

🕒 Создано: 01.04.2026 в 23:45

Обновлено: 02.04.2026 в 00:39

**Собственник**

**79151644929**

**Москва, Нижняя Первомайская улица, 33**

**16 500 000 ₺**

Москва, Нижняя Первомайская улица, 33

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

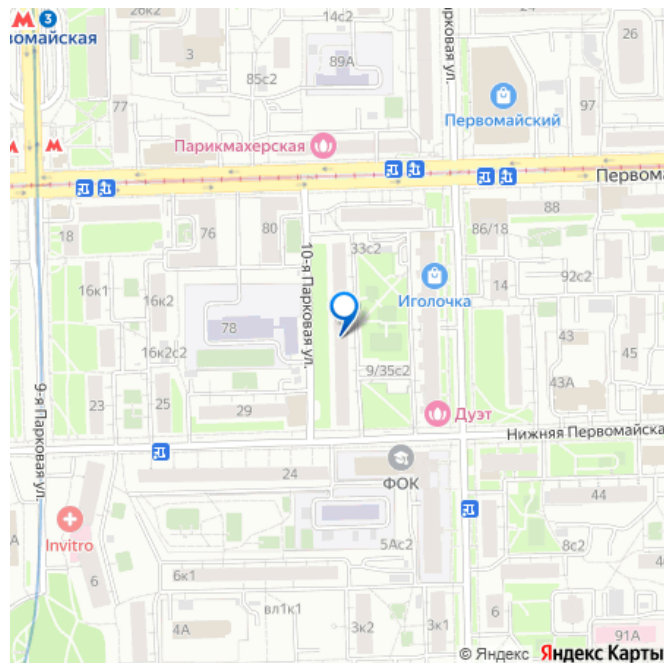
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

### Описание

Продается квартира в хорошем состоянии в



районе с отличной транспортной доступностью. Два взрослых собственника - муж и жена, в собственности почти 5 лет, есть история квартиры от предыдущего собственника, продажа по причине расширения. В квартире делался капитальный ремонт: бетонная стяжка пола, выровнены стены, новая электрика (много розеток), разводка воды, качественные пластиковые окна (можно заезжать и жить). Прекрасное расположение дома, от метро Первомайская - 5 минут спокойным шагом, окна во двор, до Измайловского лесопарка 5 минут спокойным шагом, «Старый» обжитый район, много магазинов, садов, школ. Отличный вариант для молодой семьи или семьи с одним ребенком. Две изолированные комнаты правильной формы 18,5 кв.м. и 10,5 кв.м. Ищем альтернативу, но возможно сделки не будем объединять (будет свободная продажа). Есть свой агент, в услугах риелторов не нуждаемся, предлагать не надо.





