

🕒 Создано: 01.04.2026 в 20:54

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 14:38

**Светлана Посохова, Цитадель**

**79333162291**

**Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к3**

**14 700 000 ₹**

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к3

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

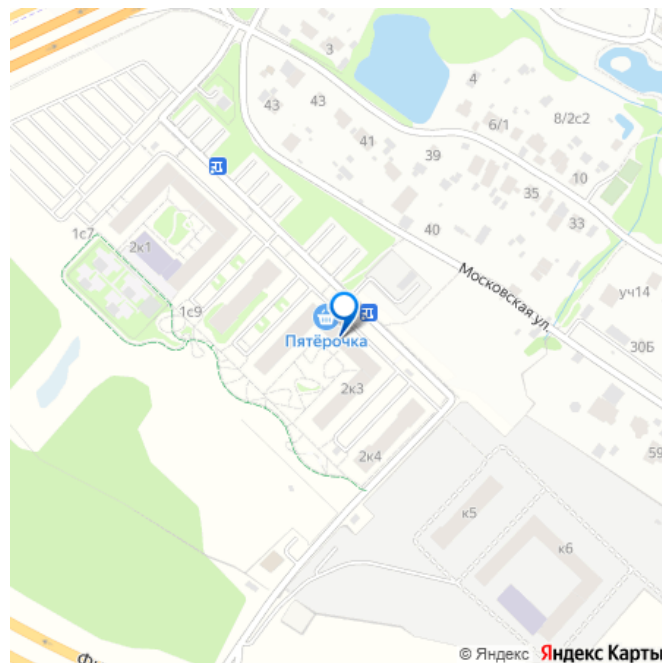
4.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

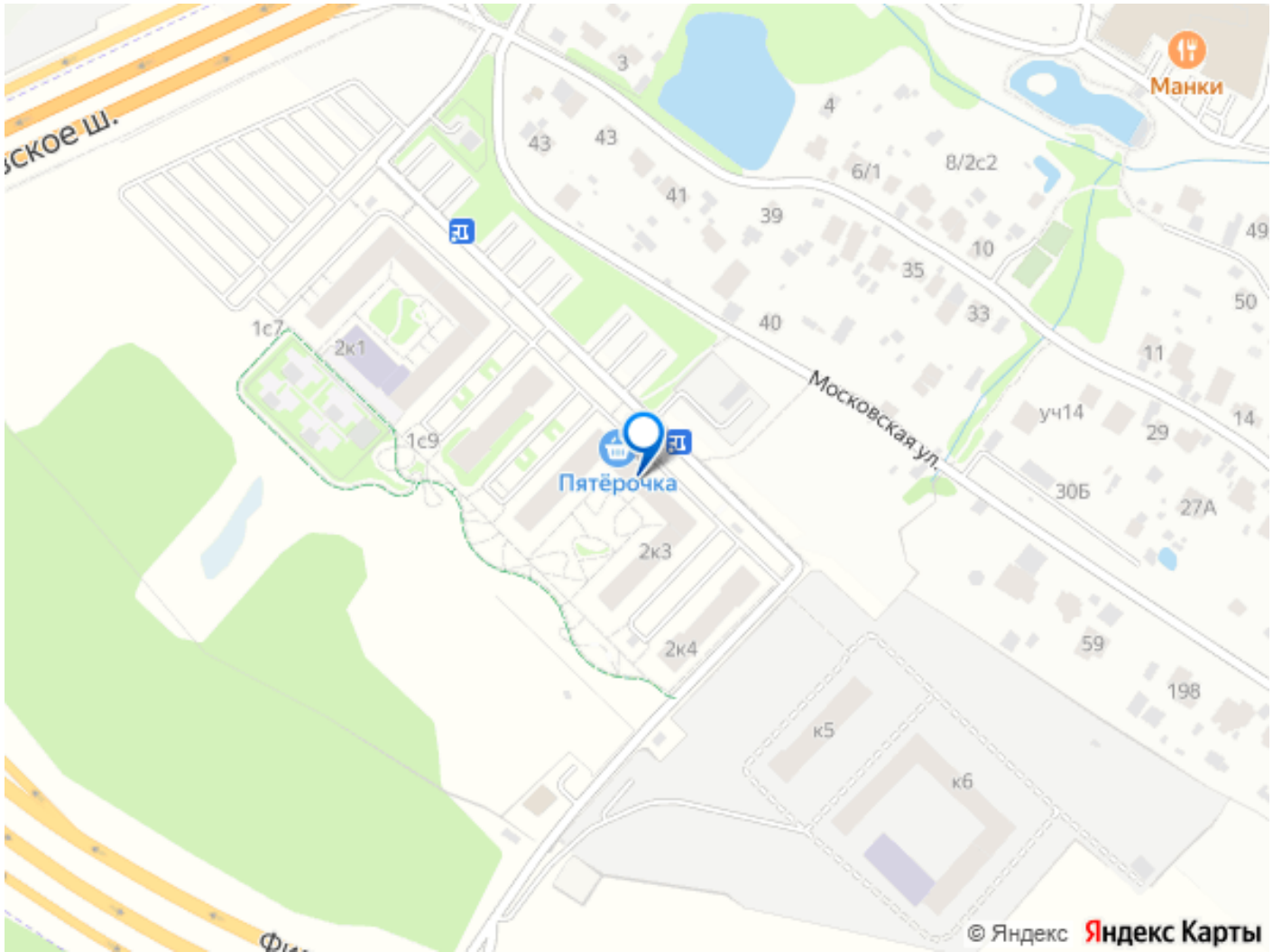
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 133679423 Видовая евро-2 на последнем этаже | без соседей сверху. ФОТО реальные! Продаётся светлая и очень уютная евро-2 квартира 44,2 м² на 12/12 этаже нового дома. Эта квартира изначально выбиралась и продумывалась для себя — редкая планировка в ЖК, максимум света и ощущение пространства. Здесь действительно комфортно жить — тихо, светло и уютно в любое время года. Удобная локация: — Автобус у дома, до метро Саларьево — 4 минуты — Магазины, аптеки, пункты выдачи, школы и детский сад — рядом — Двор без машин, рядом лес для прогулок. Квартира: --- Высота потолка - 2.85м — Панорамный вид без застройки — невероятные рассветы прямо из окон. — Просторная кухня-гостиная для жизни и встреч — Изолированная спальня — Большая прихожая с удобным хранением — Современный ремонт — можно сразу заехать и жить Санузел в плитке, качественная сантехника (Roca, Grohe). Остеклённая лоджия с продуманным вентиляционным шкафом и установленным кондиционером. Квартира расположена в удалении от лифта,

на этаже всего 6 квартир — все собственники. Установлено видеонаблюдение в ЖК и дополнительно на этаже. Чистый, ухоженный подъезд, место для колясок/велосипедов. Документы: 1 взрослый собственник, без обременений, быстрый выход на сделку Идеально подходит как для жизни, так и для аренды. Подходит под ипотеку. Просмотр по предварительной договоренности в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России