

Создано: 18.12.2025 в 16:40

Обновлено: 18.12.2025 в 16:06

<https://move.ru/objects/9287551772>

РиэлтиГлобал, РиэлтиГлобал

79230794667

Москва, улица Юных Ленинцев, 58

15 500 000 ₽

Москва, улица Юных Ленинцев, 58

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Юных Ленинцев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.5 м²

6 м²

Площадь кухни

44.5 м²

Общая площадь

3/5

Этаж

Продам

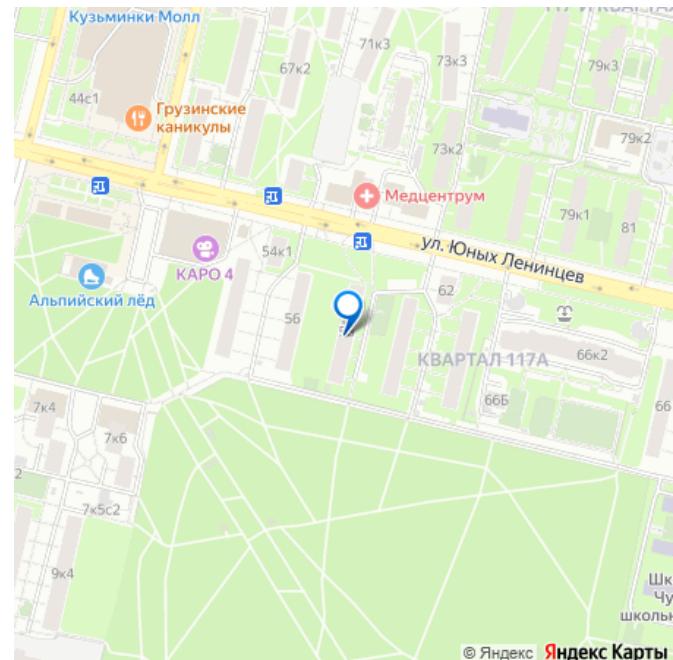
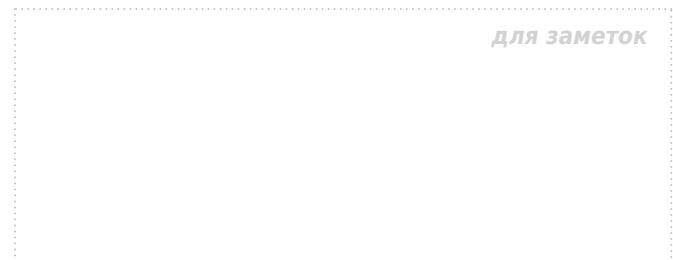
Тип сделки

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

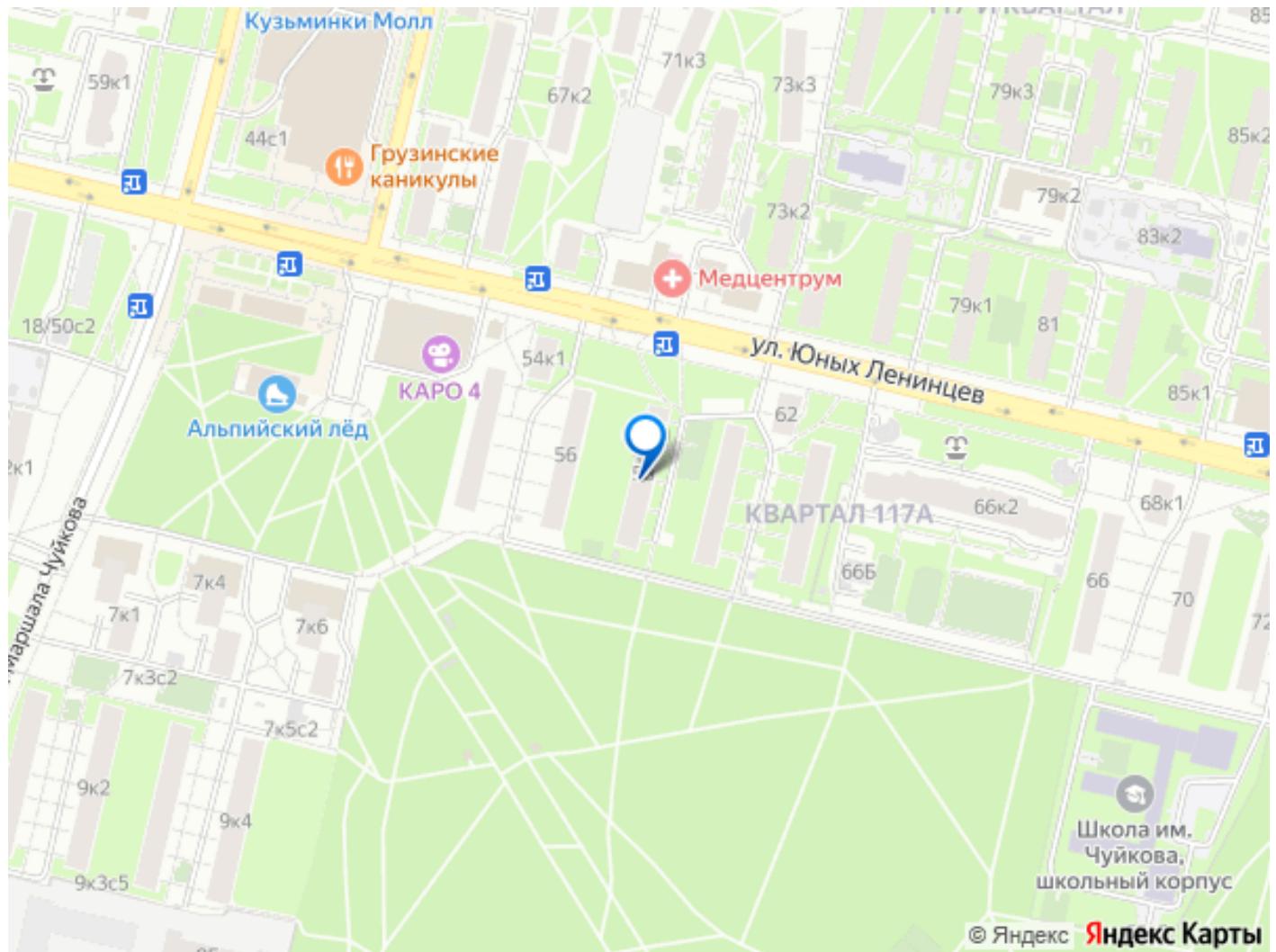
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 2х комнатную квартиру 44,5 м² в
рядом с лесопарком «Кузьминки» До
М.Кузьминки -750м² (8 мин пешком) ,
М.Текстильщики - 5 ост. тр. Из подъезда
выход в замечательный парк - заповедник
«кузьминки». Прогулочные зоны,
велодорожки, пруды , развлекательные
локации для детей и взрослых. Двор тихий,
оборудованный детскими и спорт
площадками . Рядом 3 школы, 2 д/сада, вся
инфраструктура под боком, ледовый каток и
спорт комплекс все рядом. 3 этаж , комнаты
(16,5+14)м² изолированы(перепланировка) ,
кухня 6м² , с/у совмещенный - после ремонта.
Полы - плитка и паркет, стеклопакеты - не
меняли, Балкон застеклен. Дом под
реконструкцию 2029-30 г. Ухоженное состояние,
но требуется хорошая косметика. Цена
обсуждается.





Move.ru - вся недвижимость России