

Создано: 15.12.2025 в 16:46

Обновлено: 24.12.2025 в 19:26

<https://move.ru/objects/9287583603>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

**79151639583**

Москва, 2-я Вольская улица, 2

**9 900 000 ₽**

Москва, 2-я Вольская улица, 2

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

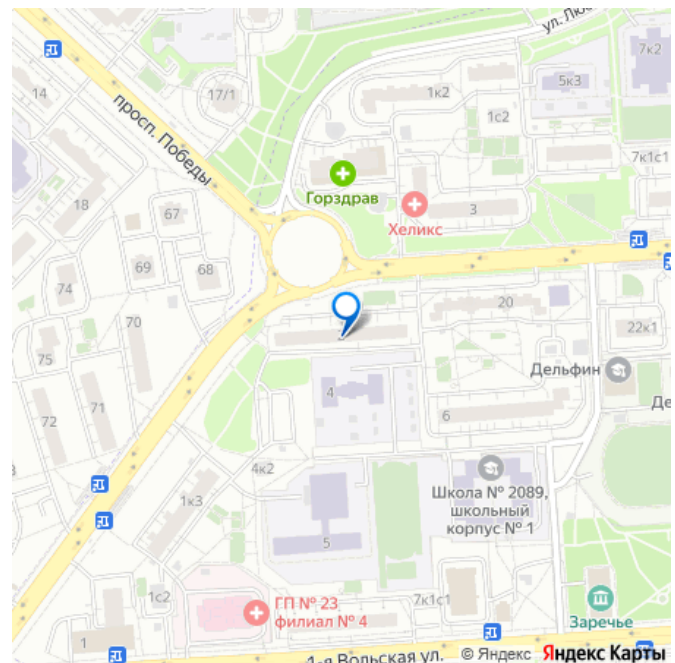
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

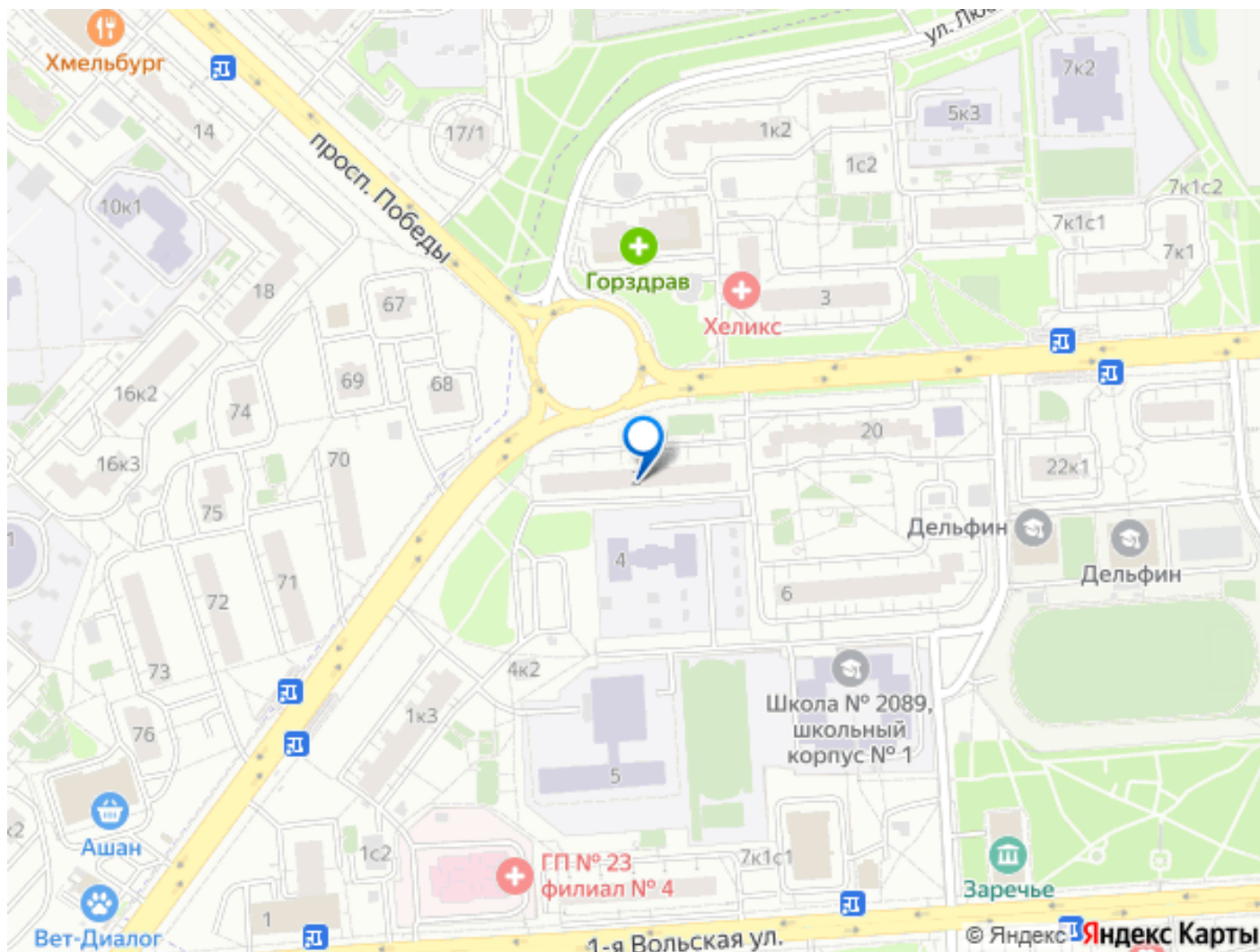
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1973026. Описание ВНЕСЕН  
АВАНС МОСКОВСКАЯ ПРОПИСКА! СВОБОДНАЯ  
ПРОДАЖА! Предлагаем к продаже 2-  
комнатную квартиру на 9 этаже 9-этажного  
дома серии II-49 в районе Некрасовка ЮВАО.  
Квартира линейной планировки с  
изолированными комнатами. Просторная  
гостиная 18.7 кв.м, спальня 9.2 кв.м,  
раздельный санузел. Косметический ремонт.  
Вид из окон во двор. На площадке 4  
квартиры. Чистый подъезд,  
доброжелательные соседи. Двор ухоженный,  
детская и спортивная площадки, свободная  
бесплатная парковка во дворе и рядом с  
домом. До детского сада и школы 2 минуты  
пешком от подъезда. Развитая  
инфраструктура района: в пешей  
доступности школы, детский сады, секции ,  
кружки, магазины, спортивные и  
медицинские учреждения, салоны красоты,  
кафе, пекарни, кофейни. Удобная  
транспортная составляющая : до станции  
метро Некрасовка несколько остановок на  
общественном транспорте, остановки рядом  
с домом, выезд на автомобиле на МСД, МКАД.  
1 взрослый собственник более 3 лет. Полная  
стоимость в договоре. Оперативный показ.  
Быстрый выход на сделку. Возможна  
ипотека. Одобрение покупателя в банках-  
партнерах по сниженной ставке с  
комфортными платежами. Покупателю  
выдаем Правовой Сертификат. Полное  
юридическое сопровождение сделки!  
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России