

Создано: 26.09.2025 в 21:34

Обновлено: 26.11.2025 в 09:46

<https://move.ru/objects/9285278969>

Ольга Ханис, Частный маклер

79390259716

Москва, Хабаровская улица, 1

11 300 000 ₽

Москва, Хабаровская улица, 1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Хабаровская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

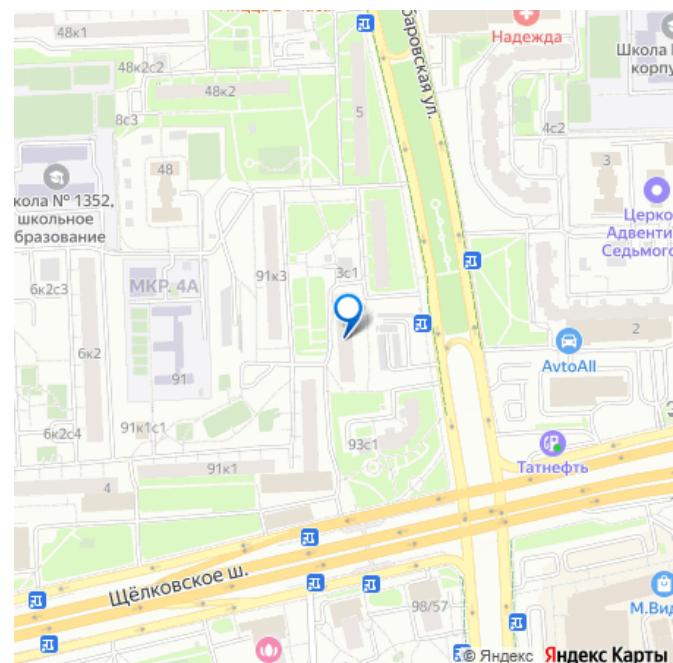
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



© Яндекс Карты

Покупка в ипотеку

да

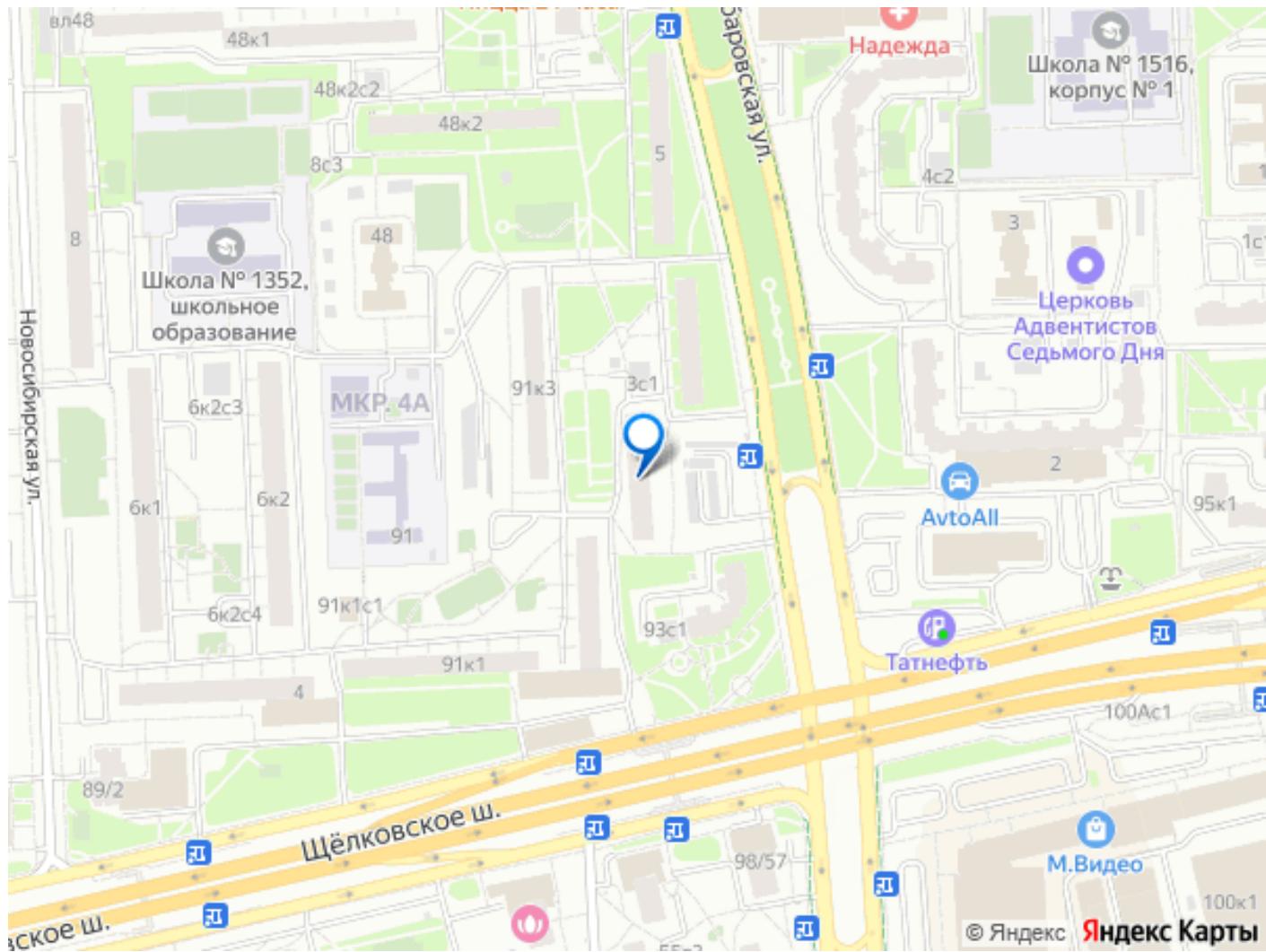
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная 2-х комнатная квартира в тихом зеленом районе Москвы -Гольяново; ул. Хабаровская, д. 1, от м. Щелковская 20 мин пешком или м. Первомайская - 10 мин. транспортом, в 15 мин. пешком от дома строится станция метро Гольяново (открытие запланировано на 2027 год). Квартира расположена на 3-м этаже 9-ти этажного панельного дома, 44,4/28/6. Состояние квартиры -хорошее, комнаты изолированные (18,8-9,2), БАЛКОНА НЕТ, с/у раздельный, стеклопакеты, кондиционер, поставлены водяные счетчики, новые радиаторы, перепланировок нет. Чистый подъезд, хорошие соседи. Тихий и зеленый двор с детскими площадками, достаточно места для парковки машины. Развитая инфраструктура: д/сад, школа, торговый центр, сетевые продуктовые магазины, аптека, поликлиника, рядом парк . Полная стоимость в договоре (приватизация 2004года), два взрослых собственника, долгов и обременения нет, ипотека возможна. Альтернатива.







Move.ru - вся недвижимость России