

Создано: 09.09.2025 в 14:09

Обновлено: 03.12.2025 в 20:19

<https://move.ru/objects/9284906081>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, 2-я Вольская улица, 2

9 900 000 ₽

Москва, 2-я Вольская улица, 2

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

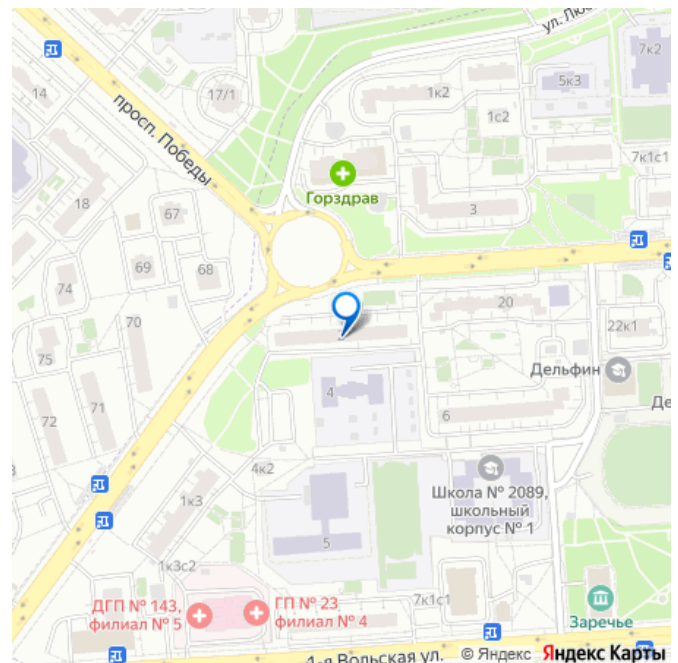
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

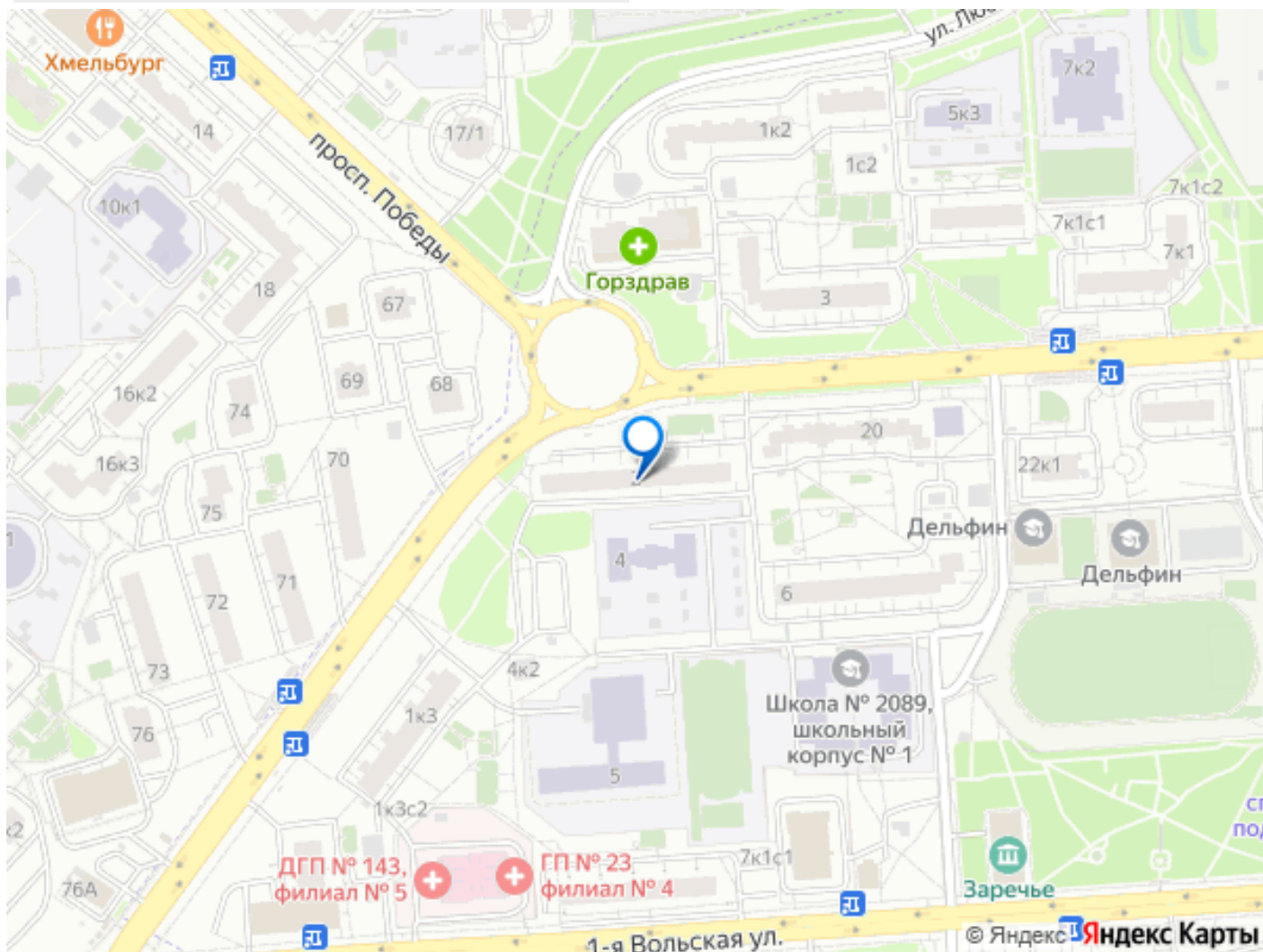
Описание

Код объекта: 1771315. МОСКОВСКАЯ
ПРОПISKA! СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА!

Предлагаем к продаже 2-комнатную квартиру на 9 этаже 9-этажного дома серии II-49 в районе Некрасовка ЮВАО. Квартира линейной планировки с изолированными комнатами. Просторная гостиная 18.7 кв.м, спальня 9.2 кв.м, отдельный санузел. Косметический ремонт. Вид из окон во двор. На площадке 4 квартиры. Чистый подъезд, доброжелательные соседи. Двор ухоженный, детская и спортивная площадки, свободная бесплатная парковка во дворе и рядом с домом. До детского сада и школы 2 минуты пешком от подъезда. Развитая инфраструктура района: в пешей доступности школы, детские сады, секции, кружки, магазины, спортивные и медицинские учреждения, салоны красоты, кафе, пекарни, кофейни. Удобная транспортная составляющая: до станции метро Некрасовка несколько остановок на общественном транспорте, остановки рядом с домом, выезд на автомобиле на МСД, МКАД. 1 взрослый собственник более 3 лет. Полная стоимость в договоре. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Возможна ипотека. Одобрение покупателя в банках-партнерах по сниженной ставке с

комфортными платежами. Покупателю
выдаем Правовой Сертификат. Полное
юридическое сопровождение сделки!
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России