

Создано: 19.11.2025 в 23:59

Обновлено: 22.12.2025 в 11:56

<https://move.ru/objects/9287582333>

Lunkin Estate, Lunkin Estate

79857130615

Москва, Шипиловская улица, 10

13 800 000 ₽

Москва, Шипиловская улица, 10

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Шипиловская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

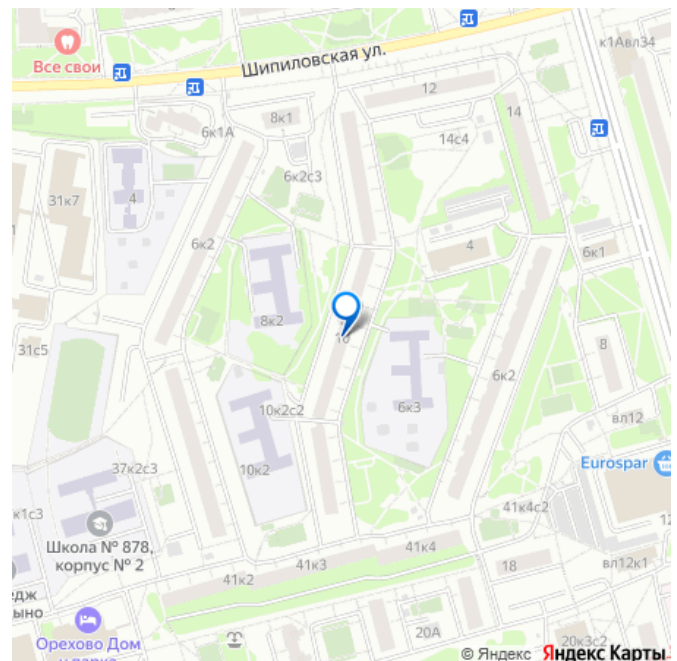
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

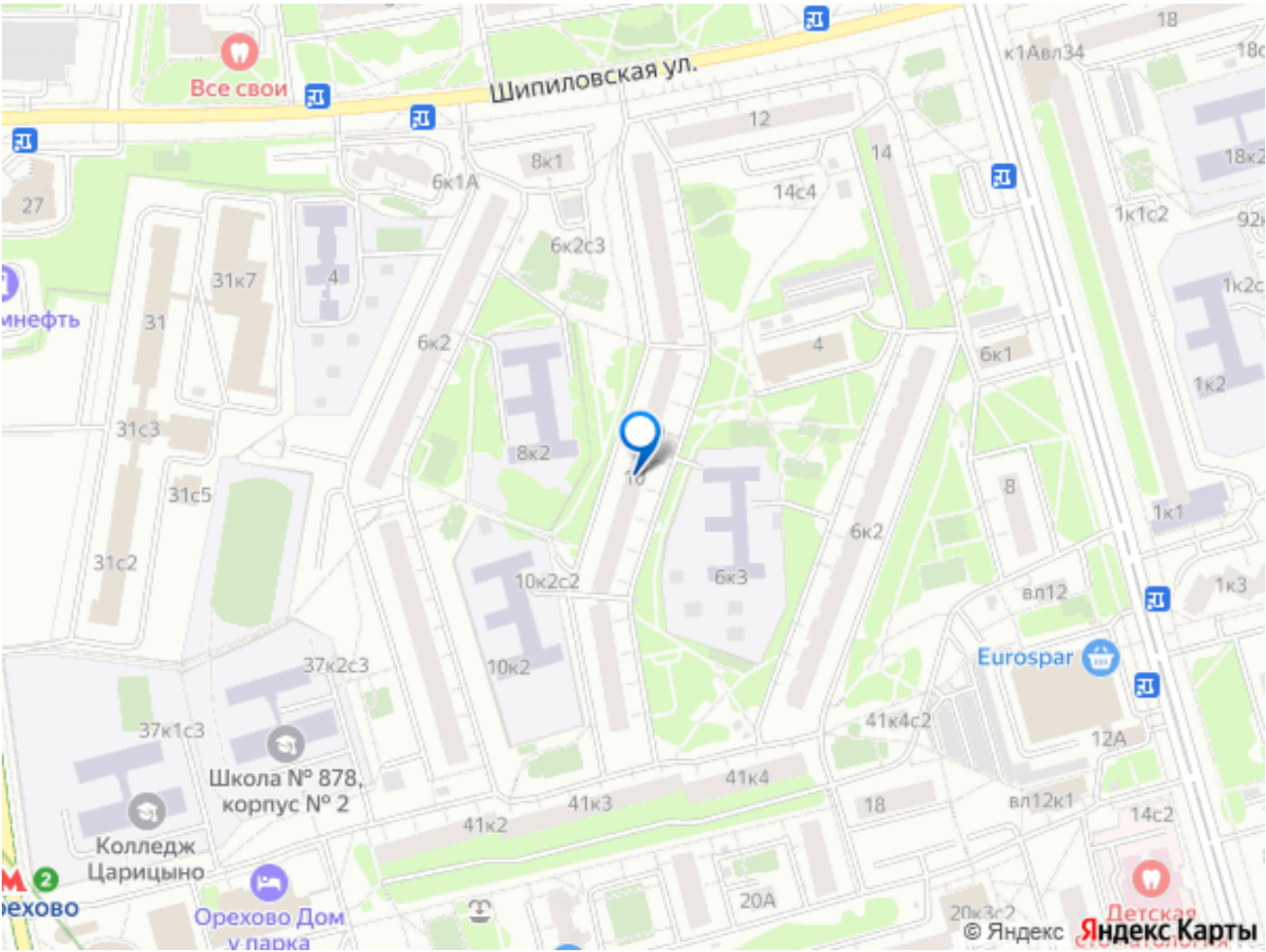
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается 2-х комнатная квартира, расположенная на 3/9 этажного панельного дома. Общая площадь 44,3 кв.м., кухня 6 кв.м., комната 1 17 кв. м., комната 2 10,2 кв.м. Квартира после ремонта, стеклопакеты, замена коммуникаций, встроенная кухня. Два кондиционера. Удачная планировка: изолированные комнаты, раздельный санузел, большая застекленная лоджия. Окна во двор. Квартира очень светлая. Чистый подъезд, дом после капитального ремонта. Наличие парковочных мест во дворе. Дом расположен в экологически чистом районе с очень развитой инфраструктурой. В пешей доступности: школы, детские сады, поликлиники, МФЦ, сетевые магазины, кафе, фитнес центры, аптеки, фитнес клуб, зоомагазины, ПВЗ, банки, салоны красоты, стоматологии, медицинские центры. В пяти минутах на авто ТЦ Каширская Плаза В 7 минутах пешком расположен музей-заповедник Царицыно, с прудами и благоустроенными зонами отдыха, 10 минут Борисовские пруды с велодорожками и пляжем. Удобная транспортная доступность:

станция метро Орехово - 5 минут пешком,
быстрый выезд на МКАД и на Каширское ш.
Свободная продажа! Обременений нет! Один
взрослый собственник Полная стоимость в
ДКП. Юридически и физически свободна.
Оперативный показ. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России