

Создано: 21.01.2026 в 12:32

Обновлено: 21.01.2026 в 14:45

<https://move.ru/objects/9288228892>

Собственник

79864240353

Москва, улица Академика Комарова, 10

12 500 000 ₽

Москва, улица Академика Комарова, 10

Округ

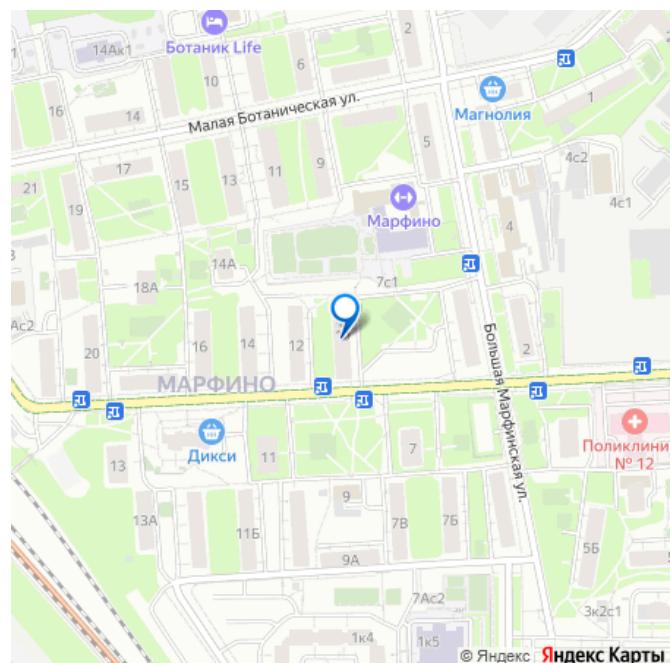
для заметок

[СВАО, район Марфино](#)



Улица

[улица Академика Комарова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 2 ком. кв-ра 44,2 кв. м. на 2-м этаже кирпичного дома в 15 минутах пешком станции метро Фонвизинская и Петровско-Разумовская! Квартира требует ремонта, что дает возможность воплотить в жизнь все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Комнаты смежные: 18,8 + 11,2 кв.м., есть возможность их изолировать.

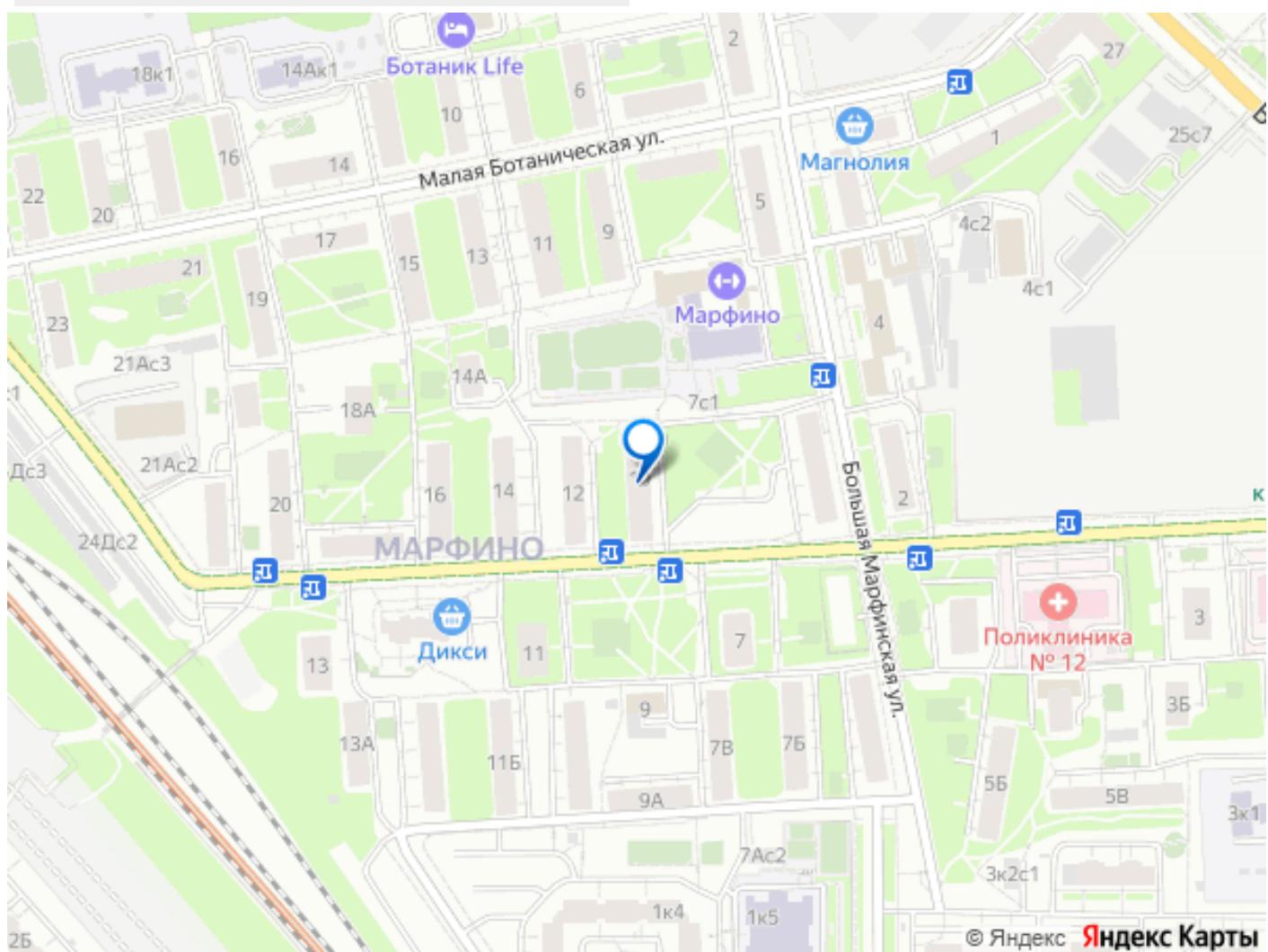
Кладовка-гардеробная. Произведена замена радиаторов отопления. Балкон застеклён.

Окна выходят в соседний двор, тихо и спокойно. Санузел совмещённый, установлены счётчики воды. Чистый подъезд, спокойные соседи. Во дворе дома детская площадка, наземная парковка. Свободная продажа. Обременений нет.

Зарегистрированных нет. Полная стоимость в ДКП. 1 взрослый собственник. Район радует развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, детская и взрослая поликлиники, супермаркеты, пункты выдачи WB, Ozon, Яндекс Маркет, а самое важное: огромная территория Главного Ботанического сада, парк Останкино, парк ВДНХ, что позволит вам осуществлять ежедневные пешие прогулки,

пробежки, занятием спортом и просто
отдыхать и получать удовольствие!
Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить
все преимущества этого предложения! Ждём
ваших звонков!





Move.ru - вся недвижимость России