

Создано: 09.11.2025 в 14:26

Обновлено: 21.11.2025 в 12:01

<https://move.ru/objects/9286452337>

Собственник

79855621381

Москва, Краснопрудная улица, 1

33 000 000 ₽

Москва, Краснопрудная улица, 1

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Краснопрудная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

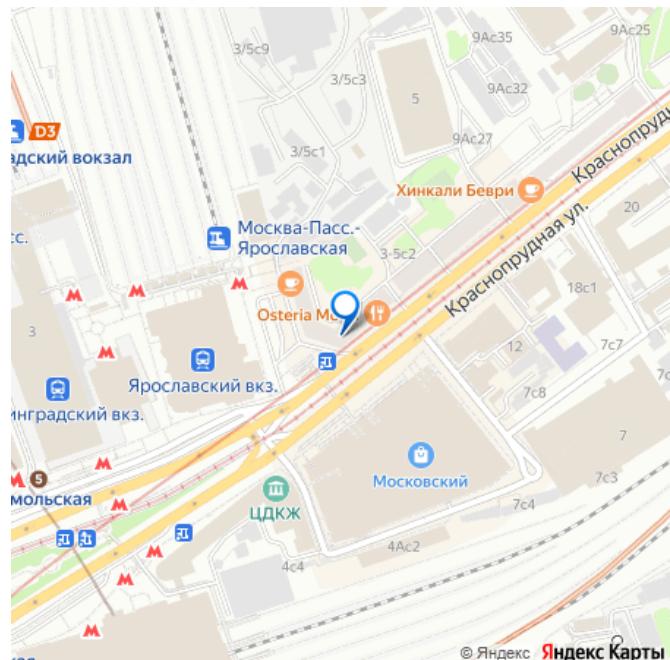
2.8 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

44.5 м²



Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Здравствуйте! Квартира от собственника. На сайте у меня два объявления и предисловие к ним я пишу одинаковое. Покупатели могут сразу перейти к описанию квартиры ниже.

Обращение к риэлторам и агентствам!

Уважаемые риэлторы и представители агентств недвижимости! Прошу внимательно прочитать этот текст перед звонком или сообщением. Извините, если формулировки покажутся резкими — добросовестных специалистов это не касается. Просто звонков от посредников слишком много, поэтому сразу обозначаю условия. Если вы не ознакомились с текстом или пытаетесь обойти указанные правила, разговор будет немедленно прекращён, номер —

заблокирован, трубку буду класть. Работать с людьми которые совершенно игнорируют написанное, я в любом случае не буду. Фото квартиры запрещено публиковать где-либо без моего согласия. Мое объявление размещено пока только здесь. Помощь агентств не требуется. Если понадобится — я обращусь к своим проверенным риэлторам, с которыми сотрудничаю много лет. Разговор с риэлтором возможен только в одном случае: если вы готовы приехать с реальным клиентом. Фото и видео в квартире делать нельзя — просьба не уговаривать и не искать обходные пути. Любые предложения

«сделать фото для клиента», «разместить рекламу» или «снять видео при просмотре», «переделать фото» и тд., как и любые другие попытки сделать, что либо

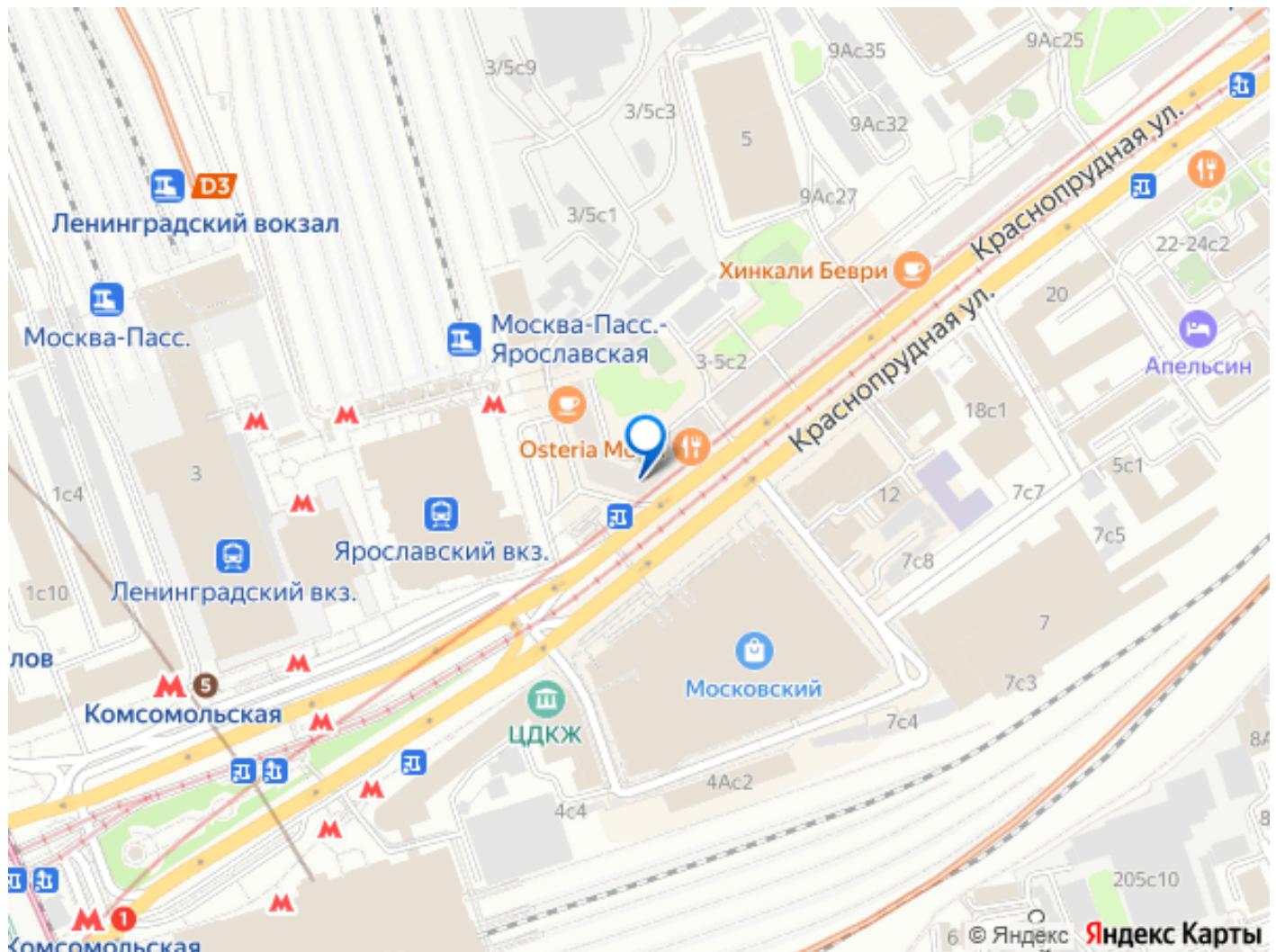
помимо моего ведома с известными для вас и меня целями — строго запрещены. Схемы мне известны, я общаюсь со своими риэлторами. Не приезжайте с фиктивными клиентами — не тратьте ни моё, ни своё время. Если после прочитанного вы всё равно звоните с предложениями рекламы, фото и прочего — не обижайтесь, если ваш номер будет заблокирован. Надеюсь на понимание: всё изложено максимально чётко и без недосказанностей. Описание квартиры. 2-ух комнатная квартира, комнаты изолированы.

м. Комсомольская/Красносельская. улица Краснопрудная д.1 От м. Комсомольская несколько минут до метро. м. Красносельская тоже не далеко. Квартира в собственности много лет. Документы в порядке. Этаж 9/9.

Дом кирпичный. Дом находится в охраняемом дворе. Во дворе детская площадка, футбольное поле, гараж. Совсем рядом продуктовые магазины (Лента, Пятерочка и другие) так же рядом Почта и Сбербанк. Напротив универмаг Московский и театр. Поликлиника и стоматология в 10 минутах ходьбы. Недалеко фитнес клубы. До Бауманской можно доехать на трамвае за несколько минут, так же провели трамвайные пути до Чистых прудов.

Вообщем Центральный район, что тут добавить. Квартира продаётся с целью размена на две однушки. С продажей не спешим.





Move.ru - вся недвижимость России