

Создано: 23.12.2025 в 15:47

Обновлено: 09.02.2026 в 13:29

<https://move.ru/objects/9287628129>

Денис Дели, Комета Эстейт

**79813665804**

**Москва, Маленковская улица, 12**

**23 400 000 ₽**

Москва, Маленковская улица, 12

Округ

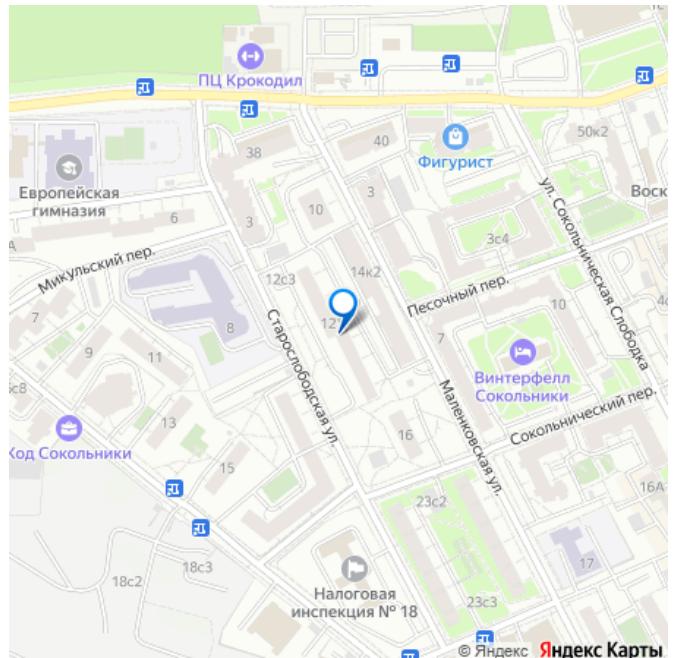
для заметок

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица



[улица Маленковская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

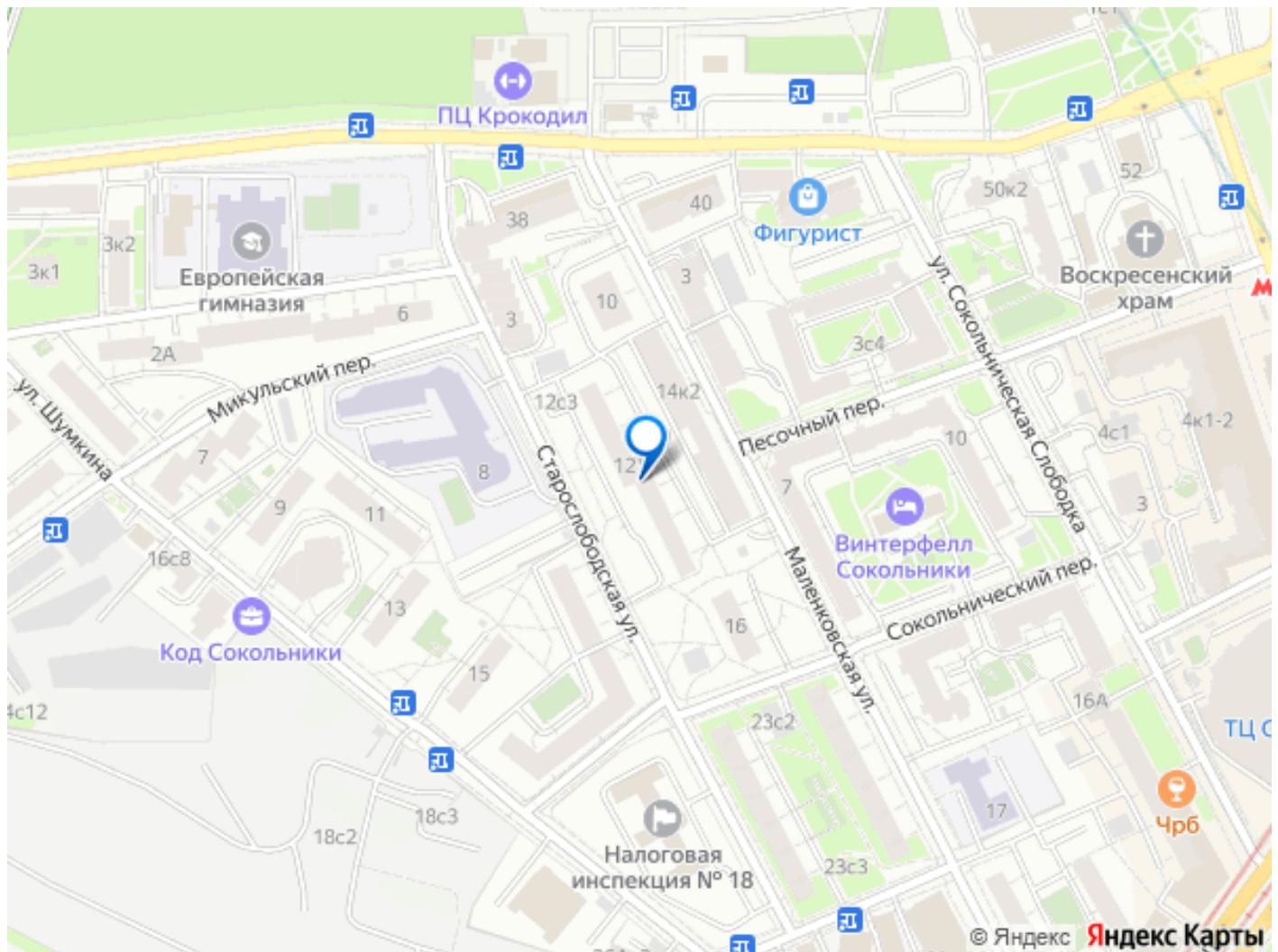
Продается светлая просторная 2-к квартира.  
Дом: 1972 года постройки. Оборудован двумя  
пассажирскими лифтами. Отличная  
транспортная доступность: До станции  
«Сокольники» 7 минут пешком. До станции  
МЦД «Митьково» 7 минут пешком.

Инфраструктура: Развита внутренняя и  
внешняя социальная и коммерческая  
инфраструктура района. Рядом находятся  
детский сад и школа. Рядом парк  
Сокольники, стадион им. братьев  
Знаменских. Детские площадки, зоны отдыха  
и культурного времяпрепровождения.

Большое количество магазинов, пункты  
выдачи, торговый центр. Парковка наземная.  
В квартире сделан качественный ремонт.

Заезжай живи. Имеется застекленный  
балкон. Квартира юридически чистая, без  
обременений. Помощь в одобрении ипотеки.  
Обеспечим комфорт и безопасность сделки.  
Дополнительная информация по телефону,  
звоните!





Move.ru - вся недвижимость России