

**Наталья Трыкина, Наталья Трыкина**  
**79315452590**

Создано: 06.12.2025 в 14:28  
Обновлено: 29.01.2026 в 22:11

**Москва, Севастопольский проспект, 29**

**16 500 000 ₽**

Москва, Севастопольский проспект, 29

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

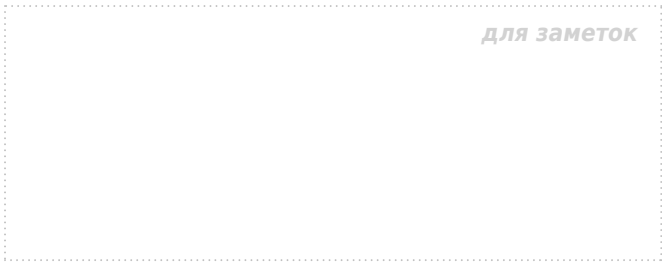
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

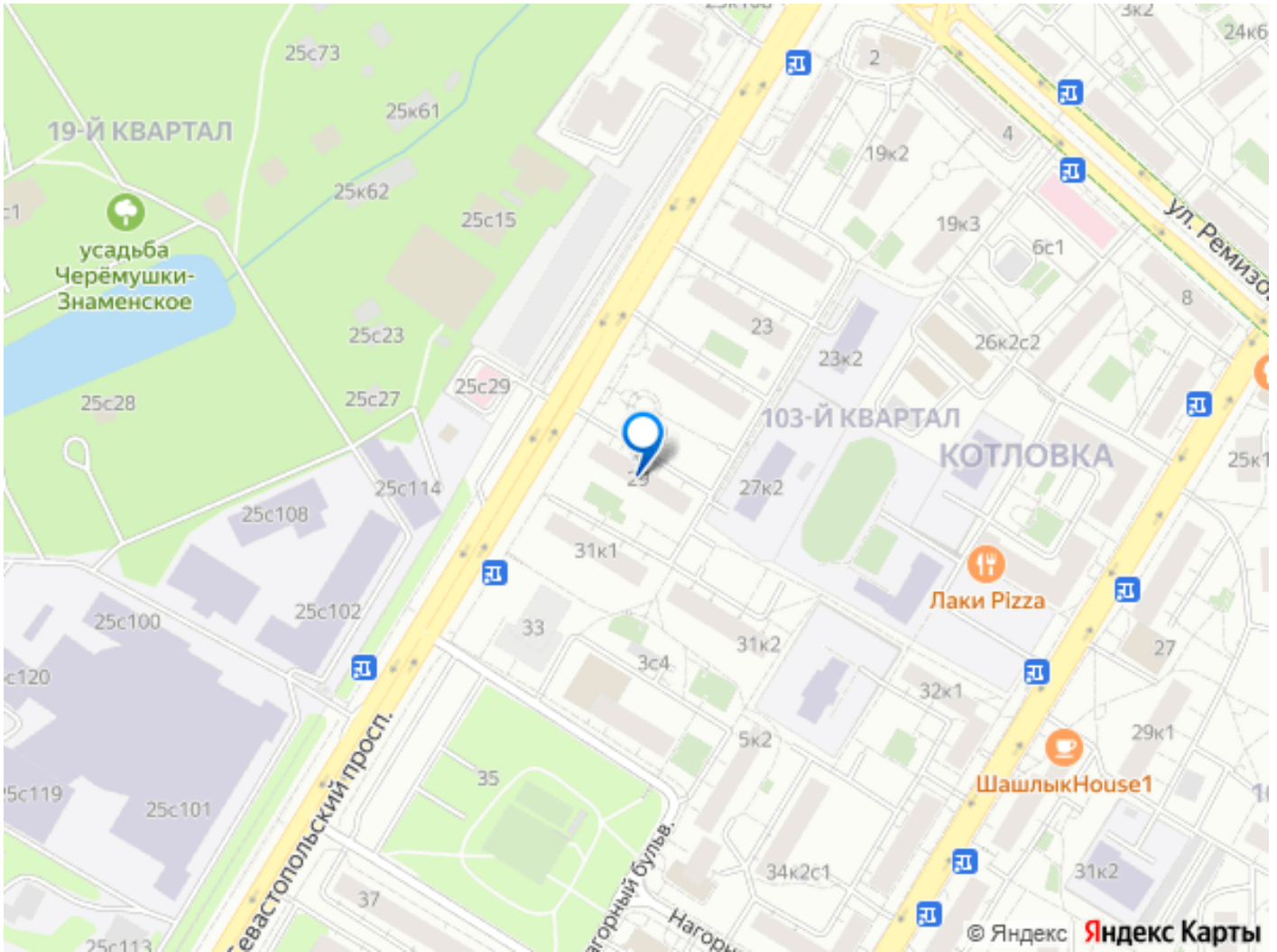
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в районе метро Нагорная. Общая площадь — 44,2 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Высота потолков составляет 2,48 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан дизайнерский ремонт, а значит, вы сможете насладиться стильной и современной обстановкой. Просторная кухня оснащена всей необходимой техникой, что порадует любителей готовить. В наличии совмещенный санузел и лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и безопасность. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому можно не беспокоиться о повседневных нуждах. Квартира готова к продаже, документы полностью оформлены, ипотека возможна. Это предложение — отличная возможность для покупки жилья в удобном и развитом районе. Один взрослый

собственник. Без залогов и обременений.  
Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами  
в достоинствах этой квартиры! Мы готовы  
ответить на все ваши вопросы и помочь с  
оформлением сделки.





Move.ru - вся недвижимость России