

Создано: 15.01.2025 в 20:24

Обновлено: 15.12.2025 в 16:27

<https://move.ru/objects/9270034320>

Валерий Языков, Атлант

**79240836872**

**Московская область, Рошаль, Спортивная улица, 7**

**2 400 000 ₽**

Московская область, Рошаль, Спортивная улица, 7

Улица

[улица Спортивная](#)

Шоссе

[Горьковское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

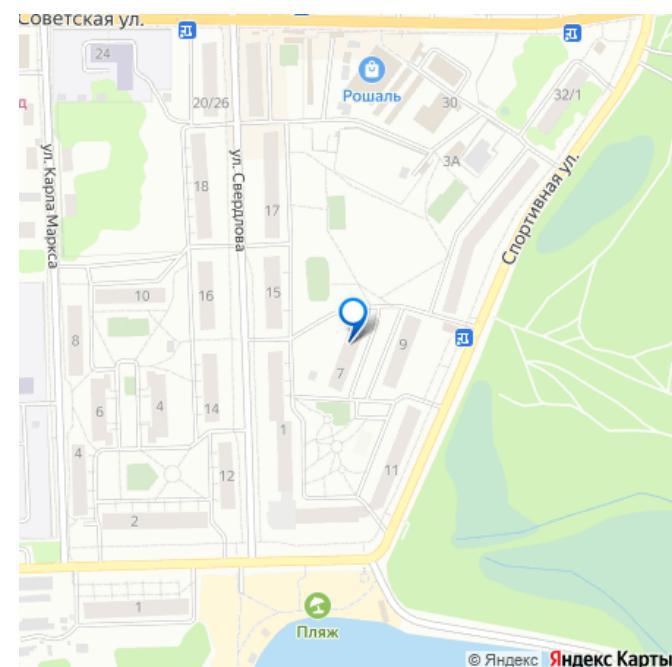
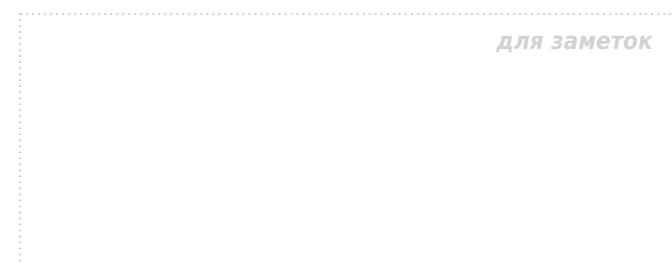
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

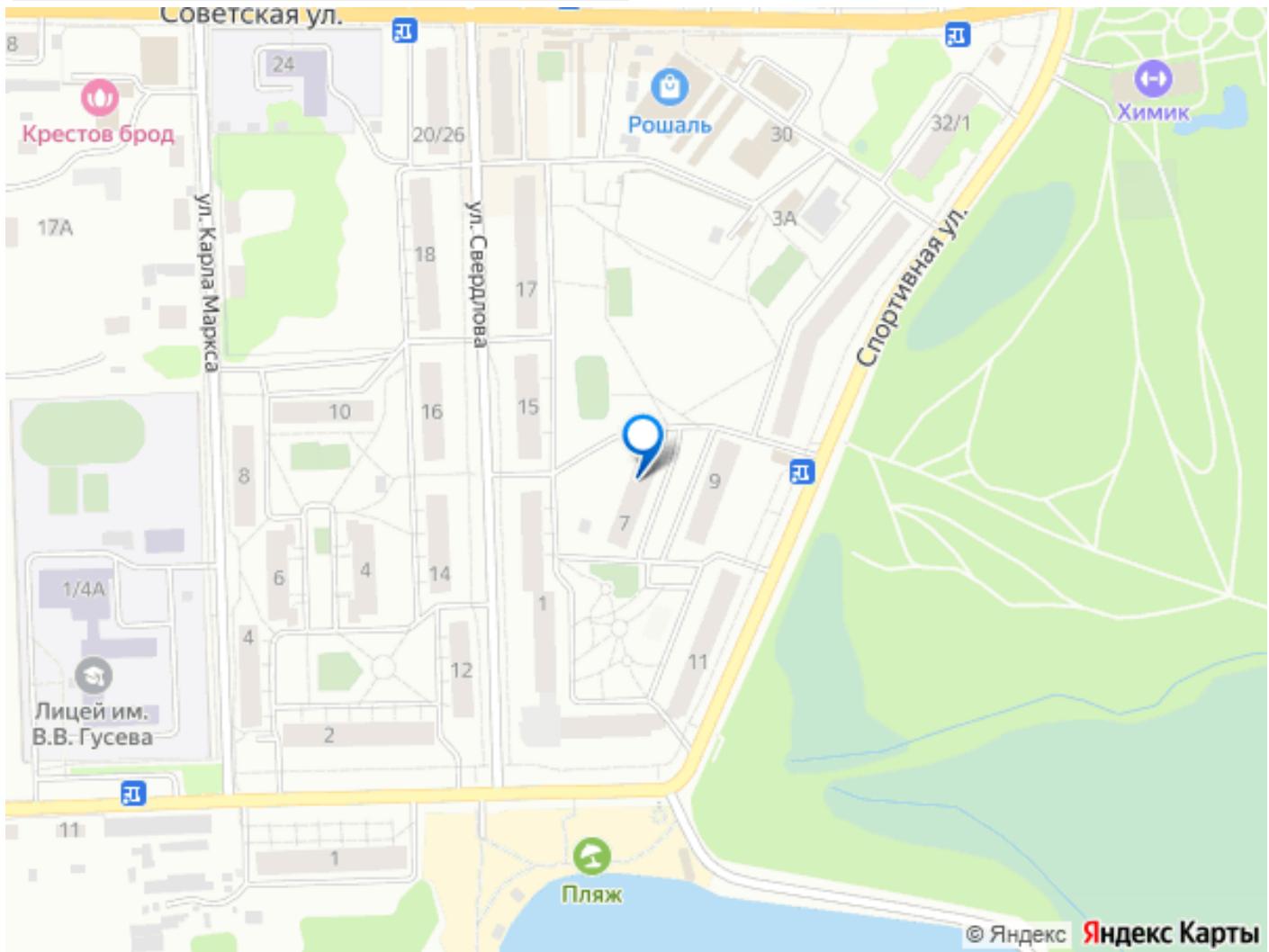
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре г.Рошаль! Общая площадь квартиры составляет 44 кв.м. Расположена на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома на улице Спортивной, дом 7. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни! Прекрасное расположение! Дом находится в самом сердце города, напротив рынка, озера и парка. Вокруг вас ждет вся необходимая инфраструктура: детские площадки, сетевые магазины и спорткомплекс. Учебные заведения в шаговой доступности. Комфорт и уют внутри! Квартира не угловая, расположена в центре дома, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Состояние квартиры хорошее, жилое. Раздельный санузел, проходные комнаты и кладовка — всё это создаёт дополнительные удобства для вашей семьи. Установлены качественные окна ПВХ, а балкон остеклён, что позволяет наслаждаться панорамным видом. Безопасная сделка! По документам: 1 собственник, нет прописанных и долгов. Свободная продажа гарантирует быстрый

выход на сделку, что делает покупку ещё более привлекательной! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше деталей!





Move.ru - вся недвижимость России