

Создано: 06.12.2025 в 14:28

Обновлено: 29.01.2026 в 22:11

<https://move.ru/objects/9287217020>

Наталья Трыкина, Наталья Трыкина

**79315452590**

Москва, Севастопольский проспект, 29

**16 500 000 ₽**

Москва, Севастопольский проспект, 29

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)



Улица

[проспект Севастопольский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

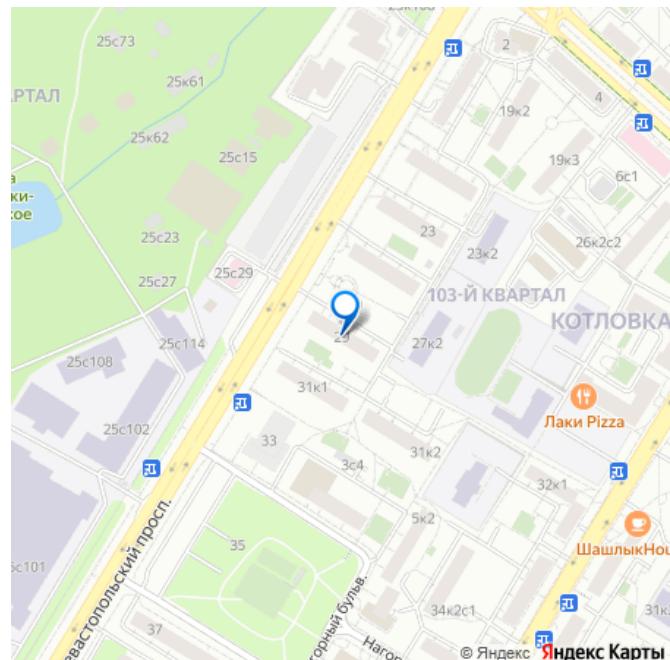
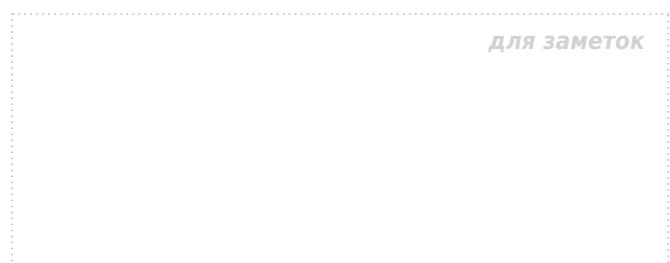
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

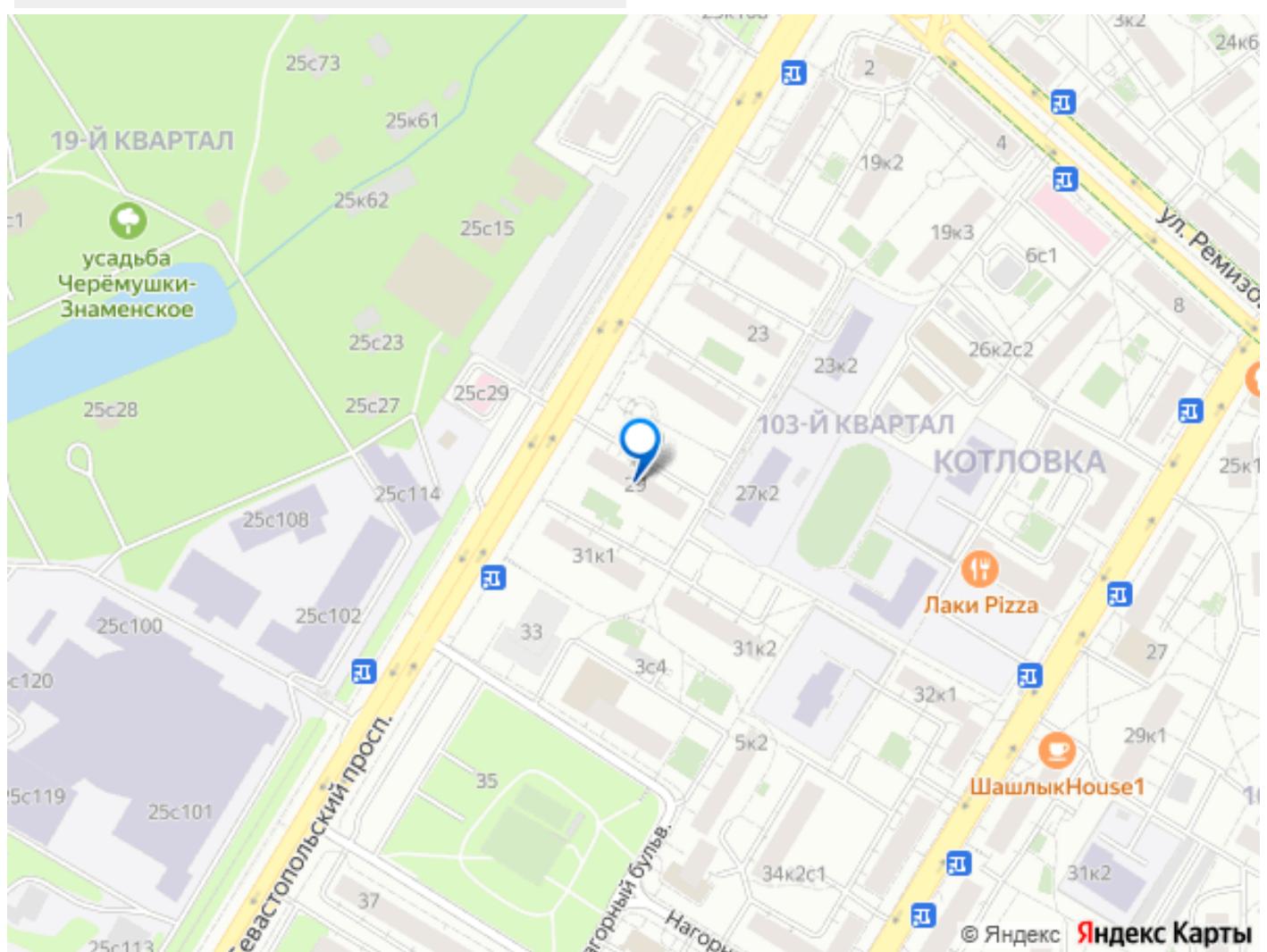
Продается уютная 2-комнатная квартира в районе метро Нагорная. Общая площадь — 44,2 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Высота потолков составляет 2,48 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан дизайнерский ремонт, а значит, вы сможете насладиться стильной и современной обстановкой.

Просторная кухня оснащена всей необходимой техникой, что порадует любителей готовить. В наличии совмещенный санузел и лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и безопасность. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому можно не беспокоиться о повседневных нуждах. Квартира готова к продаже, документы полностью оформлены, ипотека возможна. Это предложение — отличная возможность для покупки жилья в удобном и развитом районе. Один взрослый

собственник. Без залогов и обременений.

Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами  
в достоинствах этой квартиры! Мы готовы  
ответить на все ваши вопросы и помочь с  
оформлением сделки.





Move.ru - вся недвижимость России