

Создано: 28.08.2025 в 15:30

Обновлено: 30.12.2025 в 09:04

<https://move.ru/objects/9284509944>

Собственник

**79803980068**

Москва, Веселая улица, 4

**12 800 000 ₽**

Москва, Веселая улица, 4

Округ

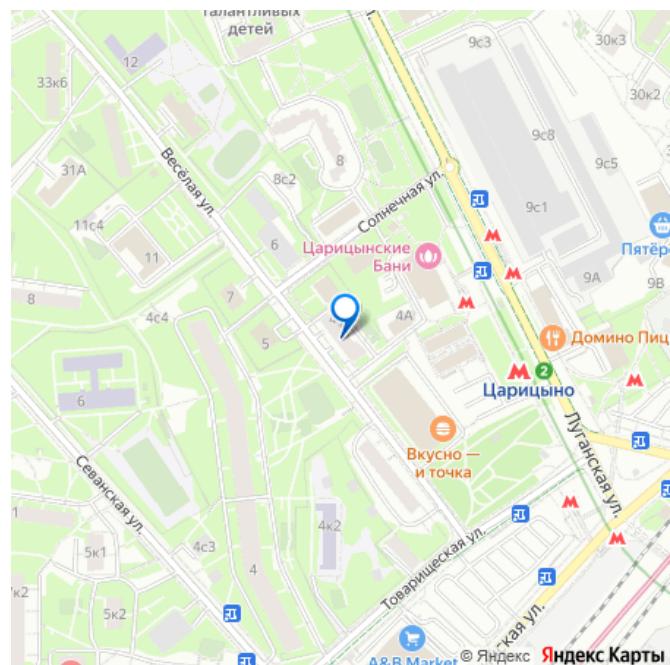
для заметок

[ЮАО, район Царицыно](#)



Улица

[улица Веселая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

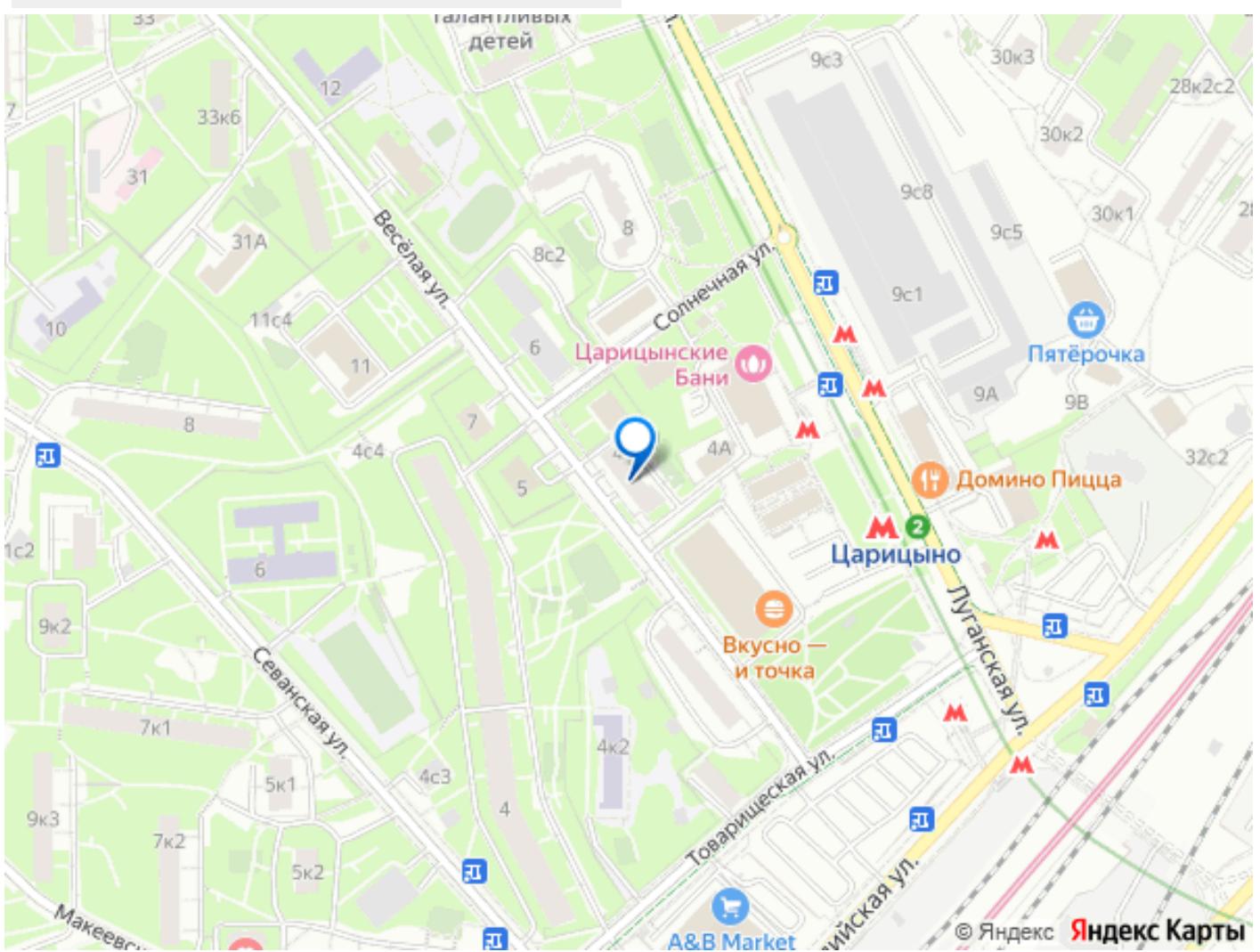
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Идеальное предложение для комфортной жизни Представляем вашему вниманию прекрасную 2-комнатную квартиру в кирпичном доме по адресу: Москва, ул. Весёлая, д.4. Преимущества расположения: Неповторимая транспортная доступность: всего 300 метров до станции метро Царицыно Тихий зеленый двор, шлагбаум Удобная парковка места всегда есть Высокий первый этаж (на уровне второго) - нет проблем, присущих квартирам на 1 этаже (запах из подвала, низкие окна, холодный пол). Квартира расположена над цокольным этажом, где размещены магазины и предприятия сферы услуг. Очень тёплая, светлая и тихая (дом с хорошей шумоизоляцией, толстые кирпичные стены). Улица тихая. Квартира без ремонта, несущие стены только по периметру квартиры, что позволит сделать практически любую перепланировку. Характеристики квартиры: Общая площадь: 44,2 м<sup>2</sup>. Тип дома: кирпичный Этаж: первый (высокий) Инфраструктура в доме: на цокольном этаже расположены магазины и предприятия сферы услуг Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности школы и детские сады, фитнес-клубы, магазины, кафе и рестораны, уютные парки для прогулок Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. Один собственник. Квартира без обременений, быстрый выход на сделку, с

момента постройки дома в собственности у одной семьи. Выписка до сделки. Любые проверки. Продает собственник. Покажем в любое удобное время. Уважаемые риелторы! Квартиру продаем самостоятельно и в услугах риелтора не нуждаемся. Просьба не звонить с предложением услуг.





Move.ru - вся недвижимость России