

Ольга Абрамова, Ольга Абрамова
79852237209

🕒 Создано: 02.03.2026 в 10:17
Обновлено: 03.03.2026 в 11:34

Москва, улица Удальцова, ЗК9

20 300 000 ₺

Москва, улица Удальцова, ЗК9

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

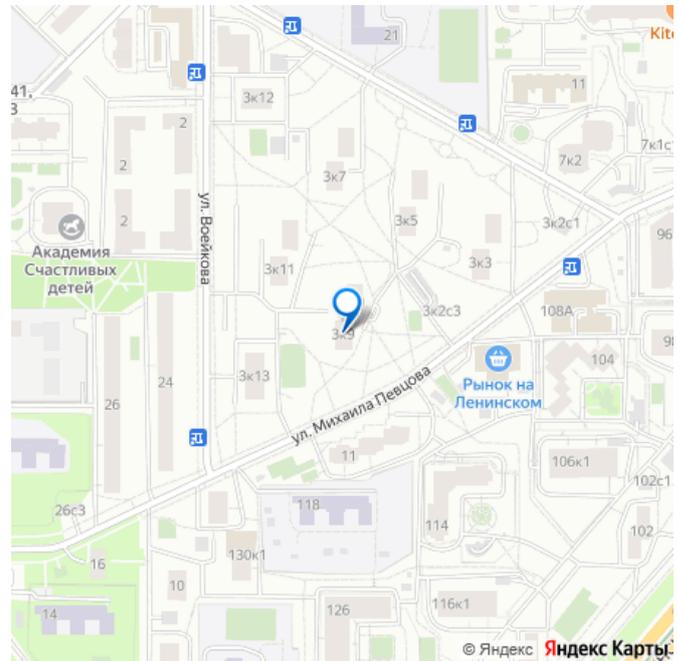
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

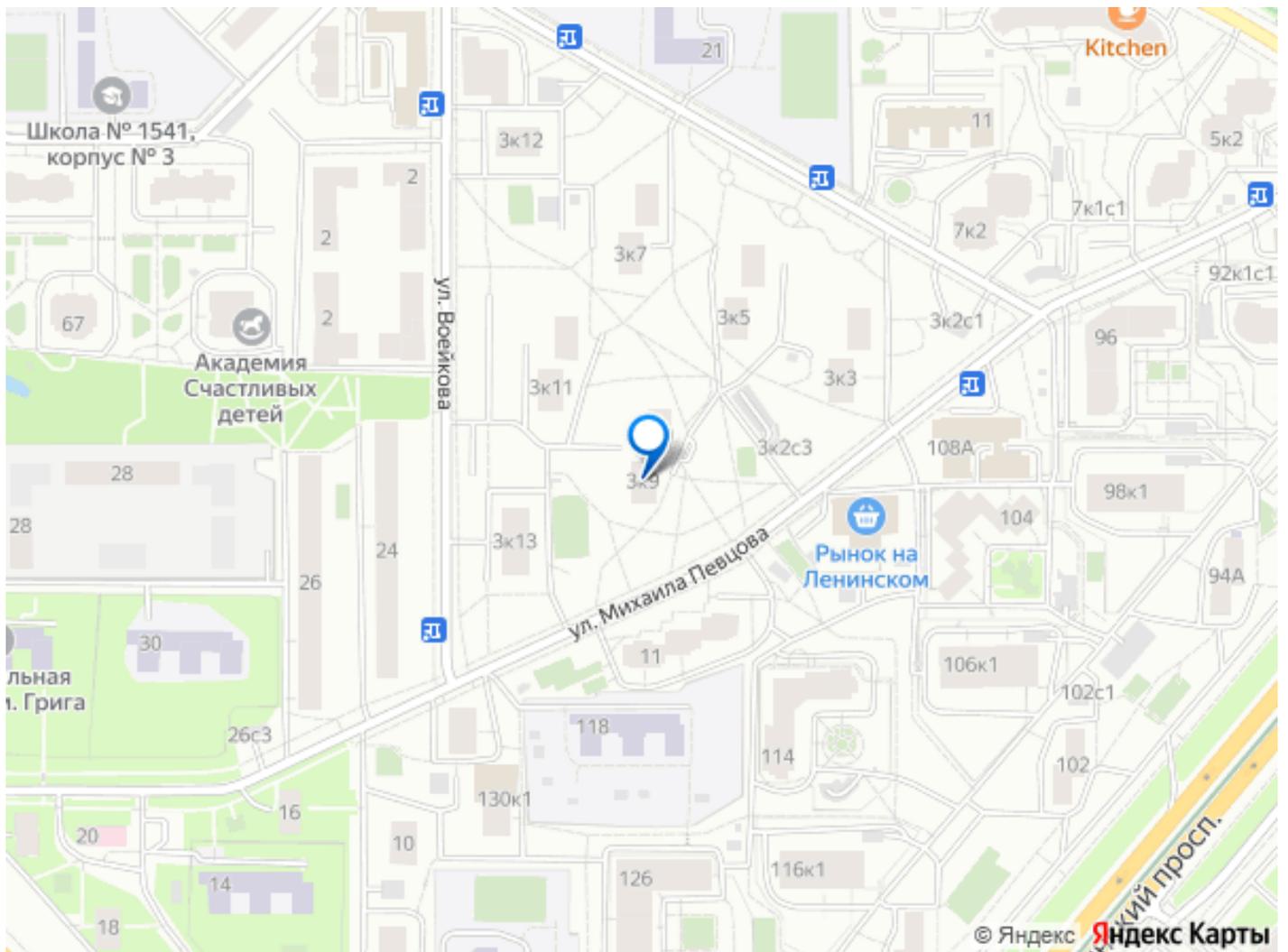
для заметок



Описание

Двухкомнатная квартира 44,3 м² в блочном доме серии II1801/09Б 1963 года, 7/9 этаж. Отличный вариант как для одного человека, так и для пары. Как для личного проживания, так и под сдачу в аренду. Вернадка - идеальная локация для тех, кто ценит московское настроение, тишину, зелень и чистый воздух, парки, сильную инфраструктуру и удобный выезд: рядом Парк 50летия Октября, Тропарёвский лесопарк, ведущие ВУЗы, школы, детские сады, супермаркеты, гастромакет Рынок на Ленинском. Три ветки метро: Проспект Вернадского или две Новаторские пешком ~800 м через тихие дворы. Удобная транспортная доступность как на личном, так и на общественном транспорте. Планировка квартиры линейная, комнаты смежные, ванная комната удобная и просторная. 7 этаж из 9, окна выходят на восточную сторону, на кроны деревьев и красивый городской пейзаж. Состояние - аккуратное, требуется небольшая косметика. Но квартира уже готова: можно заехать и жить, а можно спокойно запланировать косметический ремонт для себя без тотальной перепланировки и больших вложений. Хороший вариант для тех, кто не хочет переплачивать за чужой дорогой дизайн, но ценит понятную типовую планировку и надёжную серию дома. Один взрослый собственник, простая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России