

Создано: 19.09.2025 в 18:24

Обновлено: 02.12.2025 в 19:24

<https://move.ru/objects/9285080553>

Константин Фатеев, Красногорская  
Служба Оформления Недвижимости

**79868105255, 7980192  
7346**

Москва, Сходненская улица, 31

**13 700 000 ₽**

Москва, Сходненская улица, 31

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Сходненская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

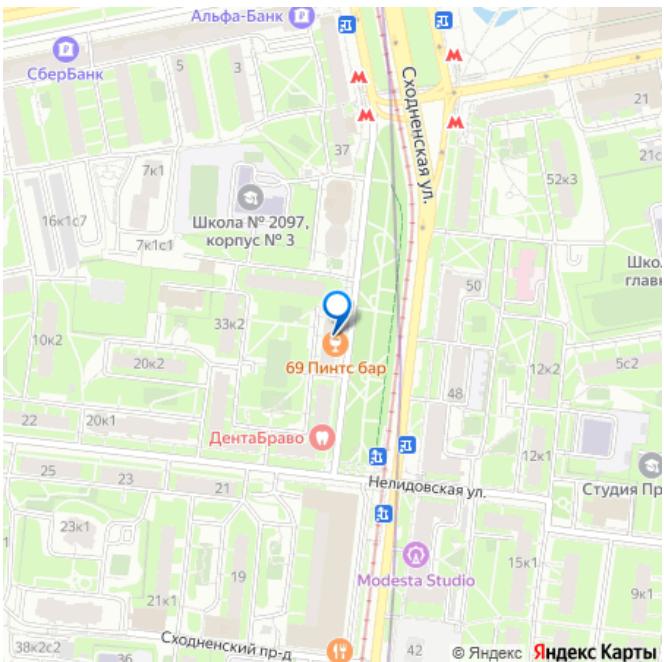
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

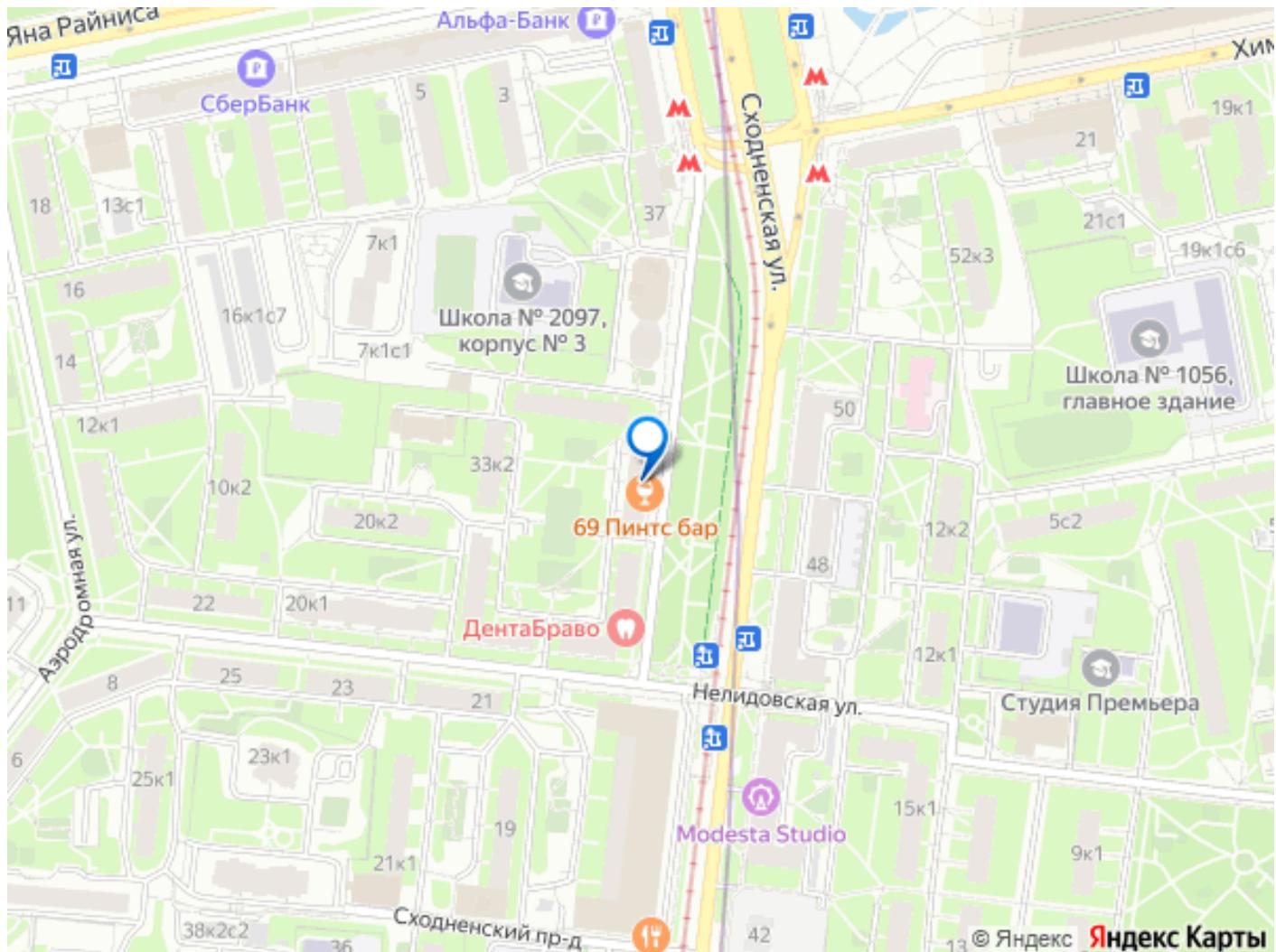
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира общей площадью 44,3 квадратных метра на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома, рядом с метро Сходненская. Около дома - трамвайная остановка. На трамвае удобно доехать до м. Сокол. Комнаты смежные, есть кладовка и застекленный балкон. Санузел совмещенный. В квартире газовая колонка, что дает круглый год горячую воду и экономию по коммунальным платежам. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности: ТЦ Калейдоскоп, школы, детские сады, магазины, аптеки, сетевые и небольшие магазинчики, кафе. В квартире никто не прописан, и не проживает. 2 взрослых собственника, наследство. Без обременений, без долгов. Полная стоимость в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России