

Создано: 06.11.2025 в 17:57

Обновлено: 28.01.2026 в 16:56

<https://move.ru/objects/9288511521>

**Арсений Демченко, Арсений Демченко**

**79230772043**

**Москва, улица Юных Ленинцев, 84**

**10 300 000 ₽**

Москва, улица Юных Ленинцев, 84

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Юных Ленинцев](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

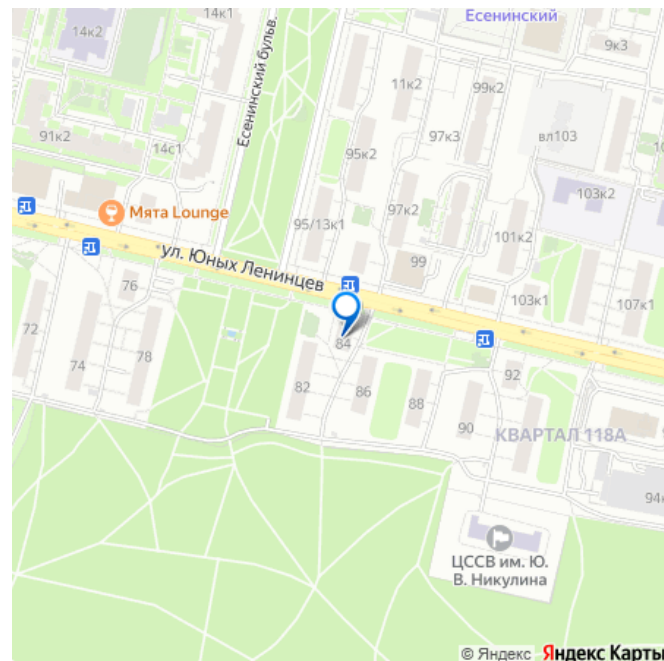
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

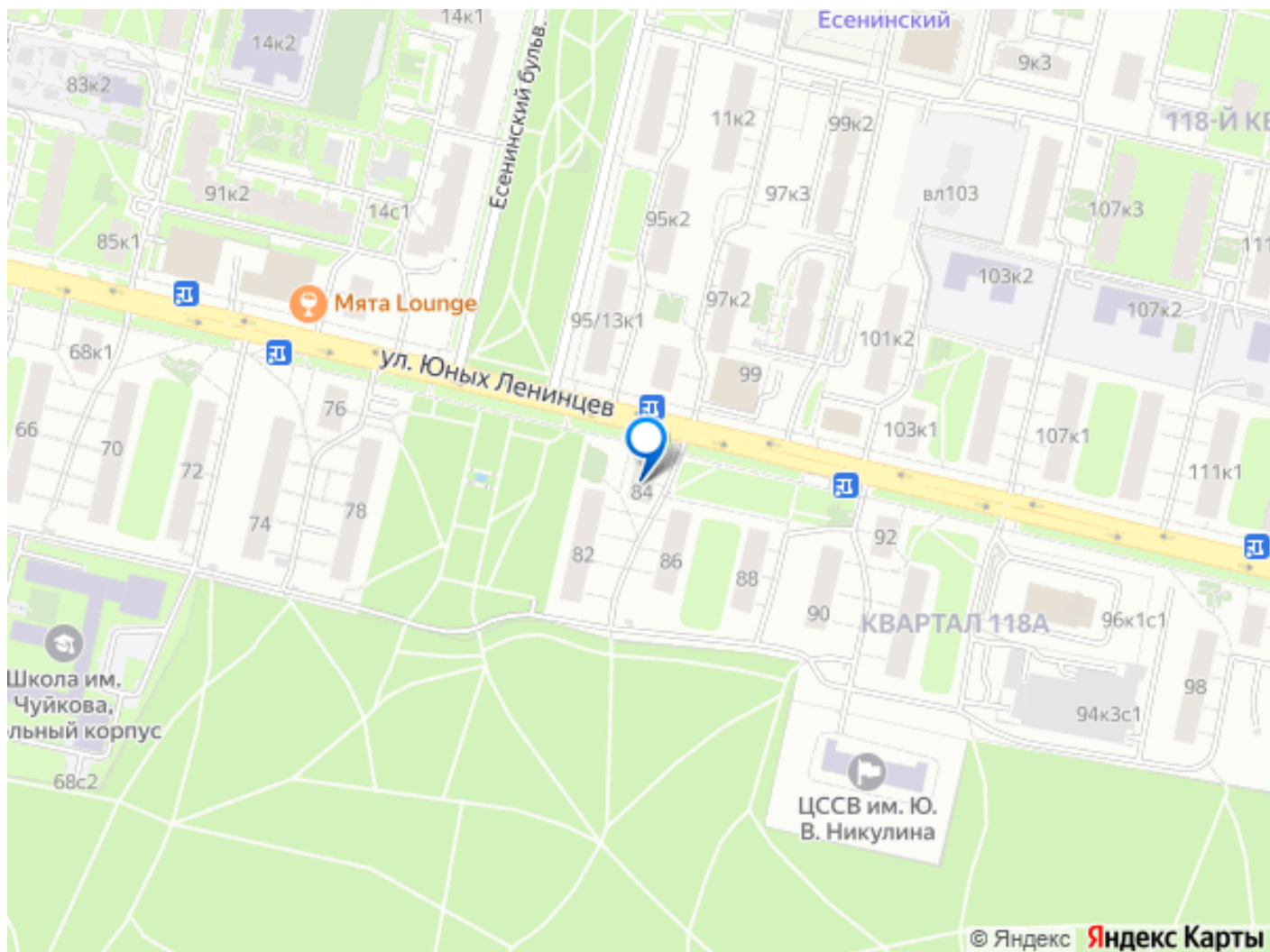
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира общей площадью 44.2 кв.м. на 2 этаже девятиэтажного блочного дома 1962 года постройки. Две комнаты 19.4 и 10.8 кв.м. (смежные), кухня 5.2 кв.м. санузел отдельный. Квартира под капитальный ремонт. в 2017-2018 были заменены все трубы и батареи отопления. Закончился капитальный ремонт, заменен лифт. Рядом с домом в пяти минутах находятся школы и детские сады, поликлиники, бассейн, фитнес-зал В шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города или других районов. Документы основания - Наследство по закону 2025 года. 1 взрослый собственник, зарегистрированных нет. Свободная продажа, полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России