

Создано: 24.12.2025 в 09:05

Обновлено: 24.12.2025 в 09:27

**Golden Key, Golden Key**

**79386563483**

**Москва, Хабаровская улица, 21**

**13 249 000 ₽**

Москва, Хабаровская улица, 21

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Хабаровская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

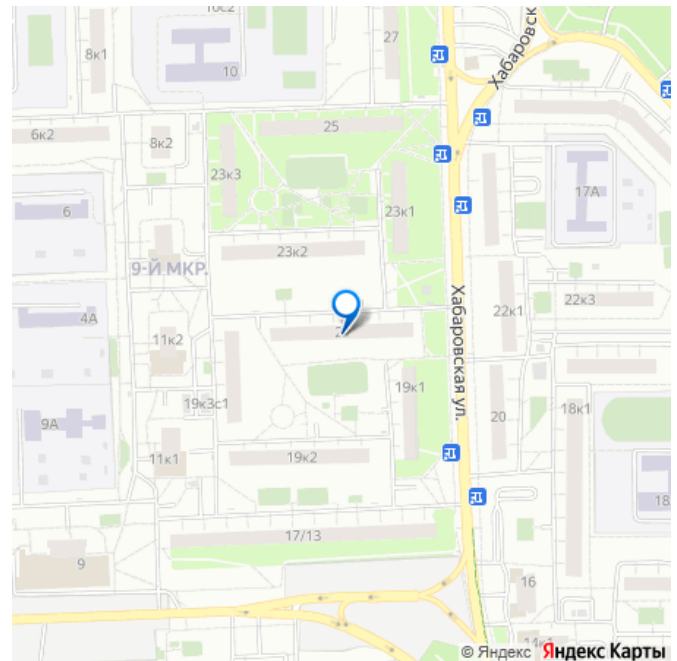
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

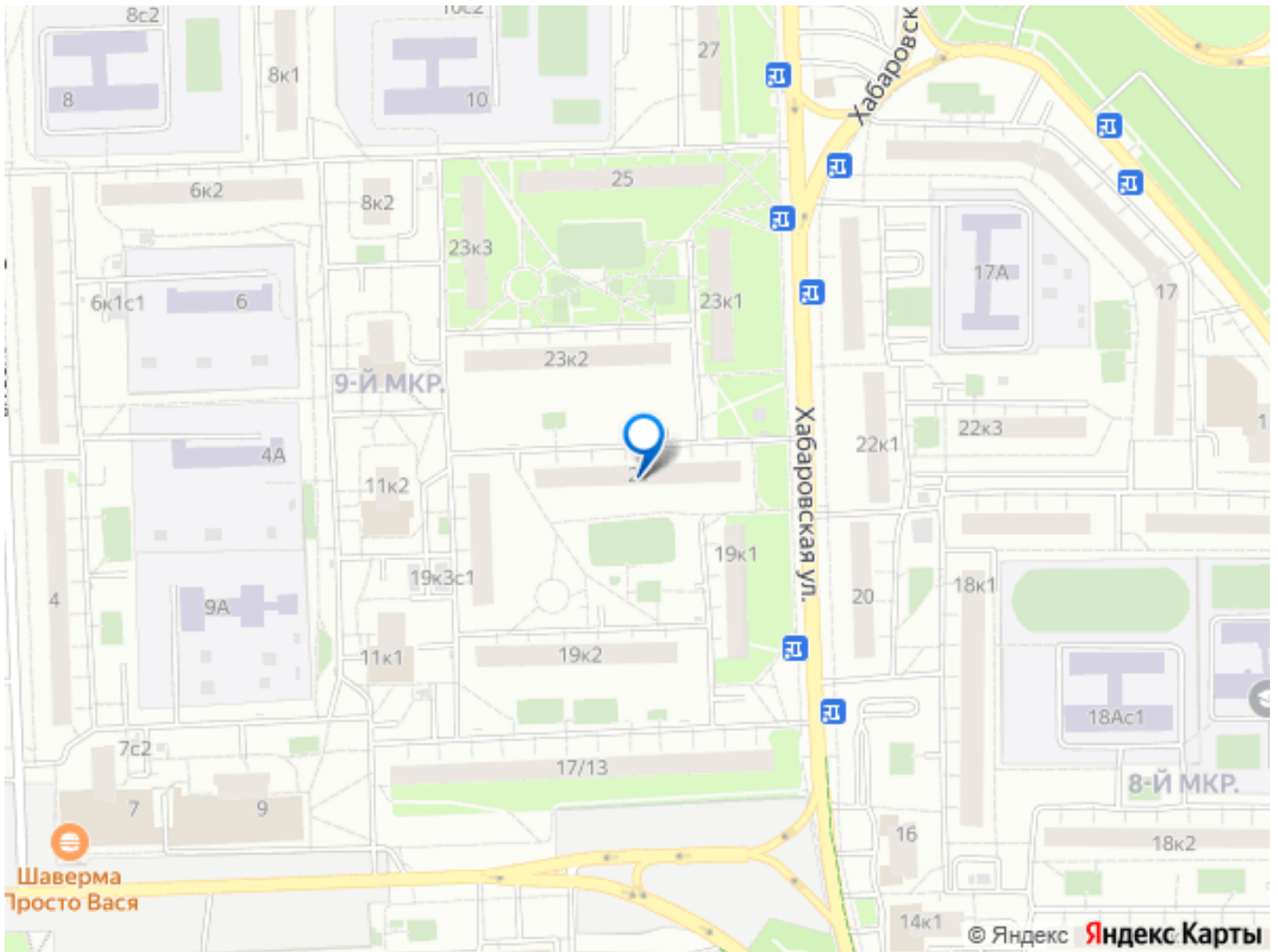
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! Двухкомнатная квартира в отличном состоянии в одном из зеленых и тихих районов Москвы , Гальяново , плановое открытие метро в 2027-2028 гг. Район с развитой инфраструктурой для комфортного проживания . Дом после капитального ремонта , замена фасадной части , ремонт подъезда , замена лифта , двор без машин , всегда есть парковка для авто , детские и спортивные площадки , рядом прекрасный парк Лосиный остров Квартира в отличном состоянии , с качественным косметическим ремонтом , изолированные комнаты , раздельный санузел , застекленный балкон , окна все ПВХ, установлен кондиционер , квартира чистая , светлая , уютная , теплая , с функциональной планировкой . В квартире остается все ( мебель и бытовая техника ) , что позволит заехать и жить или сдавать в аренду . Тихие , добропорядочные соседи . Полная стоимость в договоре , собственность более 20 лет , три взрослых собственника , договор купли продажи , долгов , обременений , перепланировок нет , маткапитал не задействован . Под ипотеку

подходит , помощь в одобрении ипотеки  
Оперативные показы и быстрый выход на  
сделку ! Записывайтесь на просмотр , мы с  
радостью ответим на все интересующие  
вопросы





Move.ru - вся недвижимость России