

Создано: 19.11.2025 в 20:17

Обновлено: 02.12.2025 в 17:23

<https://move.ru/objects/9286821287>

Антон Трусов, Unlock

**79327201508**

Москва, Каспийская улица, 8

**15 000 000 ₽**

Москва, Каспийская улица, 8

Округ

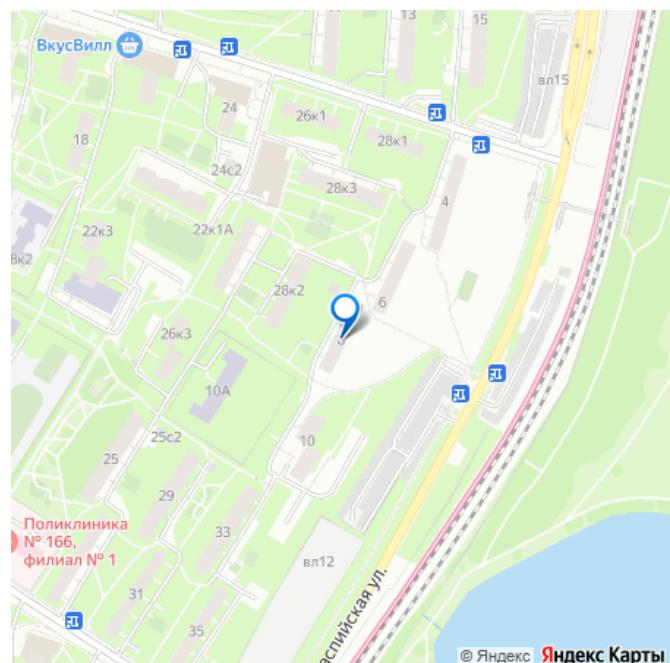
для заметок

[ЮАО, район Царицыно](#)



Улица

[улица Каспийская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

44.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

1/5

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

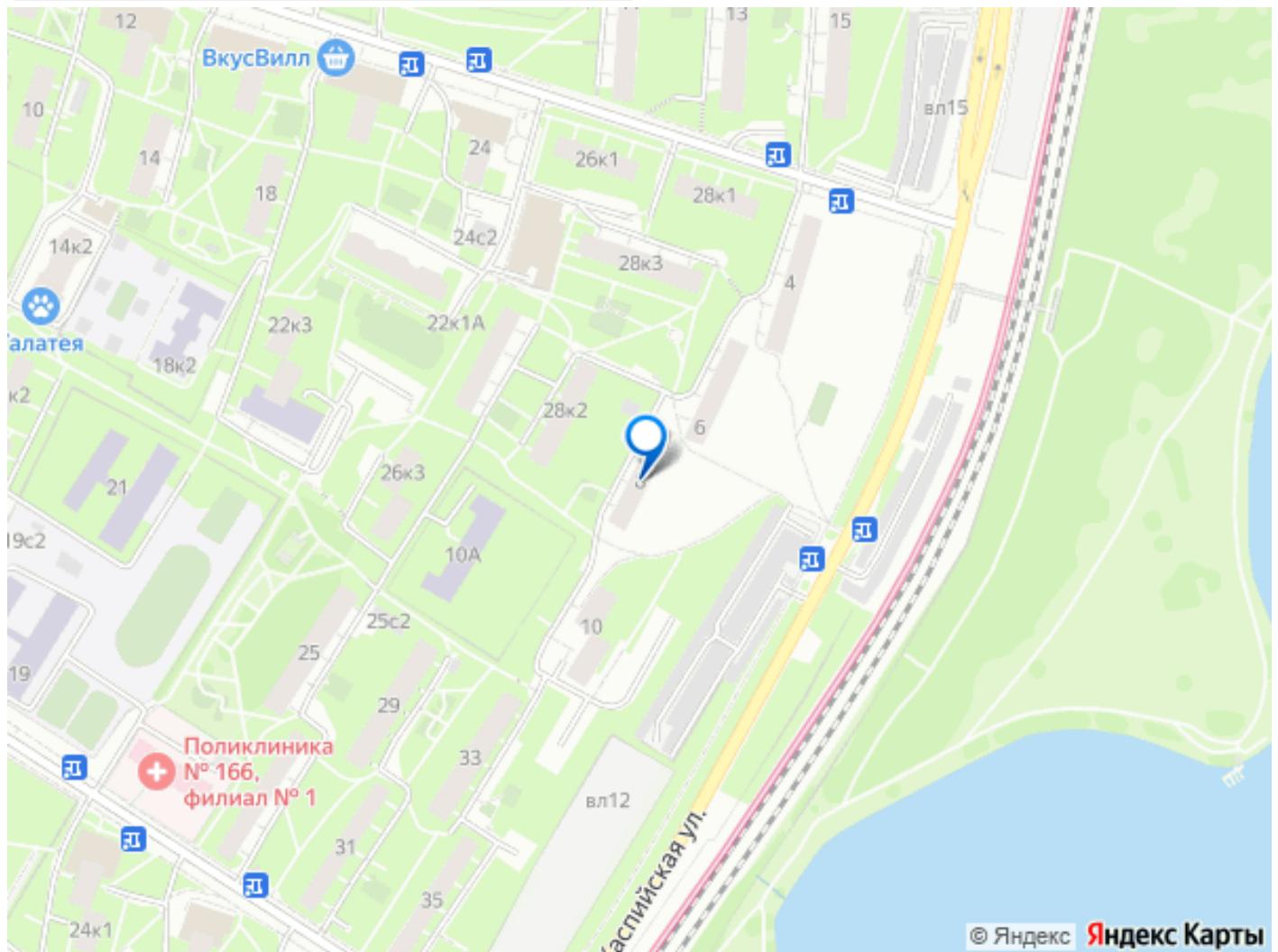
## **Описание**

Вашему вниманию предлагается уютная 2х комнатная квартира 44.5 м<sup>2</sup> в экологически чистом районе. Пятиэтажный дом включен в программу реновации, 2029 год.

Функциональная планировка которая включает в себя: \* Большая гостинная; \* Светлая спальня; \* Кухня; \* Раздельный санузел. Квартира готова к проживанию. Развитая и сложившаяся инфраструктура района: \* сетевые продуктовые магазины разных категорий; \* школы 1466 и 2000, два детских детских сада в шаговой доступности; \* взрослая поликлиника в 5 минутах пешей доступности, детская поликлиника в 15 минутах пешей доступности; \* аптеки, рестораны, салоны красоты, фитнес-клубы другие сферы бытовых услуги в шаговой доступности. Главное преимущество дома - это его локация, так как дом находится рядом с парковыми зонами , а именно: \* Заповедник Царицыно; \* Борисовские пруды; \* Бирюлёвский лесопарк; Транспортная доступность: \* 5 минут на автобусе до станции «Кантемировская» Замоскворецкая линия; \* 15 минут на пешей доступности до станции «Москворечье» Московский центральный диаметр; \* удобный выезд на Московский скоростной диаметр и на Кантемировскую улицу. Выгодное

предложение. Свободная продажа. Три взрослых собственника. Номер в базе: J866





Move.ru - вся недвижимость России