

Собственник

79230719127

Москва, Профсоюзная улица, 152К4

17 000 000 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 152К4

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

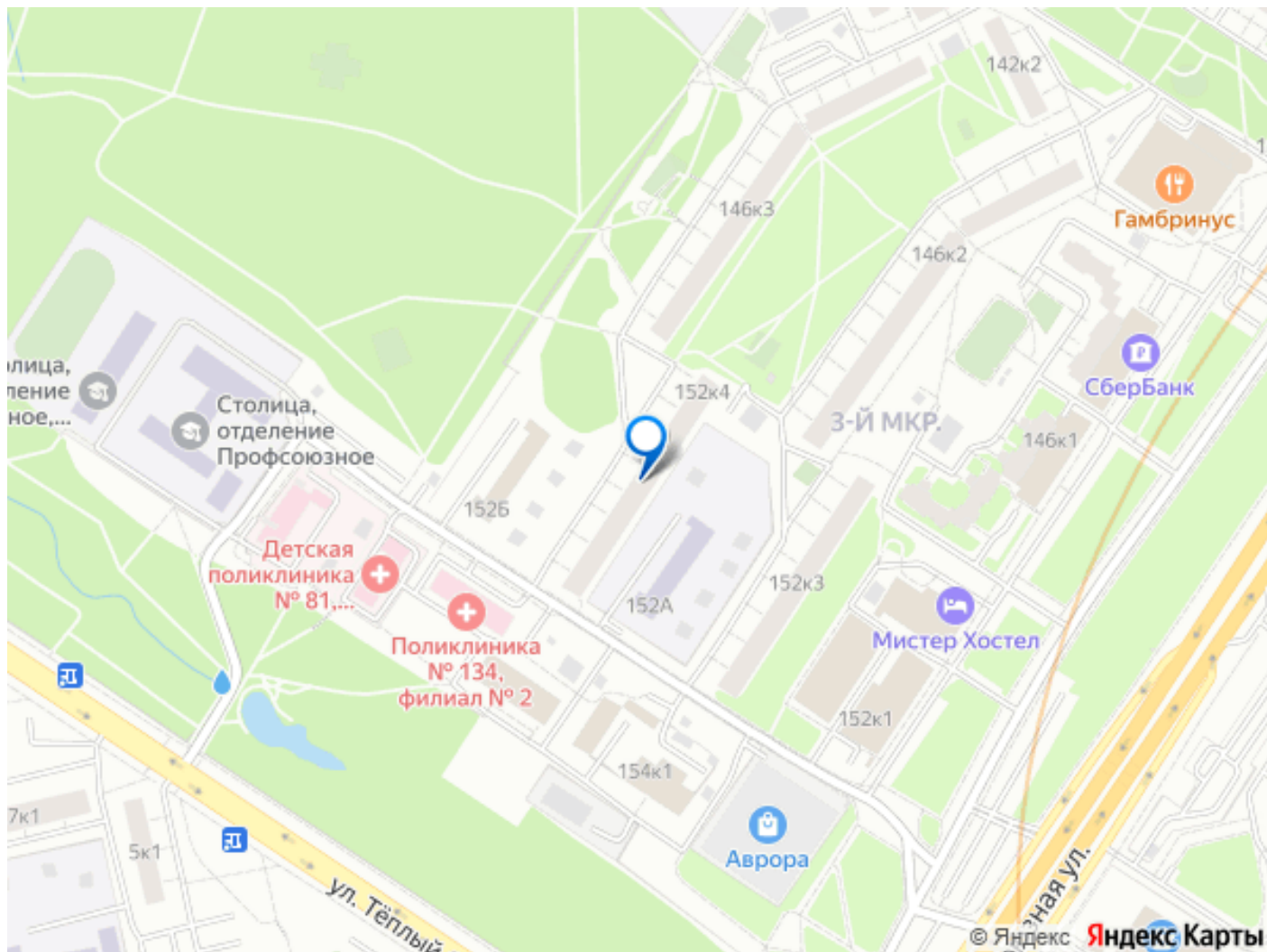
За объект уже внесли аванс На текущий момент за квартиру внесен задаток. ОГРОМНАЯ ПРОСЬБА: риэлторам без реальных покупателей НЕ ЗВОНИТЬ. В услугах посредников не нуждаюсь, сотрудничество в поиске покупателей не рассматриваю. Двухкомнатная квартира, один взрослый собственник с 2008 года, куплена по договору купли продажи. Без обременений, долгов, юридически чистая, готова к продаже, квартира не в залоге. Полная сумма в договоре. Проведён капитальный современный ремонт: полностью заменены все коммуникации, новая электропроводка с большим количеством розеток — продумано под все современные гаджеты и бытовую технику. Принудительная система вентиляции, новые батареи с возможностью регулировки. Ровный наливной пол по всей квартире и система теплого пола в ванной. Очень удачное расположение: 6 минут до входа в метро, детский сад прямо под окнами, школа — 3 минуты пешком. В соседнем здании расположены взрослая, детская поликлиники и центр московского долголетия. Рядом с домом нет проблем с парковкой, всегда есть места для авто. Большое количество магазинов и пвз, хорошая транспортная доступность. Квартира продается с бытовой техникой и мебелью. Кондиционер в каждой комнате (кухне, спальне, гостиной),

посудомоечная машина, стиральная машина.

Оптимальная планировка кухонной зоны — большая рабочая зона, посудомоечная машина, бутылочница, 3 широких выдвижных ящика (0.6м), встраиваемая техника, подсветка рабочей зоны и высокие верхние шкафы. Для каждой вещи предусмотрено свое место, за счёт чего легко поддерживать порядок в доме. Много мест хранения: гардероб для верхней одежды, обувница, шкаф для белья, комод, гардеробная зона с местом для хранения одежды, утюга, гладильной доски. Возможность легко трансформировать жилье под ваши нужды без капитальных вложений. Солнечная сторона, окна выходят на детский сад, в ночное время очень тихо. Пожалуйста, риэлторов прошу НЕ БЕСПОКОИТЬ, если у вас нет потенциального покупателя. Сотрудничество и услуги агентств в помощи с продажей не интересуют.







Move.ru - вся недвижимость России