

**Ольга Абрамова, Ольга Абрамова**

**79857934234**

🕒 Создано: 27.03.2026 в 13:50

Обновлено: 27.03.2026 в 13:15

**Москва, улица Удальцова, ЗК9**

**19 500 000 ₹**

Москва, улица Удальцова, ЗК9

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

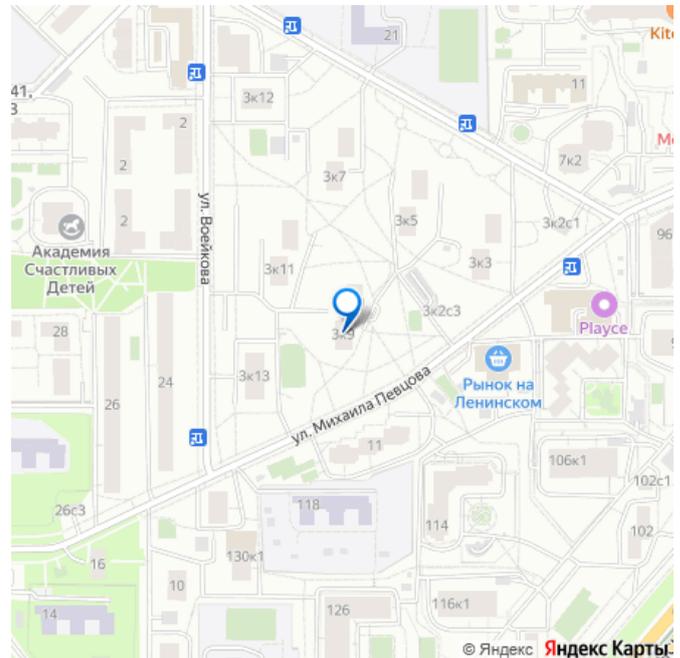
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

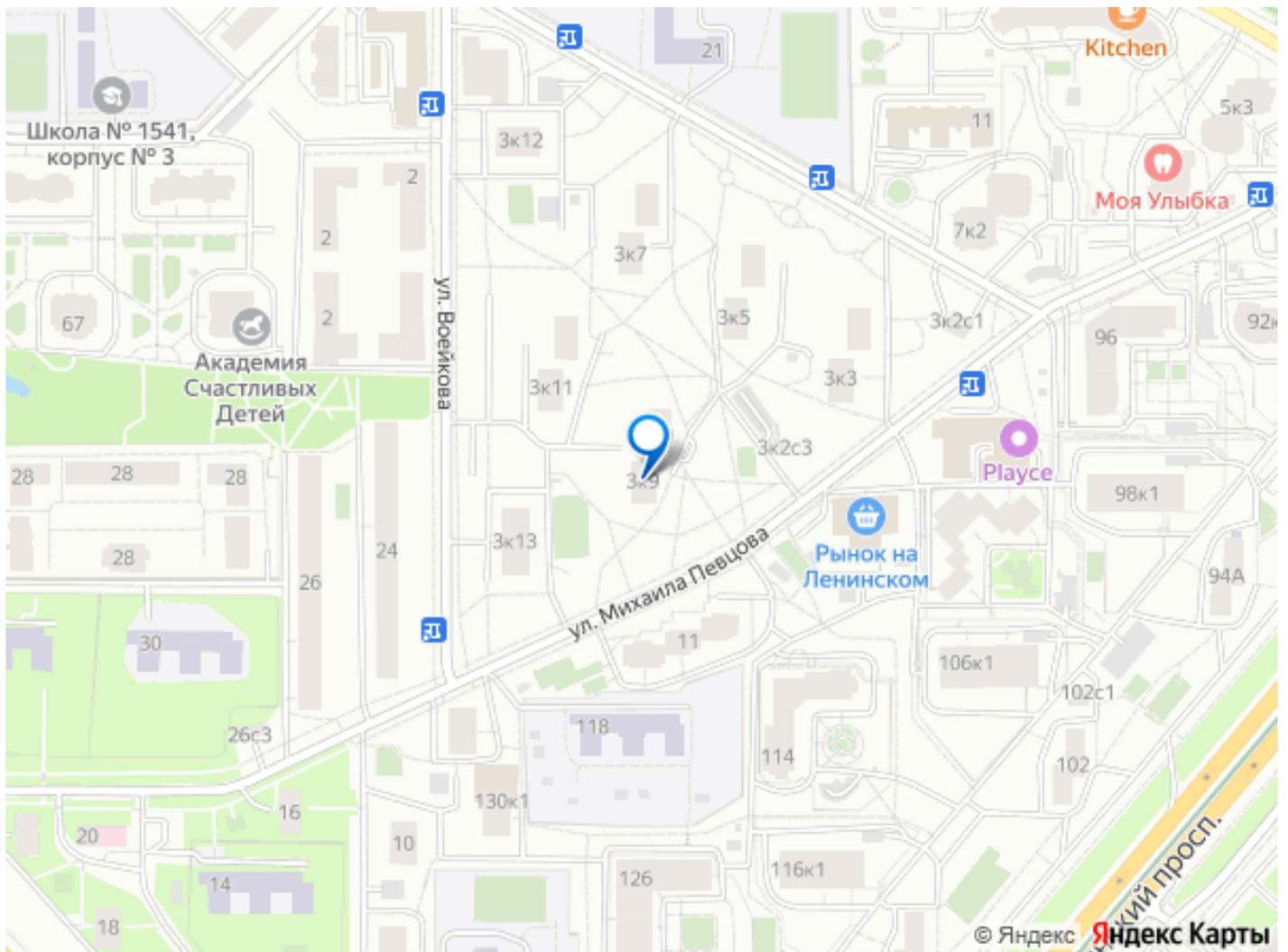
для заметок



## Описание

В продаже симпатичная двухкомнатная квартира 44,3 м<sup>2</sup> в блочном доме серии И1801/09Б 1963 года на 7 этаже с уютными видами на кроны деревьев и красивый городской пейзаж. Это - отличный вариант как для одного человека, так и для пары. Как для личного проживания, так и под сдачу в аренду. Вернадка - идеальная локация для тех, кто ценит московское настроение, тишину, зелень и чистый воздух, парки, сильную инфраструктуру и удобный выезд: рядом Парк 50летия Октября, Тропарёвский лесопарк, ведущие ВУЗы, школы, детские сады, супермаркеты, гастромакет Рынок на Ленинском. Три ветки метро: Проспект Вернадского или две Новаторские пешком 800 м через тихие дворы. Удобная транспортная доступность как на личном, так и на общественном транспорте. Планировка квартиры линейная, комнаты смежные, ванная комната удобная и просторная. 7 этаж из 9, окна выходят на восточную сторону во двор. Состояние квартиры - аккуратное, требуется небольшая косметика. В принципе, в квартиру уже можно заехать и жить, а можно спокойно запланировать косметический ремонт для себя без тотальной перепланировки и больших вложений. Хороший вариант для тех, кто не хочет переплачивать за чужой «дорогой дизайн», но ценит понятную планировку и надёжную серию дома. Один взрослый собственник, простая продажа. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России