

Создано: 11.03.2026 в 14:50

Обновлено: 11.03.2026 в 14:50

<https://move.ru/objects/9291612262>

ВИТАЛИЙ КОЗАКЕВИЧ, ГОРОБМЕН

79154958016

**Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров,
7к5**

18 500 000 ₺

Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров, 7к5

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

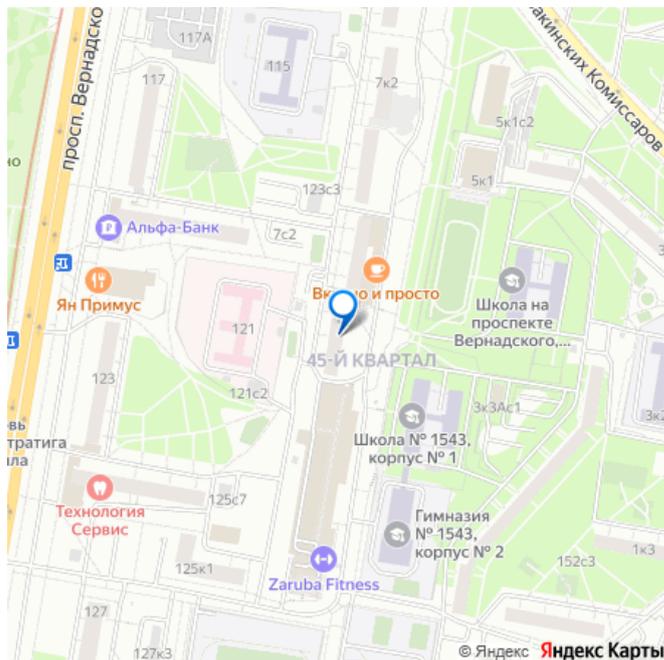
6.2 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

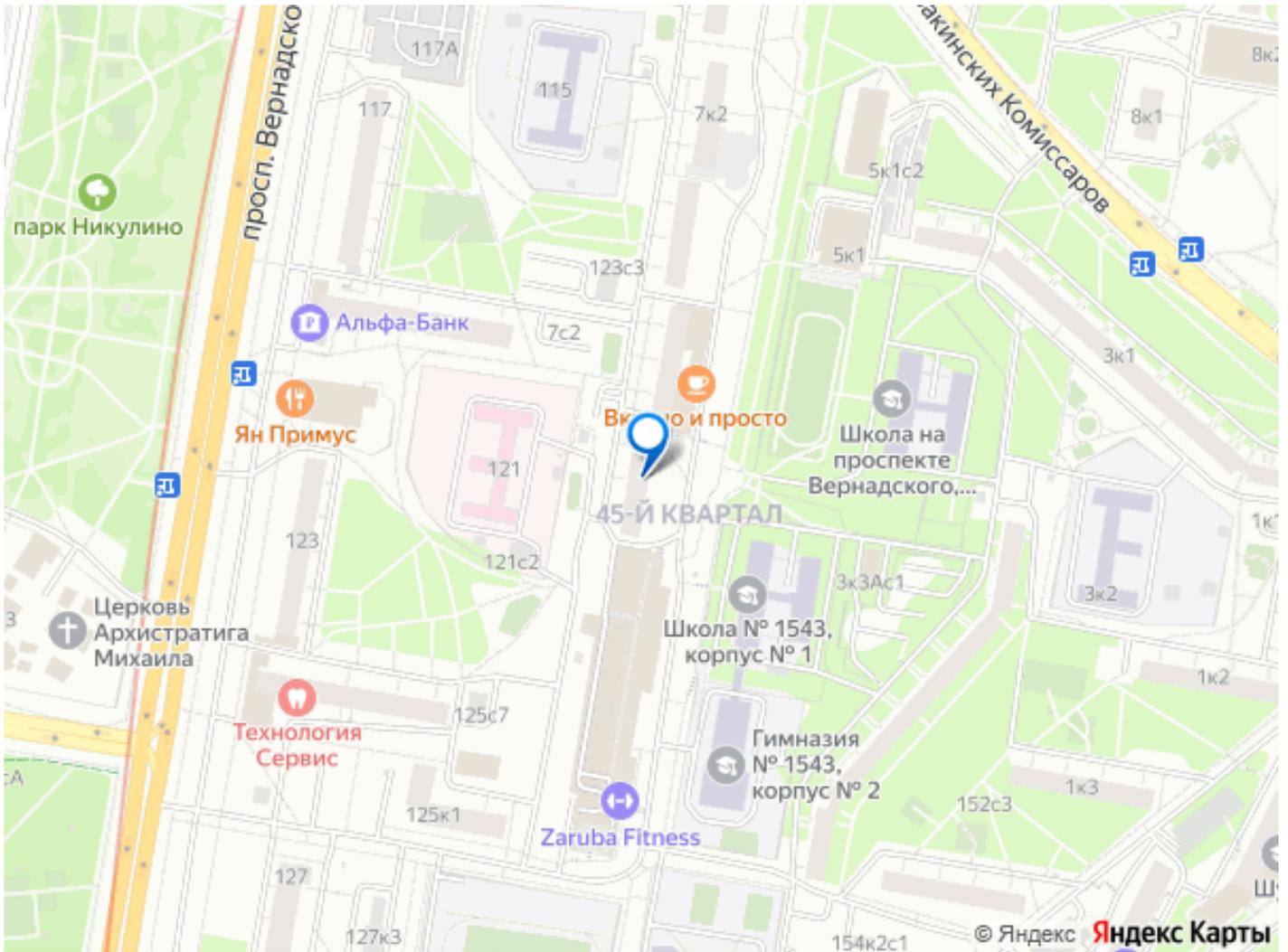
****Продаётся двухкомнатная квартира площадью 44,3 квадратных метра на 3 этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров, дом 7 корпус 5.****

Квартира находится на среднем этаже девятиэтажного дома 1970 года постройки. Расположение на третьем этаже обеспечивает удобный доступ к квартире, сохраняя при этом оптимальный уровень комфорта и безопасности. В квартире есть балкон, что позволяет наслаждаться видом на бульвар и свежим воздухом. Раздельный санузел — удобное решение для семей, где несколько человек могут пользоваться ванной комнатой одновременно. Окна квартиры выходят на бульвар, во дворе расположены детская и спортивная площадки. Это идеальное место для семей с детьми, которые смогут безопасно играть и проводить время на свежем воздухе.

Квартира в хорошем состоянии, что позволит новым владельцам сразу заселиться и начать жить без дополнительных вложений в отделку. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: поблизости находятся ТЦ, магазины, рестораны, элитная Гимназия 1543, школы, детские сады, РАНХиГС, МПГУ, МИРЭА(Российский Технологический Университет), Сеченовский Университет, для прогулок - Парк Никулино и Юго-Западный лесопарк, Московский Театр на Юго-Западе и другие необходимые объекты. Наличие наземной парковки обеспечит удобное место для стоянки автомобиля. Эта квартира может стать отличным выбором для тех, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе Москвы с хорошей инфраструктурой и

удобным расположением. Свободная
продажа. Один собственник. Документ
основание - ДКП 2013 года. Юридически и
физически сводная.





Move.ru - вся недвижимость России