

Создано: 07.01.2026 в 18:27

Обновлено: 07.01.2026 в 18:26

Москва, Востряковский проезд, 13К1

**11 500 000 ₽**

Москва, Востряковский проезд, 13К1

Улица

[проезд Востряковский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 10592542. Продается 2-х комнатная квартира в Западном Бирюлево на юге Москвы на комфортном 8-м этаже.

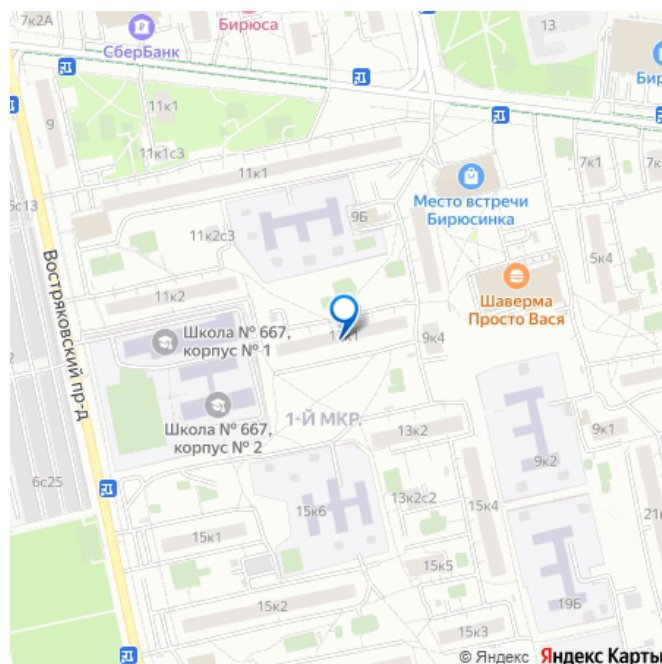
Комнаты изолированные, с/у отдельный. В

<https://move.ru/objects/9287856418>

**Валерия Викторовна Родичева, Этажи  
Москва**

**79804614059**

для заметок



доме частично проведен капитальный ремонт. Квартира в жилом состоянии, с мебелью и бытовой техникой, подходит под сдачу в аренду. Отличное расположение относительно инфраструктуры: школы, сады, магазины, взрослая и детская поликлиники, ТЦ, фитнес клуб, банки, МФЦ, салоны красоты, парковая зона в непосредственной близости от дома! Большой широкий зеленый сквер во дворе с детскими площадками. От ж/д станции Бирюлево Пассажирская 12 минут пешком. В перспективе, на 28-30 годы планируется открытие станции метро «Бирюлёво», вдоль ул. Булатниковская, вблизи ее примыкания к Булатниковскому проезду! Квартира без обременений, один совершеннолетний собственник.

оперативный показ! Код пользователя: 64588



