

Создано: 08.10.2025 в 11:25

Обновлено: 26.11.2025 в 13:53

<https://move.ru/objects/9285550703>

DDA Real Estate, DDA Real Estate

**79154333250**

**Москва, Отрадная улица, 18**

**11 950 000 ₽**

Москва, Отрадная улица, 18

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

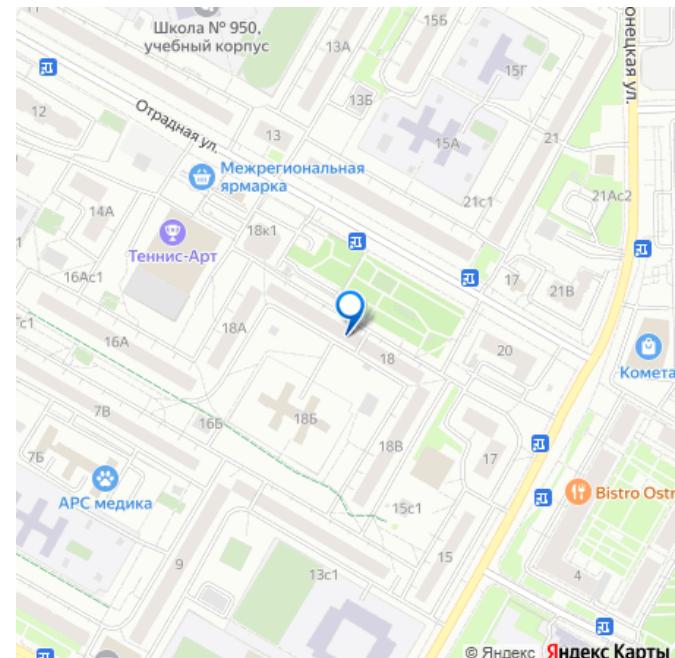
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в панельном доме 1978 года постройки. Общая площадь квартиры — 44,2 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, кухня — 6 кв. м.

Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного дома. Высота потолков составляет 2,64 метра. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В квартире пока нет ремонта, что дает возможность оформить ее по своему вкусу.

Имеется один отдельный санузел. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что удобно для семей с маленькими детьми или пожилыми людьми.

Также в доме есть мусоропровод. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины. До ближайшей станции метро можно дойти пешком за 15 минут.

Сделка будет оформлена по договору купли-продажи. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Владение больше пяти лет. ДКП 19 года. Один, молодой собственник.

☒

☒

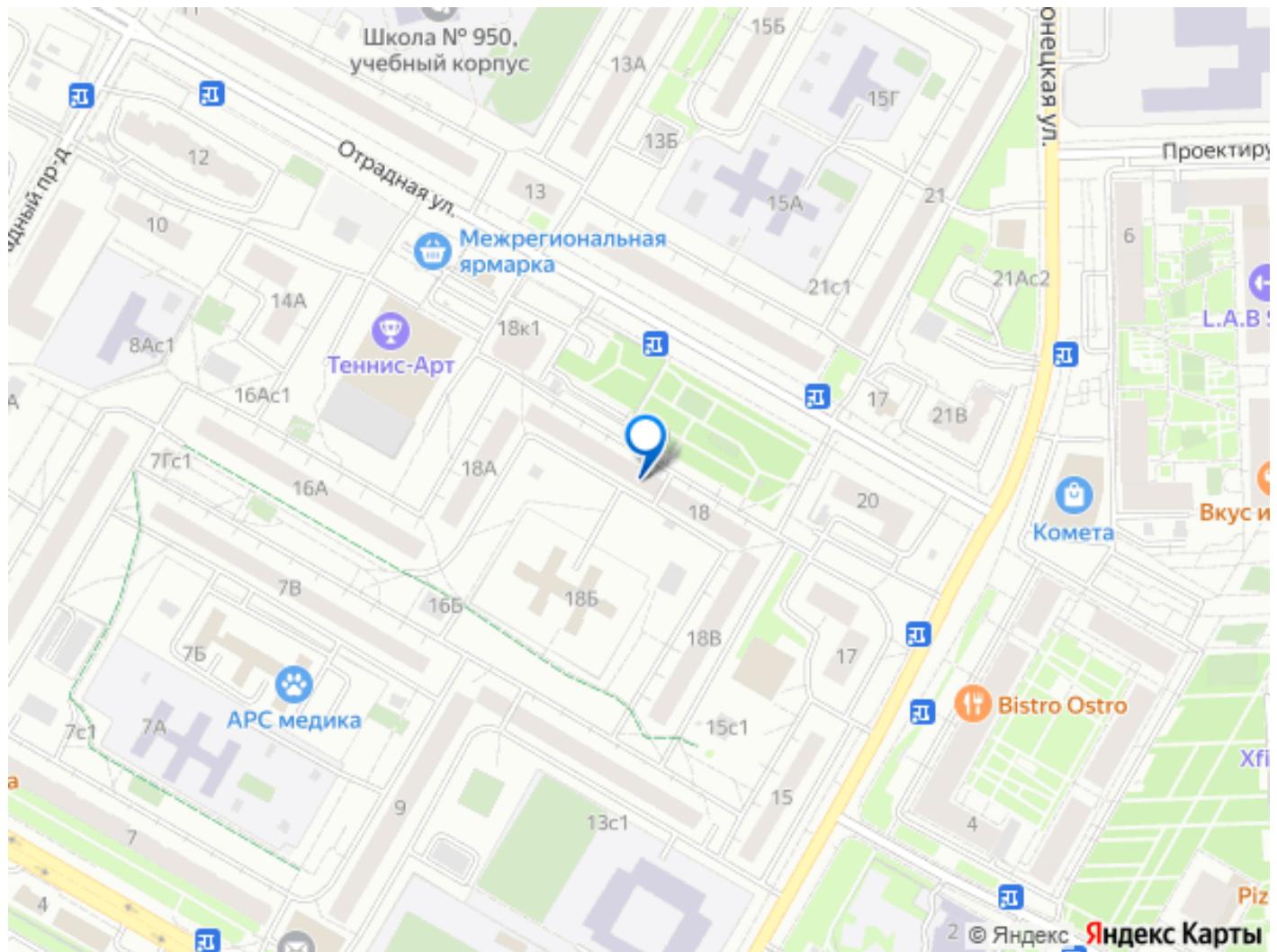
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России