

Арсений Демченко, Арсений Демченко
79230772043

Создано: 11.11.2025 в 17:09
Обновлено: 13.01.2026 в 16:17

Москва, Элеваторная улица, 4
10 700 000 ₽

Москва, Элеваторная улица, 4

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Элеваторная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

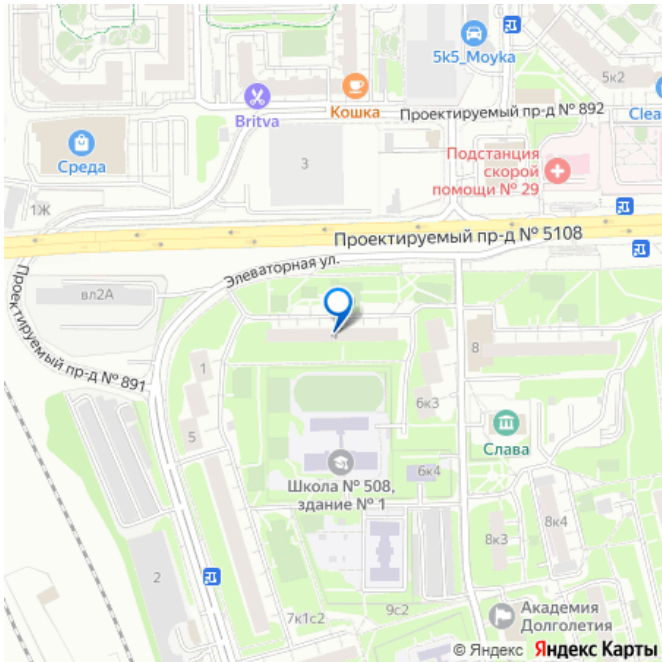
6 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

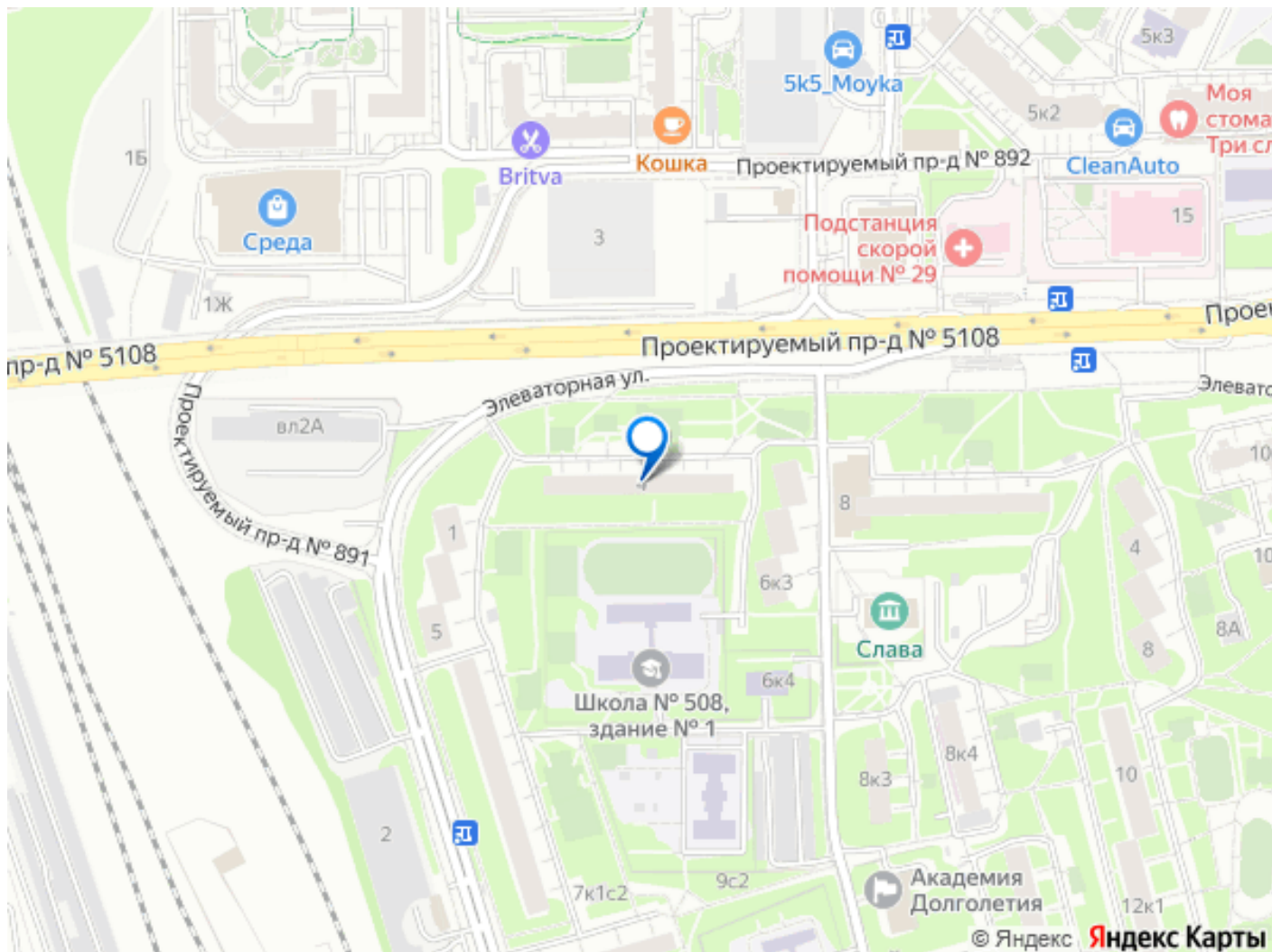
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира общей площадью 44.5 кв.м. на 5 этаже девятиэтажного панельного дома 1971 года постройки. Две комнаты 18.7 и 9.2 кв.м. кухня 6 кв.м. отдельный санузел. В доме произведены работы: ремонт системы водоотведения (выпуски и сборные трубопроводы) 2024 год ремонт инженерной системы теплоснабжения (стояки) 2024 год замена лифтового оборудования 2022 год
Инфраструктура: В пешей доступности магазины, тц, поликлиники, спортивные и детские площадки. Рядом парк Царицыно, Бирюлевский дендропарк. 10 минут транспортом до ст.м. Царицыно (рядом автобусная остановка), станция МЦД D2 Покровское, в 5 мин. пешком от дома строится ст. метро Каспийская
Основание права: ДКП 2025 года, 1 взрослый собственник (45 лет), зарегистрированных лиц нет Свободная продажа, полная стоимость в договоре





Move.ru - вся недвижимость России