

Создано: 11.12.2025 в 11:26

Обновлено: 14.12.2025 в 08:24

Москва, проезд Шокальского, 12Б

**13 500 000 ₽**

Москва, проезд Шокальского, 12Б

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[проезд Шокальского](#)

<https://move.ru/objects/9287385056>

Егор Жмаев, Егор Жмаев

**79152975466,7985713  
9127**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

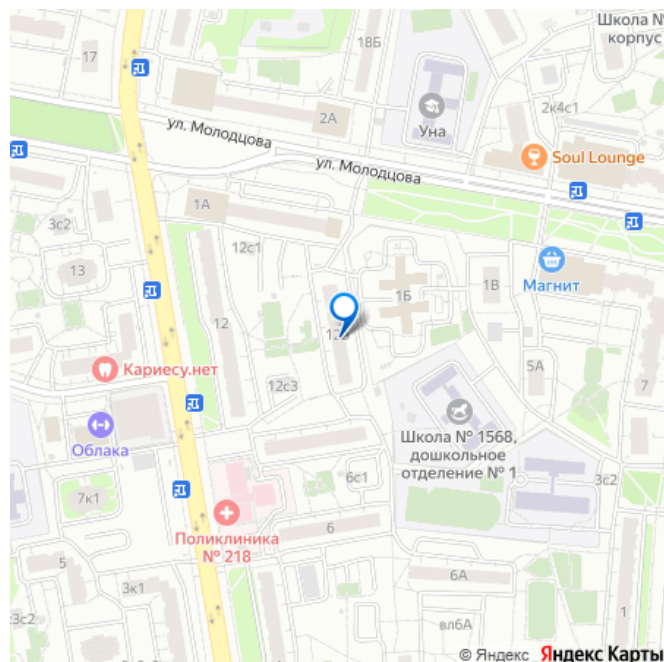
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

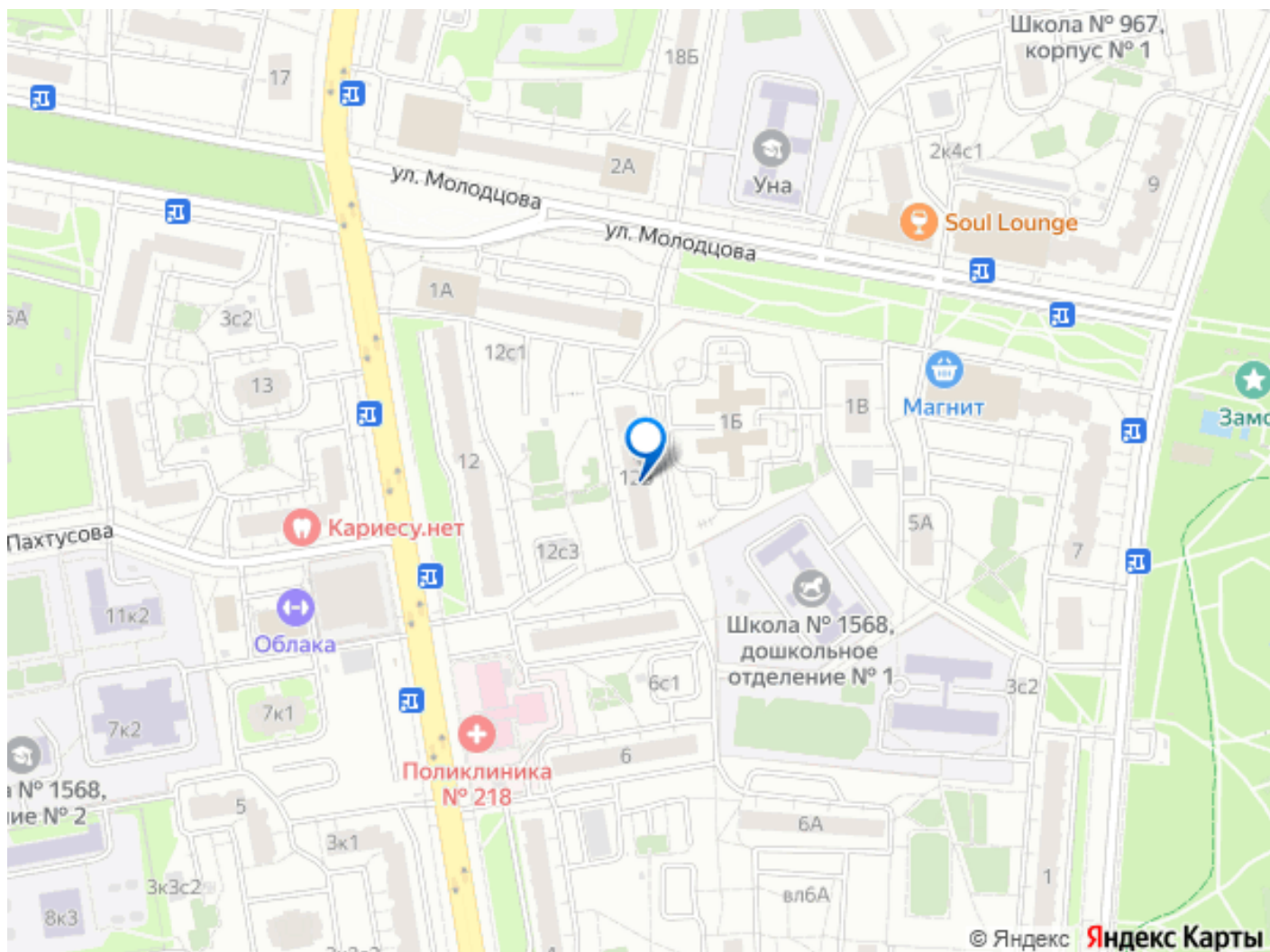
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира. Общая площадь - 44,4 кв.м., жилая площадь - 28,3 кв.м. (комнаты изолированные 17,8-10,5 кв.м.), кухня - 6,7 кв.м., большая лоджия, раздельный санузел. Квартира чистая, сухая, без посторонних запахов. Начат ремонт: выровнены стены, оклеены обоями, пол подготовлен для укладки финишного покрытия, установлены новые стеклопакеты, ванная и туалет отделаны кафелькой плиткой. Окна выходят на школьный двор. Дом после капитального ремонта. Светлый чистый подъезд. Новый лифт. Просторный двор с достаточным количеством парковочных мест. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, ТЦ, магазины, аптеки, банки и проч. роскошный парк «Яуза» с детскими, спортивными площадками, пешеходными и велодорожками. Рядом с домом остановка общественного транспорта. ЗВОНИТЕ! Отвечу на интересующие вопросы и подберу удобное время для просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России