

Создано: 05.02.2026 в 22:18

Обновлено: 05.02.2026 в 22:26

Москва, Волоколамское шоссе, 24к1

**18 500 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 24к1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

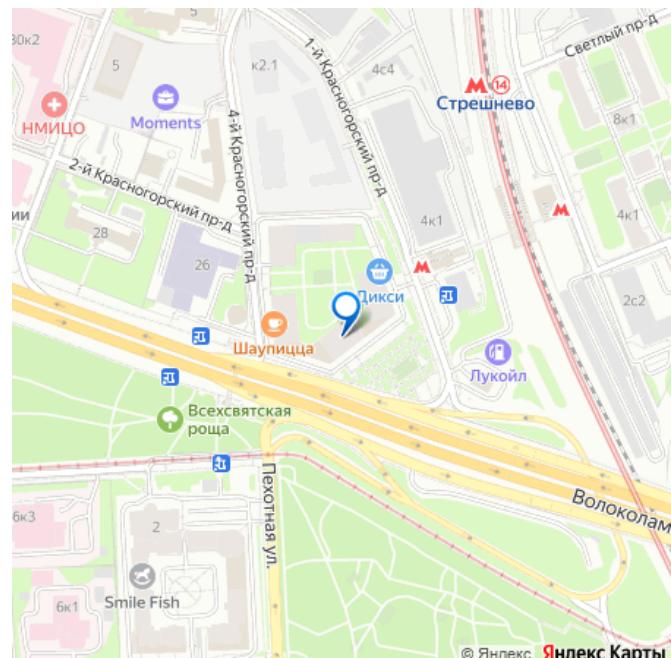
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/28



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

<https://move.ru/objects/9289097588>

Алексей Толоконин-Саркиссов,  
Частный маклер

**79161351893**

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторные апартаменты бизнес - класса в Новом доме 2023 года постройки с отделкой от ПИКа в ЖК Волоколамское 24. Находятся на северо-западе Москвы в зеленом экологичном районе. Квартира полностью оборудована новой техникой и всей необходимой мебелью для комфортного проживания. Есть телевизор, встроенный холодильник, стиральная машина, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, микроволновая печь, встроенные шкафы. Просторная видовая евро-однушка: спальня и большая гостиная с кухней. В квартире установлены кондиционеры в спальне и гостиной. Приватный обустроенный двор с ландшафтным дизайном, детскими площадками. Подземный паркинг. Развитый район, парки, магазины (ТЦ Метрополис, ТЦ Щука), больницы, школы, детские сады. В 10 мин пешком располагается Покрово-Стрешневский лесопарк. В 5 мин Всехсвятская роща, Щукинский парк. Транспортная доступность: МЦК СТРЕШНЕВО - 1 мин, МЕТРО ВОЙКОВСКАЯ - 12 мин. МЦД СТРЕШНЕВО- 3 мин. Близость и удобная транспортная доступность к Москва-Сити 10 минут (4 станции) до МЦК Деловой центр. Функциональная планировка в которой предусмотрено комфортное проживание . - просторная кухня столовая 21 кв.м. - спальня 12 кв.м. Преимущества: - Новая квартира студия. - светлая , чистая , теплая квартира . - локация: в двух мин. пешком метро Стрешнево . Улица Тверская 10 мин транспортом , ближайшие улицы Волоколамское шоссе , Ленинградское шоссе. - в шаговой доступности магазины , аптеки

, мед. учреждения , рестораны , кафе, Фитнес клуб . - для курящих есть специально отведенные места . - тихий двор с прогулочными дорожками и местами отдыха , детской площадкой . Безопасность: Огороженная территория , круглосуточное видеонаблюдение . Отделка и материалы : - новый ремонт сделан из высококачественных материалов - два кондиционера - посудомоечная машина - кровать с подъемным механизмом - электрический полотенце сушильщик .



