

🕒 Создано: 27.01.2026 в 15:25

Обновлено: 27.01.2026 в 18:17

Собственник

79104726292

**Москва, улица Подольских Курсантов,
12К1**

11 500 000 ₽

Москва, улица Подольских Курсантов, 12К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)



Улица

[улица Подольских Курсантов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

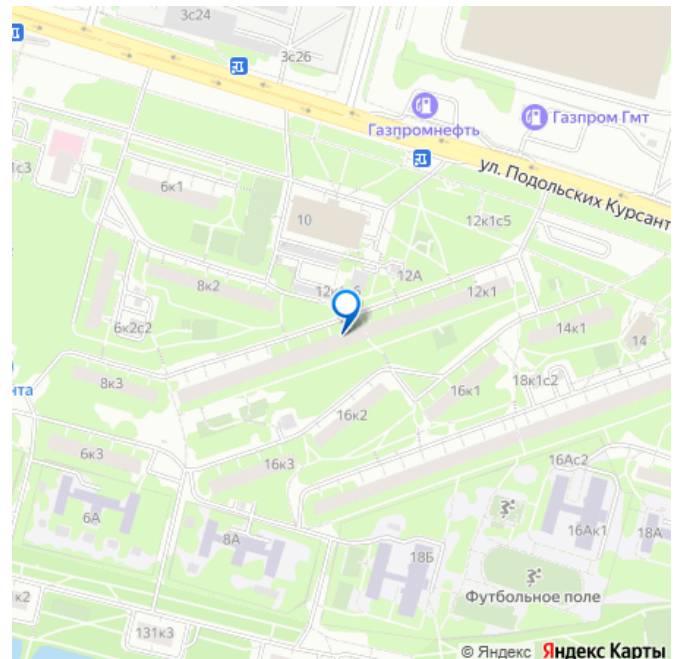
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок

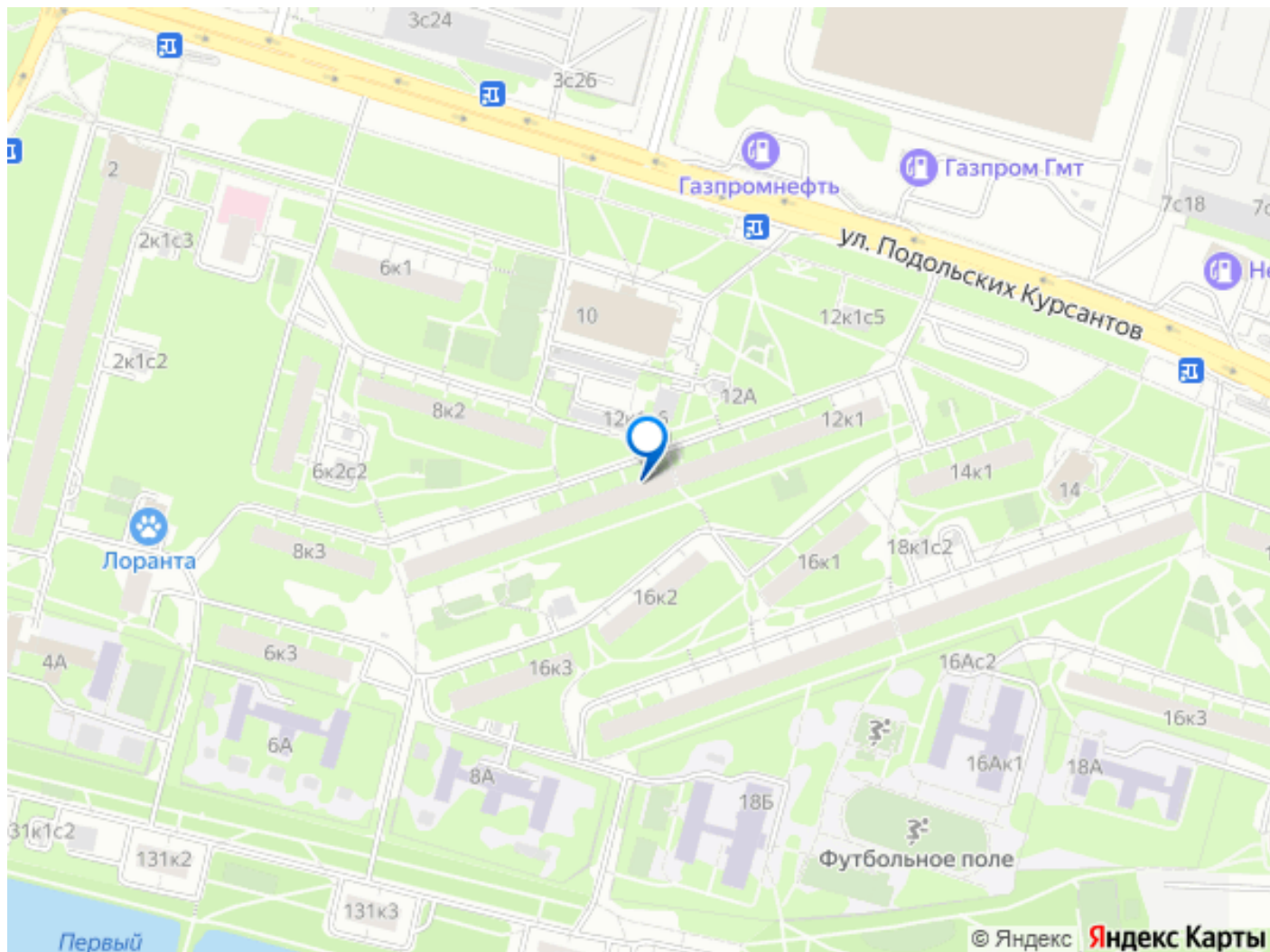


Описание

под авансом. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. Продается 2-х комнатная квартира. Метро Пражская 10 минут пешком, ул. Подольских Курсантов, дом 12, корп. 1. Расположена на 2-м этаже 9-ти этажного панельного дома. Удобный этаж, не зависящий от лифта. Общая площадь 44,2 кв.м., жилая площадь 27,7 кв.м., (19+9 кв.м.) комнаты изолированные, кухня 6 кв.м. Санузел раздельный. Окна выходят в тихий зеленый двор, не на подъезд, что гарантирует отсутствие шума дорог. В квартире косметический ремонт. Чистый подъезд, доброжелательные соседи. Развитая инфраструктура, в пешей доступности от 2-х станций метро: Пражская и Покровское. В паре минут ходьбы школы, детские сады, поликлиника, ТЦ Columbus, сетевые супермаркеты «Пятерочка», «Магнит». Фитнес клубы. Рядом расположен живописный народный парк и Покровский парк для прогулок на свежем воздухе. Рядом Покровская церковь и Покровский парк, место для отдыха и развлечений парк Каскад Кировоградских прудов, природно-исторический парк Битцевский лес. Удобный выезд на Варшавское шоссе и МКАД. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку. Документы готовы к сделке. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА.







Move.ru - вся недвижимость России