

Создано: 21.01.2026 в 22:51

Обновлено: 21.01.2026 в 23:29

Москва, Самаркандский бульвар, 6К3

**13 000 000 ₽**

Москва, Самаркандский бульвар, 6К3

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[бульвар Самаркандский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.52 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

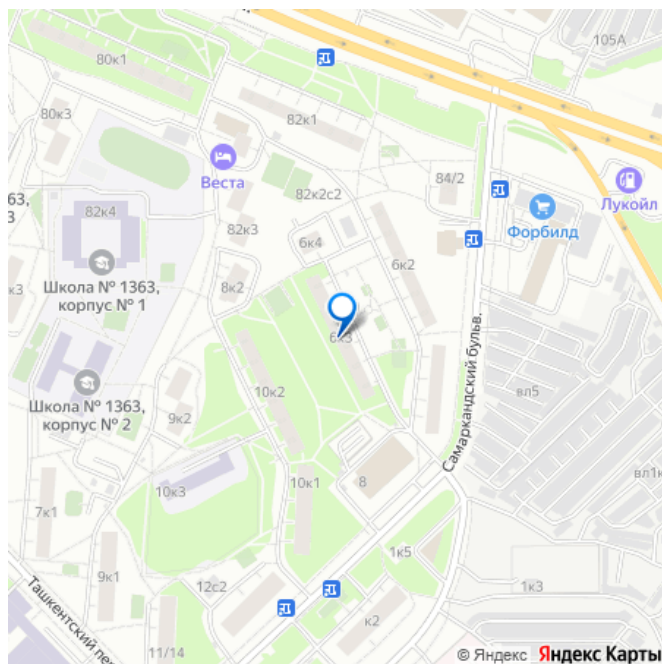
Покупка в ипотеку

да

<https://move.ru/objects/9288315854>

**Евгения Шуляк, Столичная**  
**Корпорация Недвижимости**  
**79858648685**

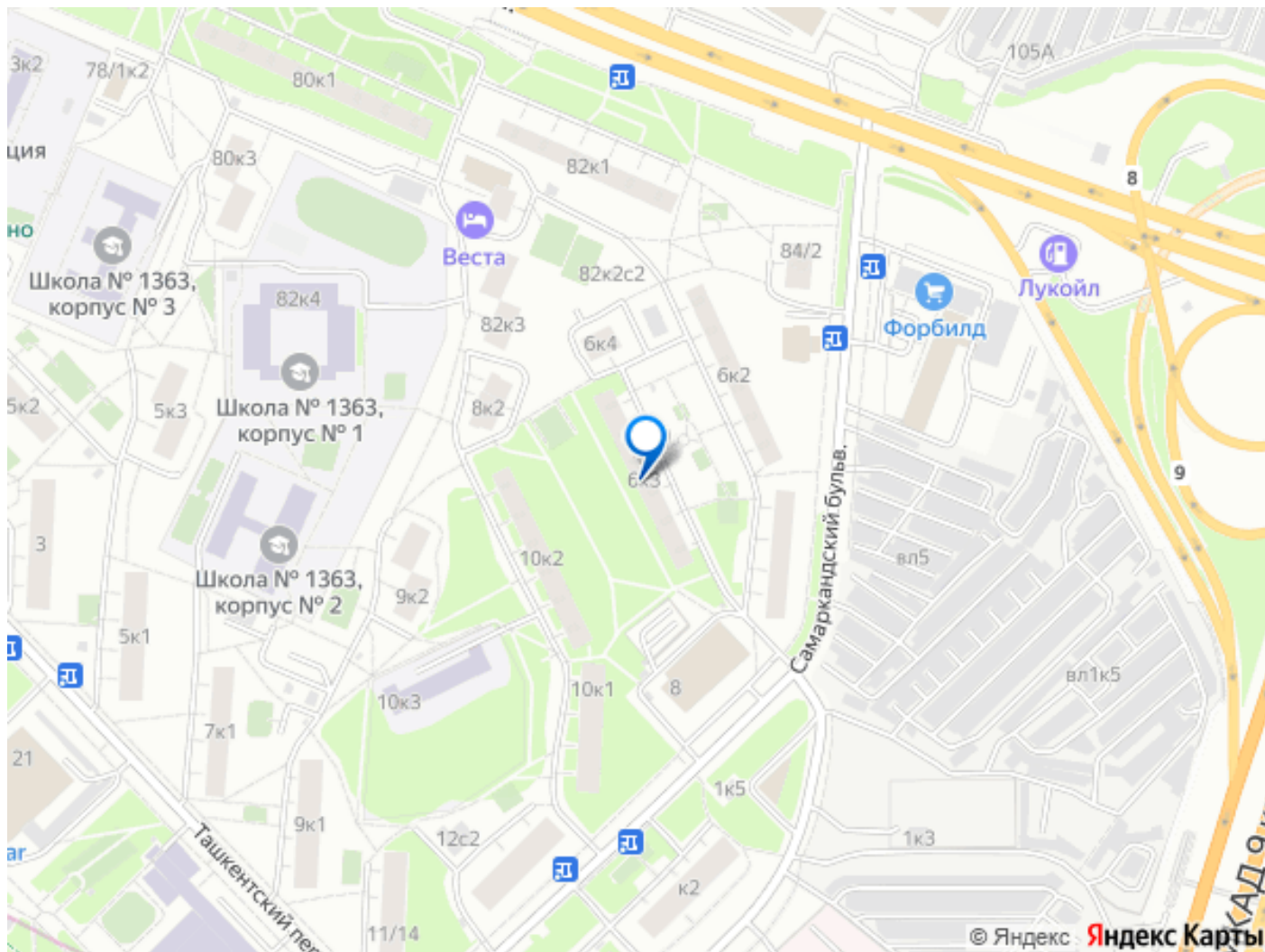
для заметок



## Описание

**ПРОДАЕТСЯ!** Уютная, ухоженная двухкомнатная квартира с качественным ремонтом в Москве, районе Выхино-Жулебино! Расположена на 7 этаже многоквартирного дома внутри квартала. Квартира светлая, комнаты изолированные. В квартире сделан ремонт для себя, качественно выровнены поверхности ( стены , потолки ) , заменена электрика и сантехника ,а также межкомнатные двери, использовались безопасные материалы. Общая площадь квартиры: 44 кв.м., жилая : комнаты : 11,6 кв. м., 18 кв. м., кухня : 6,3 кв. м. Просторный балкон 3 м. Состояние: Хороший, качественный современный ремонт. Можно заезжать и жить. Планировка: Раздельный санузел. Вид и тишина: Окна выходят в тихий, благоустроенный двор. Спокойная и уютная атмосфера. Расположение: район Выхино-Жулебино! Дом находится во внутриквартальной территории, что обеспечивает низкий уровень шума и малую проходимость. Отличная транспортная доступность: рядом станции метро Выхино и Жулебино, остановки наземного транспорта. Вся инфраструктура — магазины, ТЦ, поликлиники, школы и детские сады — в шаговой доступности. Двор и подъезд: Чистый, ухоженный подъезд. Благоустроенная дворовая территория. Отличные, спокойные соседи. В собственности более 10 лет. Два взрослых собственника. Документ-основание: договор купли-продажи. Обременений нет . Возможна ипотека. Перепланировок нет. Оперативный показ. Несовершеннолетних детей нет. Материнский капитал не использовался.





Move.ru - вся недвижимость России