

 Создано: 15.12.2025 в 17:42

Обновлено: 14.01.2026 в 17:09

## Агент

**79168538118**

**Москва, Шипиловская улица, 18**

**15 900 000 ₽**

МОСКВА

ЮАО, район Орехово-Борисово Северное

## Квартира

### Количество комнат

2

## Высота потолков

2.6 M

## Жилая площадь

27.8 M<sup>2</sup>

62 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

44,4 M<sup>2</sup>

## Этаж

2/9

## Детали объекта

## Тип сделки

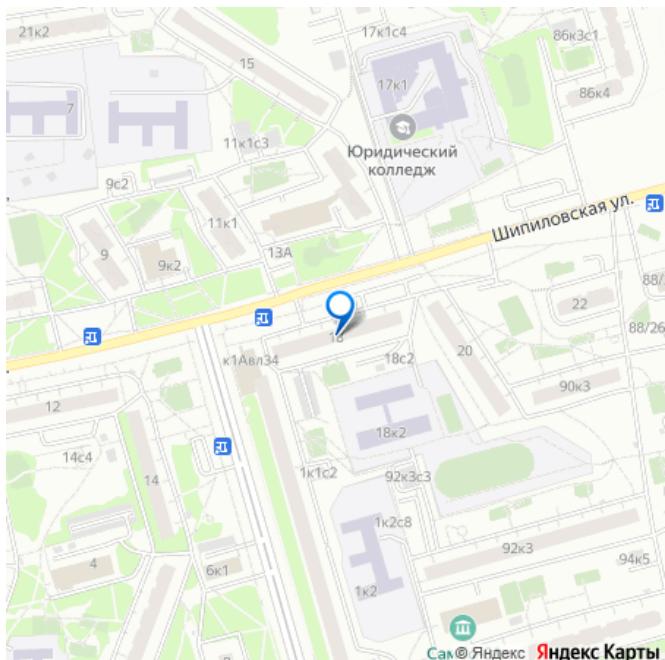
## Продам

Раздел

## Квартиры

## Тип санузла

## совмещенный



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

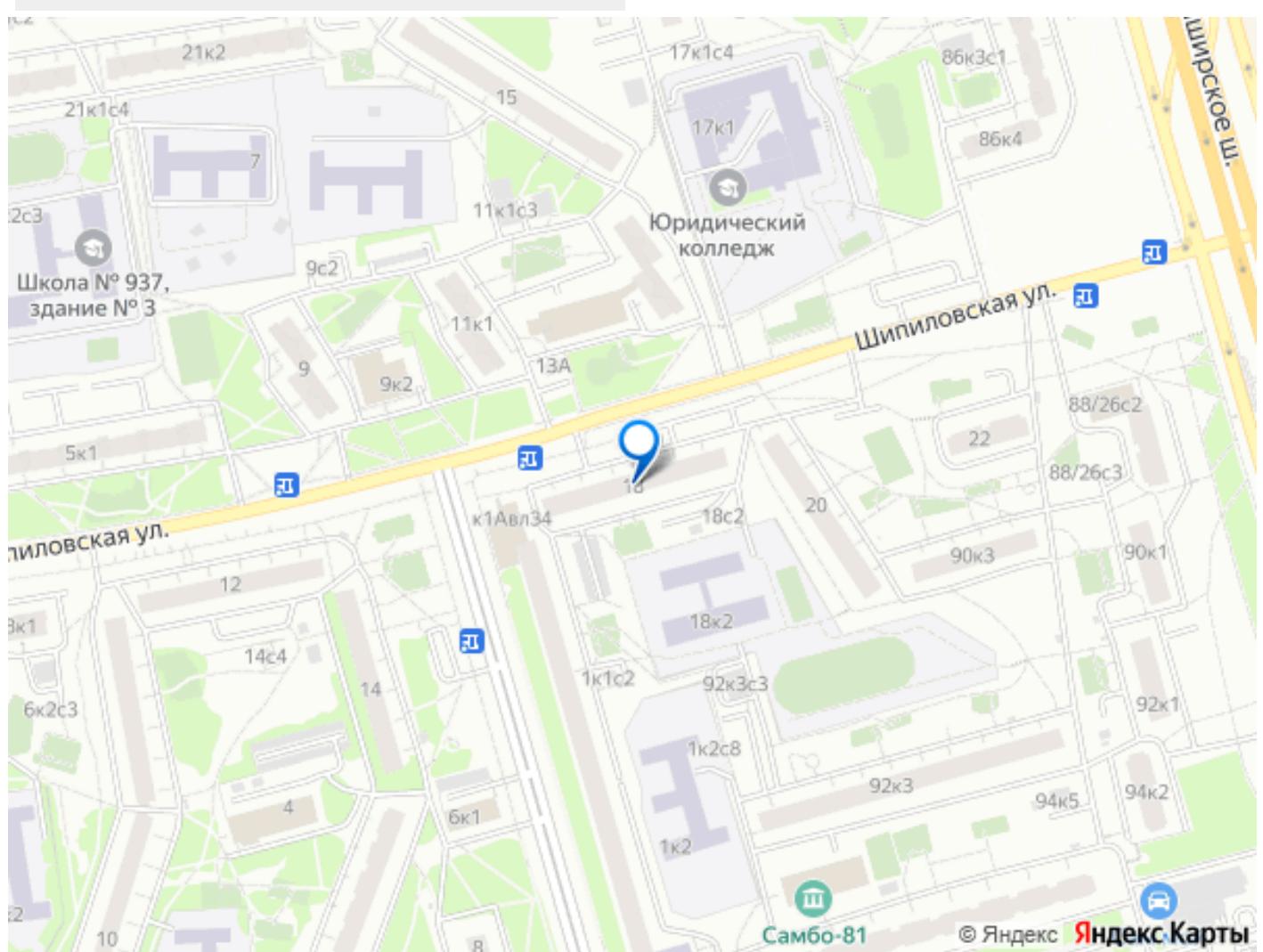
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

метро Домодедовская метро Орехово Москва.  
Топ-локация с двумя парками в шаговой доступности, школами, прудами, пляжем и тд. Красивая двушка под тапочки. В 13 минутах пешком находится станция метро Орехово, а в 16 минутах — Домодедовская. В шаговой доступности расположен музей-заповедник Царицыно — идеальное место для прогулок. Рядом с домом работают школы, детские сады, сетевые супермаркеты и фитнес-центры. Район обжитой, с развитой транспортной сетью и удобным выездом на Каширское шоссе и МКАД. Удобный 2ой этаж. Дом с лифтом. Не угловая. Балкона нет, но есть много места для хранения вещей. В доме проведен капитальный ремонт, с заменой стояков труб, обновлен фасад, новая входная группа. Изолированные комнаты, совмещенный санузел и квадратный коридор удобный. С полным(!) евроремонтом, мебелью, стиральной машиной, холодильником, вытяжкой, духовым шкафом, кухонным гарнитуром с доводчиками, варочной панелью, ящик под посудомоечную машину предусмотрен, диваны(раскладываются), шкафы, шторы... Сделано все: полы, электрика, сантехника, окна и тд. Керамогранит в ванной и туалете, на полу ламинат 33 класса, был произведен полный демонтаж полов(новая стяжка). Никто не проживал, не б/у, все абсолютно новое. 1 взрослый собственник,

зарегистрированных лиц нет. Квартира с прозрачной юридической историей с момента приватизации (документы на руках и можем предоставить для ознакомления). Быстрое заселение. Звоните записывайтесь на просмотр. Риэлтор есть.





Move.ru - вся недвижимость России