

Создано: 02.01.2026 в 19:39

Обновлено: 05.01.2026 в 22:36

Агент

79862540429

Москва, Нагорная улица, 17К5

14 500 000 ₽

Москва, Нагорная улица, 17К5

Округ

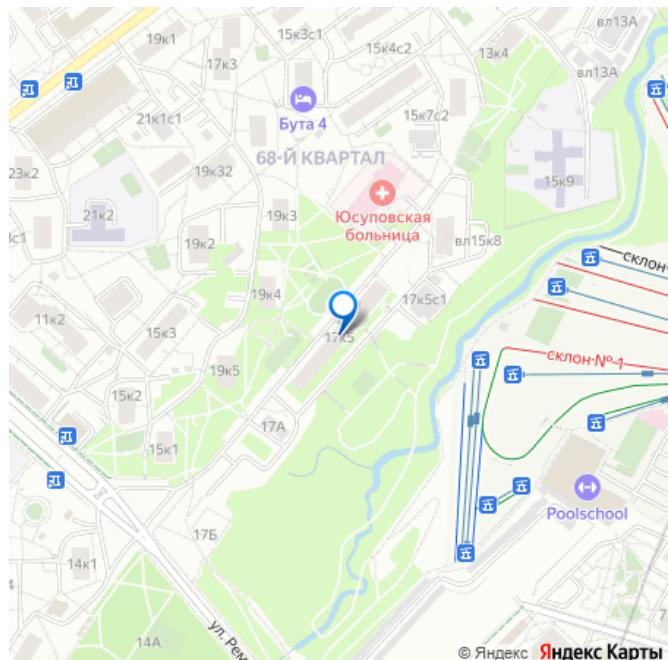
для заметок

[ЮЗАО, район Котловка](#)



Улица

[улица Нагорная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в панельном доме 1980 года постройки.

Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник, собственность с 2013 года.

Перепланировок нет, квартира подойдет под ипотеку. Идеально подходит под сдачу в аренду. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Общая площадь — 44,3 кв. м, жилая — 27,9 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 9-м этаже 9-этажного дома.

Высота потолков — 2,64 м. До метро «Нагорная» всего 10 минут пешком. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи.

Дом в хорошем состоянии, в прошлом году сделан капитальный ремонт, есть пассажирский лифт и мусоропровод.



