

Создано: 09.11.2025 в 15:38

Обновлено: 07.01.2026 в 16:51

<https://move.ru/objects/9286452240>

Собственник

79852741563

Москва, Славянский бульвар, 11К1

21 300 000 ₽

Москва, Славянский бульвар, 11К1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[бульвар Славянский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

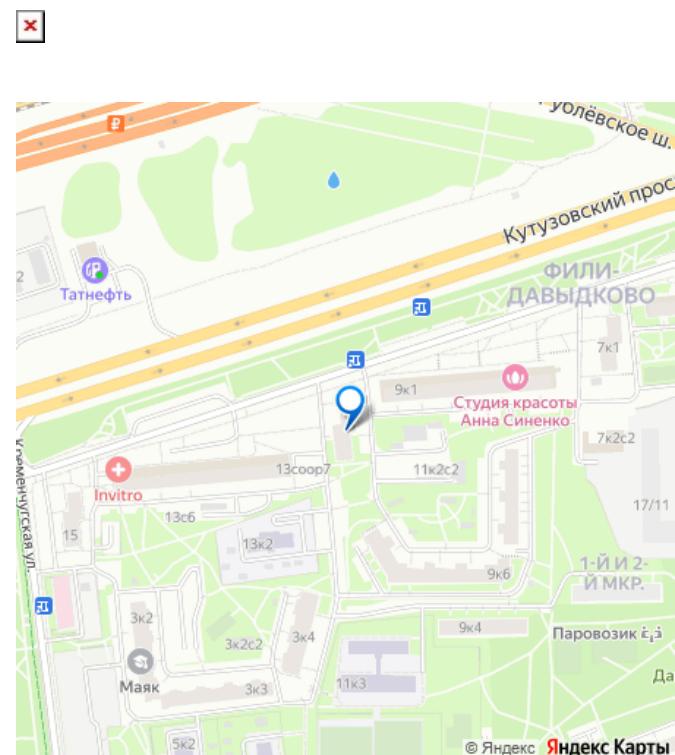
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

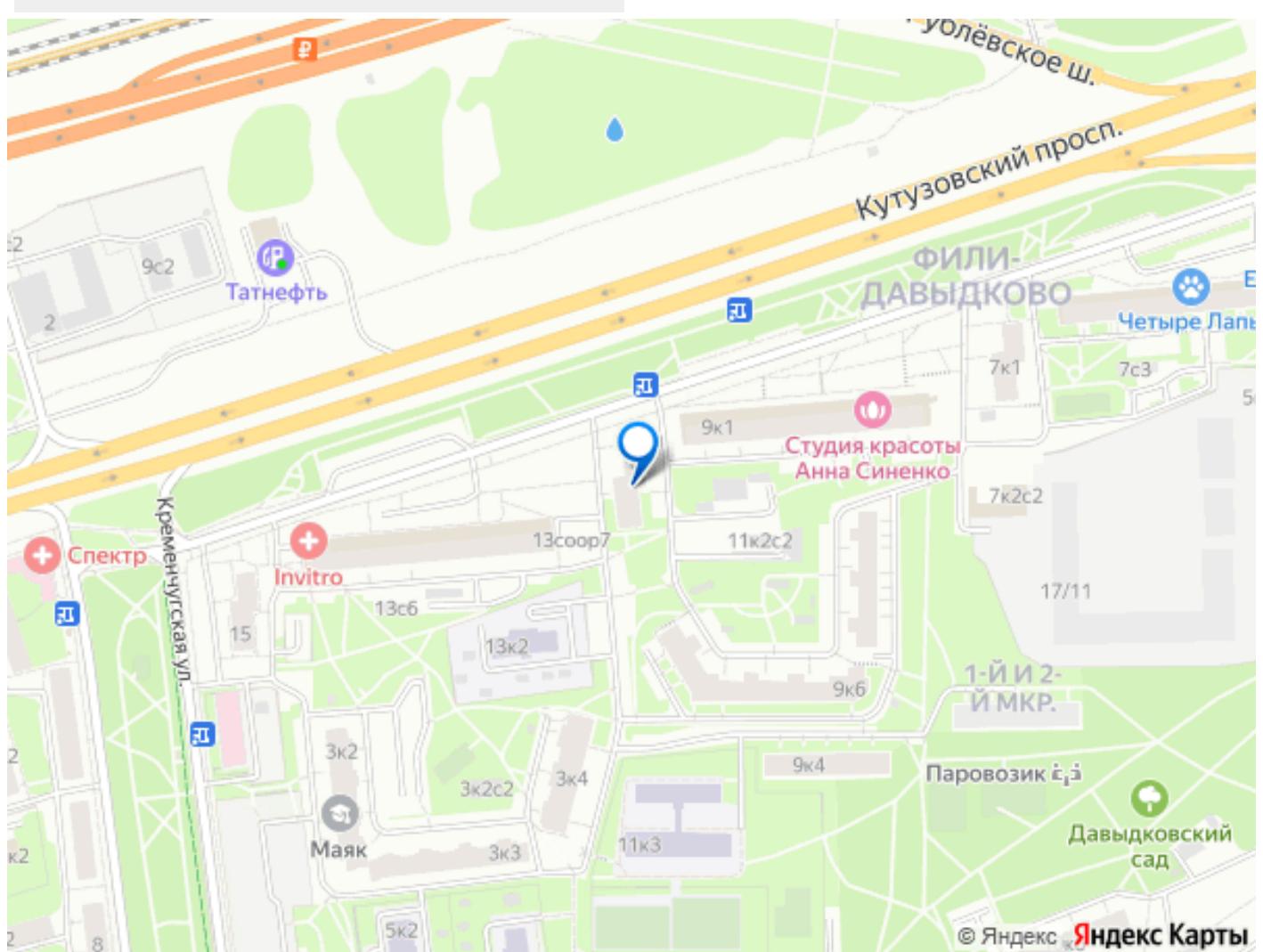
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-х комнатная квартира 44,2м².
(Общая жилая 39м² и 5,2 м² - две лоджии).
Квартира просторная, очень светлая; 2 изолированные комнаты (13,8м², 9,6м²) с окнами во всю стену. 2 утепленные лоджии с теплым полом и освещением (в большой комнате - лоджия 1,7м², на кухне и комнате поменьше - лоджия 3,5м² - с такой же отделкой). В квартире мебель сделана на заказ, установлена качественная техника (2 кондиционера, стиральная машина с сушкой, холодильник, встроенные микроволновка, духовка, посудомоечная машина). Тройные стеклопакеты на лоджиях, двойные - в комнатах - ленточное остекление во всю стену в комнатах и кухне. В квартире тихо (благодаря остеклению нет гула с улицы), очень тепло. Дом расположен в 6-ти минутах ходьбы от метро Славянский бульвар.
Напротив дома автобусная остановка. В 5-6 минутах парк Долина реки Сетунь. Удобный выезд на Кутузовский проспект и Рублевское шоссе. Рядом ТРЦ «Океания» и др., муниципальные школы и детские сады, сетевые магазины и аптеки, отделения банков. Один взрослый собственник, есть небольшой остаток ипотеки. ДКП от 2024 года. В договоре укажем полную стоимость. С реальными покупателями готова обсудить

итоговую цену (небольшой торг).





Move.ru - вся недвижимость России