

🕒 Создано: 07.04.2026 в 08:28

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 10:28

Агент

79862640456

**Москва, улица Героев Панфиловцев,
17К1**

15 200 000 ₺

Москва, улица Героев Панфиловцев, 17К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)



Улица

[улица Героев Панфиловцев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

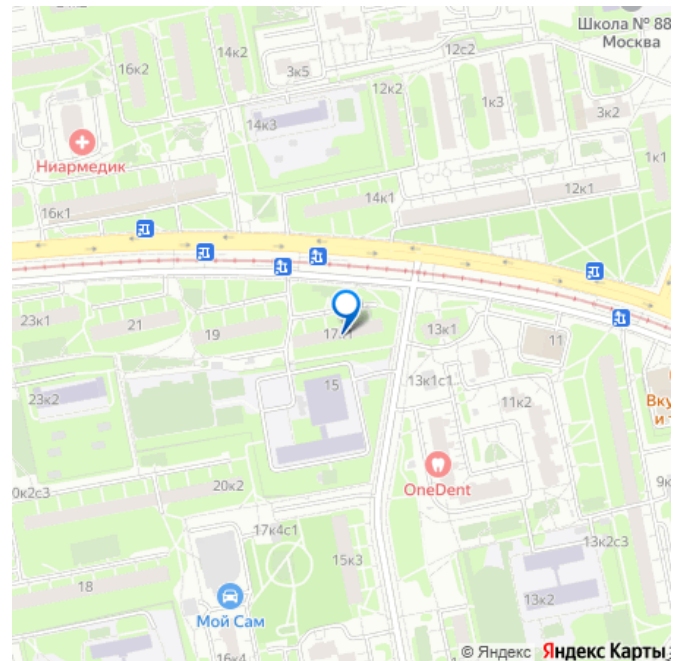
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! 1 собственник, дарение более 5 лет, без обременений, полная стоимость в договоре. Светлая уютная 2-комнатная квартира на 9 этаже в зелёном районе с устоявшейся и хорошей инфраструктурой. В первую очередь подходит для семьи с детьми и/или тем, кому требуется хорошая инфраструктура вокруг и транспортная доступность. В квартире сделан качественный ремонт, цвета отделки пастельные или нейтральные. В квартире много естественного солнечного света за счет больших окон, поэтому есть ощущение простора и воздушности. Окна выходят на тихую улицу. Покрытие пола - плитка, ламинат. Потолок - натяжной/подвесной. В комнатах установлены кондиционеры, в спальне приточная система вентиляции с фильтрами. В коридоре имеется вместительная антресоль для зимних/редко используемых вещей и 2 встроенных вместительных шкафа (купе и распашной). Санузел раздельный. В доме проведен капитальный ремонт в 2022 году (фасад, стыки, система отопления, крыша, трубы и др.) Дом оборудован пассажирским лифтом, есть пандус и мусоропровод. Имеется наземная парковка. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ - 10 минут пешком до м. Планерная - 12 мин пешком до м.

Сходненская - остановка автобусов (Митино, Планерная, Химки и др. районы) и трамвая напротив дома. Трамваи ходят регулярно, поэтому это самый удобный способ, которым чаще всего пользуемся. Трамвай следует через м.Сходненская, конечная м. Сокол.

АВТО - Волоколамское шоссе/выезд на Северо-Восточную хорду/МКАД/Ленинградское шоссе. - Проблем с парковкой нет, много парковочных мест во дворе.

ПАРКИ/МЕСТА ОТДЫХА - в шаговой доступности лесопарк Алёшкинский лес (зимой - горки, лыжи, летом - велосипед и беседки, мангал) - парк Северное Тушино и Канал им. Москвы (остановка речного трамвая, детские занятия) - парк Покровское-Стрешнево 30 минут на трамвае

ИНФРАСТРУКТУРА Рядом с домом находятся школы, детские сады, центры развития детей, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности.

Ближайшая школа (с уклоном во французский язык) - во дворе дома, а также детский сад.





