

Создано: 25.11.2025 в 12:13

Обновлено: 28.11.2025 в 21:53

<https://move.ru/objects/9286896401>

Собственник

79850059387

Москва, Шипиловская улица, 64К1

13 000 000 ₽

Москва, Шипиловская улица, 64К1

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[улица Шипиловская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

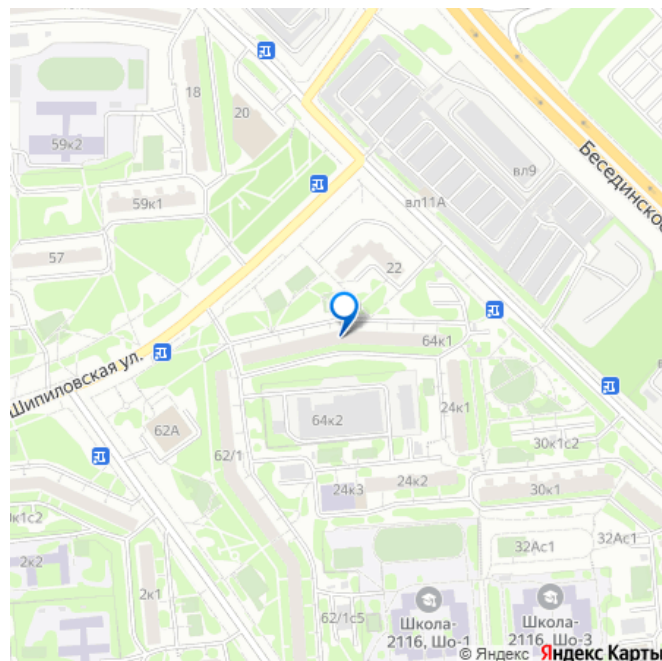
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

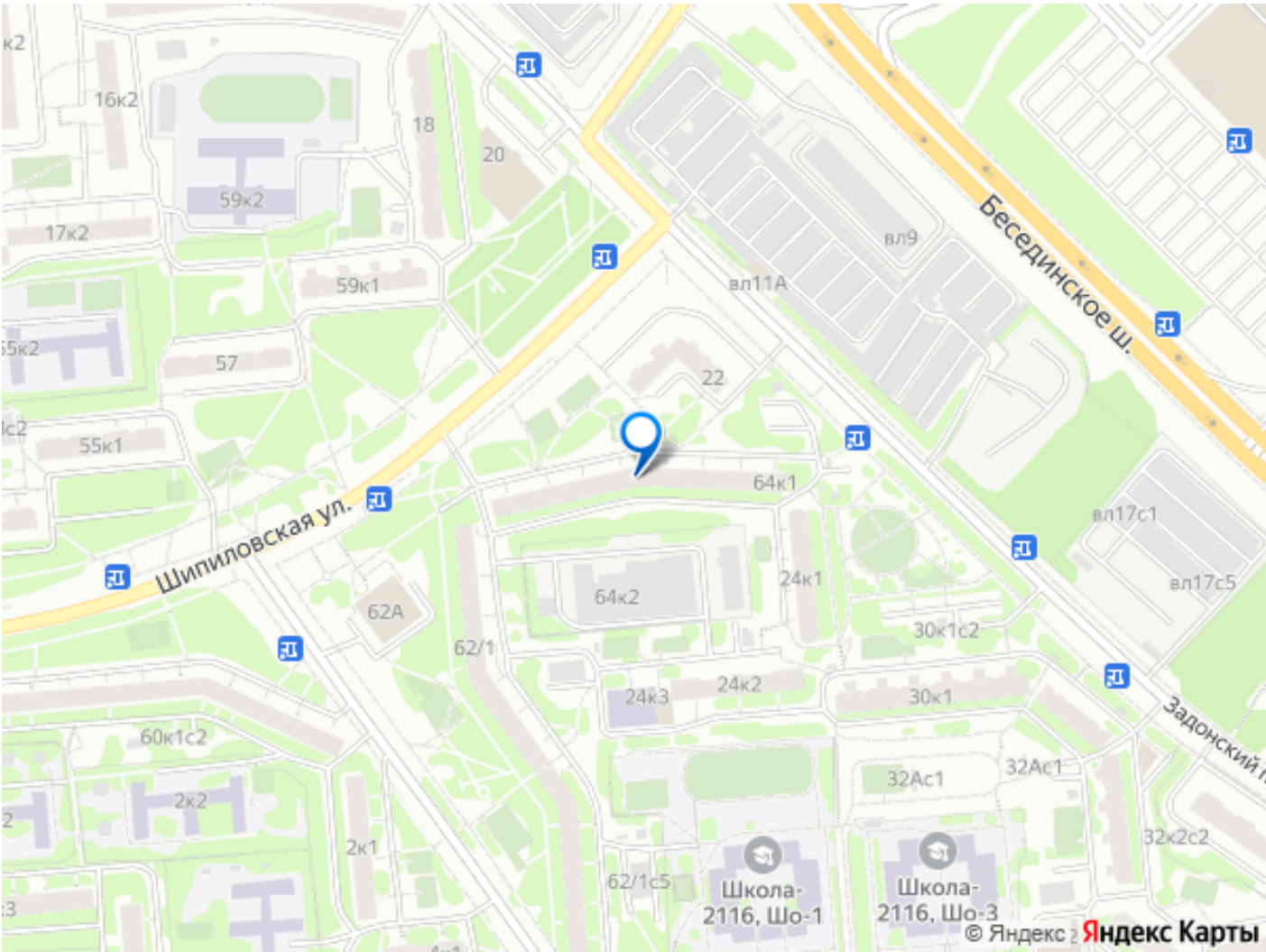
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Внесен аванс до 20 декабря. Риелторов просьба не беспокоить! Продается уютная двухкомнатная квартира, расположенная по адресу Россия, Москва, Шипиловская улица, 64к1, всего в 7 минутах пешком от метро Шипиловская. Общая площадь — 44.5 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира находится на 5-м этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков — 2.5 метра, есть просторная лоджия. 1 собственник, прописанных нет. В квартире выполнен косметический ремонт. Планировка включает две светлые комнаты, просторную кухню и один санузел. Окна выходят на улицу, поэтому всегда много естественного света. В подъезде два пассажирских , а также мусоропровод, что делает проживание комфортным. В квартире остается - кухня, холодильник, стиральная машина. Дом ухоженный, с наземной парковкой для жильцов. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины, что делает этот район удобным для жизни с семьей. Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура — все, что нужно для комфортной жизни. В собственности более 5 лет. Квартира продается по договору

купли-продажи. Подходит под ипотеку, без обременений. Все документы готовы к сделке, что значительно ускорит процесс покупки. Разумный торг. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества данной квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России