

Создано: 10.01.2026 в 17:38

Обновлено: 10.01.2026 в 20:08

<https://move.ru/objects/9287895155>

### Собственник

**79162592746, 7916714  
2977**

Москва, проезд Шокальского, 12Б

**13 500 000 ₽**

Москва, проезд Шокальского, 12Б

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[проезд Шокальского](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

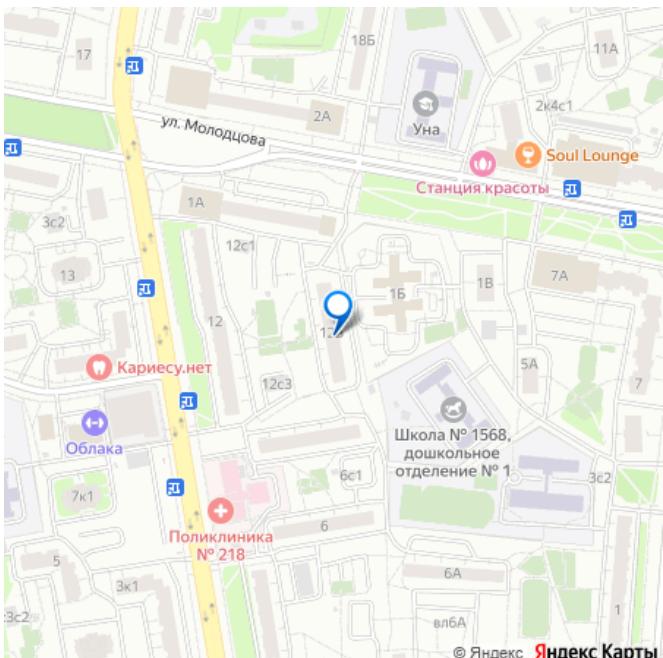
6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

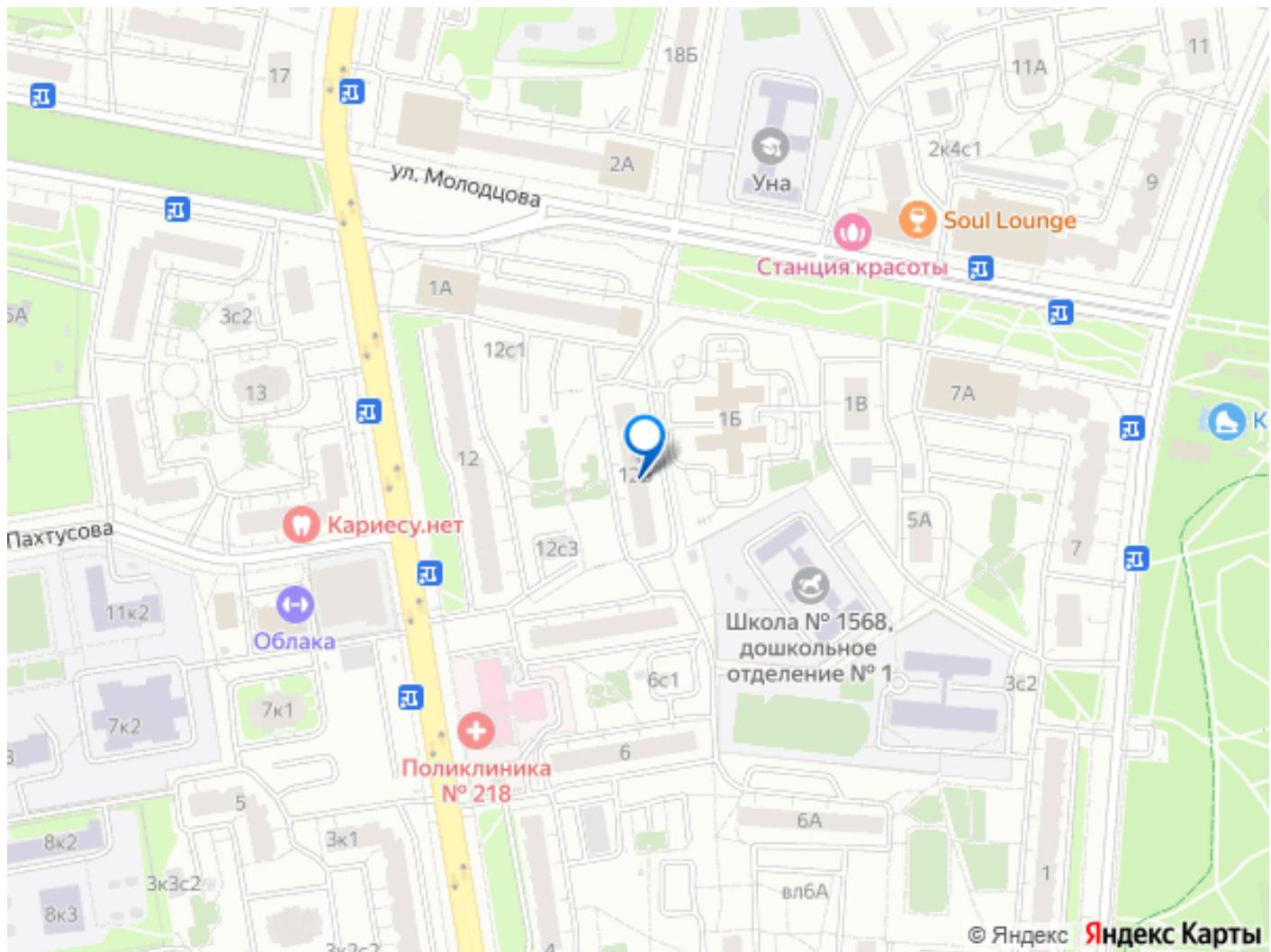
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира. Общая площадь - 44,4 кв.м., жилая площадь - 28,3 кв.м. (комнаты изолированные 17,8-10,5 кв.м.), кухня - 6,7 кв.м., большая лоджия, раздельный санузел. Квартира чистая, сухая, без посторонних запахов. Начат ремонт: выровнены стены, оклеены обоями, пол подготовлен для укладки финишного покрытия, установлены новые стеклопакеты, ванная и туалет отделаны кафельной плиткой. Окна выходят на школьный двор. Дом после капитального ремонта. Светлый чистый подъезд. Новый лифт. Просторный двор с достаточным количеством парковочных мест. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, ТЦ, магазины, аптеки, банки и проч. Роскошный парк «Яуза» с детскими, спортивными площадками, пешеходными и велодорожками. Рядом с домом остановка общественного транспорта  
ЗВОНИТЕ! Отвечу на интересующие вопросы и подберу удобное время для просмотра.







Move.ru - вся недвижимость России