работ



