

Создано: 14.10.2025 в 19:35

Обновлено: 05.12.2025 в 13:39

<https://move.ru/objects/9285761005>

Сусанна Валерьевна Шайдулина,
Этажи Москва

79801316409

Москва, Стройковская улица, 8

17 099 000 ₽

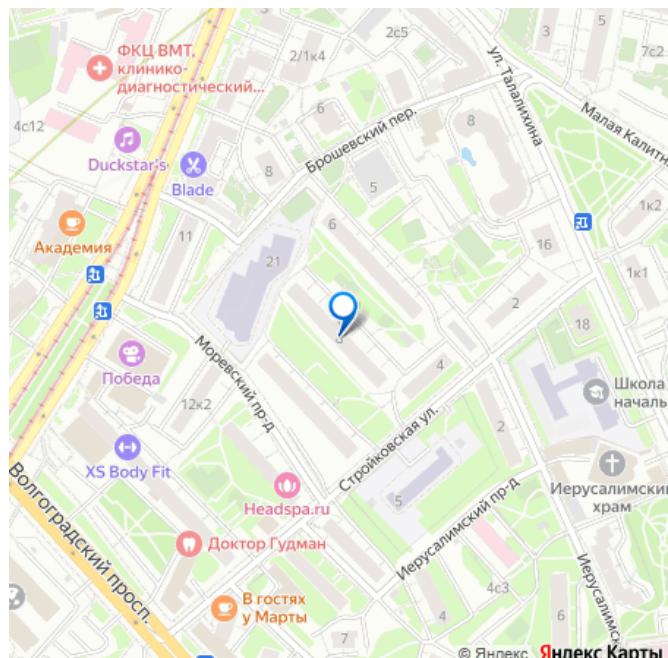
Москва, Стройковская улица, 8

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Стройковская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10095373. 2кк в ЦАО возле метро и МЕСТА СИЛЫ. Зд тур отправлю по запросу в ЛС ПРО ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник - Полная стоимость в договоре - К сделке все готово - Без обременений и перепланировок - Свободная продажа - Никто не прописан Инвесторам: под аренду 80-100тр в месяц (в зависимости как наполните объект) ПРО ДОМ: - Панельный, 1968 год постройки; - На 3 линии от дорог, поэтому спокойно и не шумно; - Чистый подъезд, интеллигентные соседи; - Лифты поменяли в 2020году - За квартирой закреплено 1 парковочное место для личного пользования и 1 гостевое - Закрытый двор, территория ограничена шлагбаумами ПРО КВАРТИРУ: - Хороший ликвидный и удобный 8 этаж - 2 изолированные комнаты, окна выходят во двор: в квартире всегда солнечно и светло; жилая 27.9кв.м (комнаты 9,2 кв.м, 18,7 кв.м.) А также небольшая кухня бкв.м. - Квартире требуется ремонт; - В доме газ; - Мебель, техника - при необходимости остаётся, если нужно, все обсуждается индивидуально. ПРО РАЙОН: ЦАО, Престижный Таганский район Москвы. Окружающий район обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности все удобства Московской городской среды. Продуктовые магазины в пешей доступности (Азбука Вкуса, Перекресток, ВкусВилл и др. Жить в центре Москвы это здесь. Отличная

транспортная доступность ПЕШЕХОДАМ: •

Станция метро «Пролетарская» и

«Крестьянская застава» 8-10 минут пешком •

До центра на метро 5-7 минут (2-3 станции) •

До садового кольца 1 станция

АВТОМОБИЛИСТАМ: • Москва Сити 20 минут •

ТТК 5 минут • Садовое кольцо 3 минуты • до

центра 5-7 минут МЕСТА ДЛЯ ПРОГУЛОК и

отдыха: • Таганский Парк 5 минут пешком •

зеленая зона Покровского монастыря и

Блаженной Матроны Московской 5 минут

пешком • Новоспасский Монастырь и пруды

15 минут пешком Звоните, готова

организовать оперативный показ Код

пользователя: 128059



