

Создано: 26.07.2025 в 11:48

Обновлено: 15.01.2026 в 12:29

<https://move.ru/objects/9283538104>

Дмитрий Чебатков, Дмитрий Чебатков

79854686879

Москва, улица Ефремова, 15/22

26 500 000 ₽

Москва, улица Ефремова, 15/22

Округ

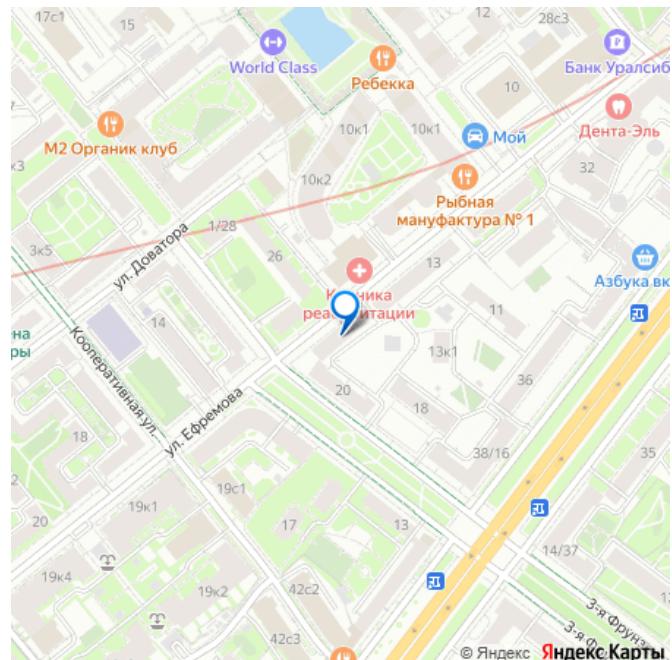
для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)



Улица

[улица Ефремова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

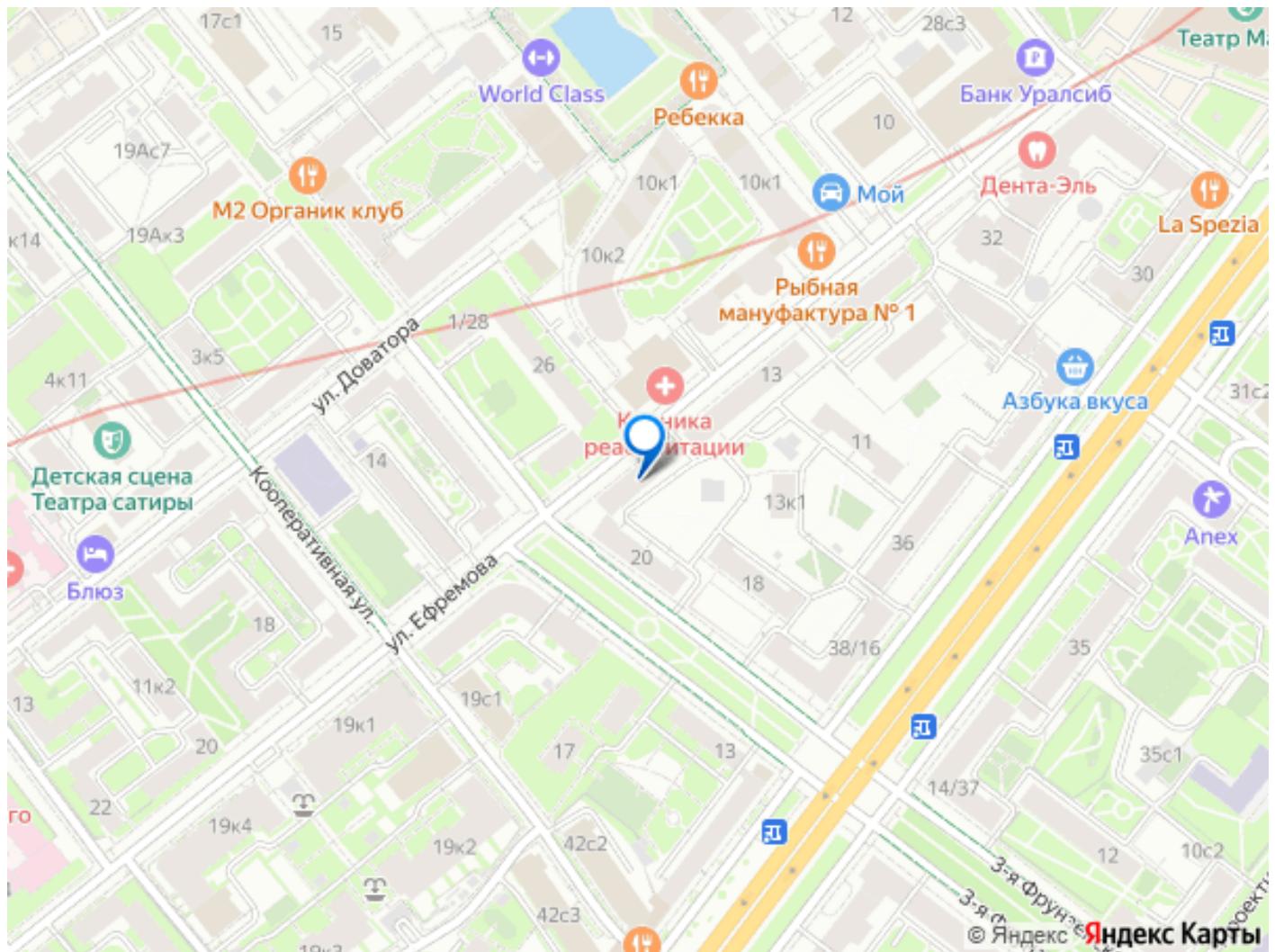
да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Хамовниках, одном из самых престижных и зеленых районов центра Москвы. Квартира расположена на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Планировка позволяет сделать просторную кухню-гостиную с балконом и отдельную спальню. Окна выходят на тихую улицу. Ухоженный, чистый подъезд, приятные соседи. Тихий зеленый двор с детской площадкой и зонами отдыха. Исторически сложившаяся инфраструктура с богатой историей и близостью к главным достопримечательностям(Кремль, Парк Горького, Храм Христа Спасителя, легендарный спортивный комплекс «Лужники»). В пешей доступности, лучшие школы, вузы и детские сады, элитные медицинские центры и фитнес-клубы, кафе, рестораны, бутики и галереи, парки и набережная Москва-реки. Квартира без обременений, возможна ипотека, оперативный выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России