

Создано: 22.01.2026 в 17:13

Обновлено: 22.01.2026 в 21:13

Москва, улица Нижние Мнёвники, 16к5

**35 990 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мнёвники, 16к5

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

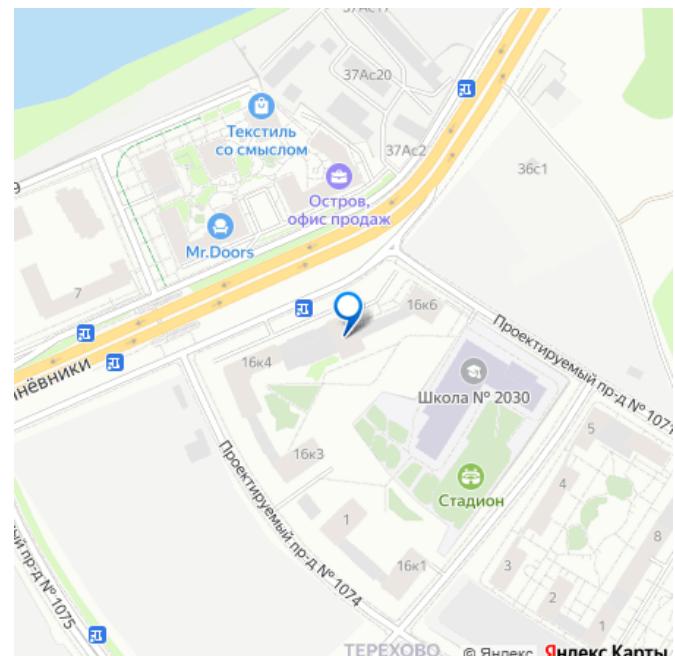
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

<https://move.ru/objects/9288279933>

Гранд недвижимость, Гранд недвижимость

**79802878248**

## Описание

Арт. 128955687 Продаётся роскошная евроремонтная квартира с великолепными панорамными видами из окон в престижном жилом комплексе «Остров» от известного девелопера премиум-класса «Донстрой»!

Интерьер квартиры спроектирован известным архитектурным бюро застройщика и включает в себя изысканные отделочные материалы высшего класса: паркет из инженерной доски, керамогранит, европейскую сантехнику и встроенную кухню, оснащённую современной бытовой техникой. Просторная планировка предусматривает наличие кухни-гостиной, спальни, просторной прихожей и санузла с душевой кабиной. Высокие потолки и панорамные окна наполнят ваш дом воздухом и светом! Все квартиры в доме с качественным ремонтом, благодаря чему новым владельцам не придётся сталкиваться с неудобствами производства ремонтных работ. Особое внимание в ЖК уделено комфорту жильцов: массивные взломоустойчивые двери, высококачественные стеклопакеты, высокие потолки высотой до четырёх метров, зоны ресепшн и ожидания с камином и зоной отдыха, помещение для хранения детских колясок и мытья лап домашних животных, а также бесшумные скоростные лифты.

Инфраструктура комплекса впечатляет разнообразием: фитнес-центр, детская игровая комната, собственный кинотеатр, многоуровневый подземный паркинг.

Комплекс расположен в экологически чистой зоне Москвы, окружён заповедником Москворецкого природного парка площадью

650 гектаров и находится рядом с живописной набережной реки и имеет наивысший экологический рейтинг в Москве! Для жителей предусмотрены велосипедные дорожки, Гребной канал с бассейном, центральный парк, кафе и рестораны, детский сад и школа, ледовый дворец и прочие удобства в непосредственной близости. Удобная транспортная доступность позволяет добраться до Москва-Сити всего за десять минут на автомобиле и за пятнадцать минут до Садового кольца. Мы предлагаем вам быстрое оформление сделки, оперативные просмотры квартиры и помочь в получении ипотечного кредита на выгодных условиях даже в сложных ситуациях. Квартира юридически чиста, свободна от залогов и обременений! 100% гарантия юридической чистоты, сопровождение сделки в подарок! Один взрослый собственник по ДДУ. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! Рассмотрим разумный торг или бонус агенту.



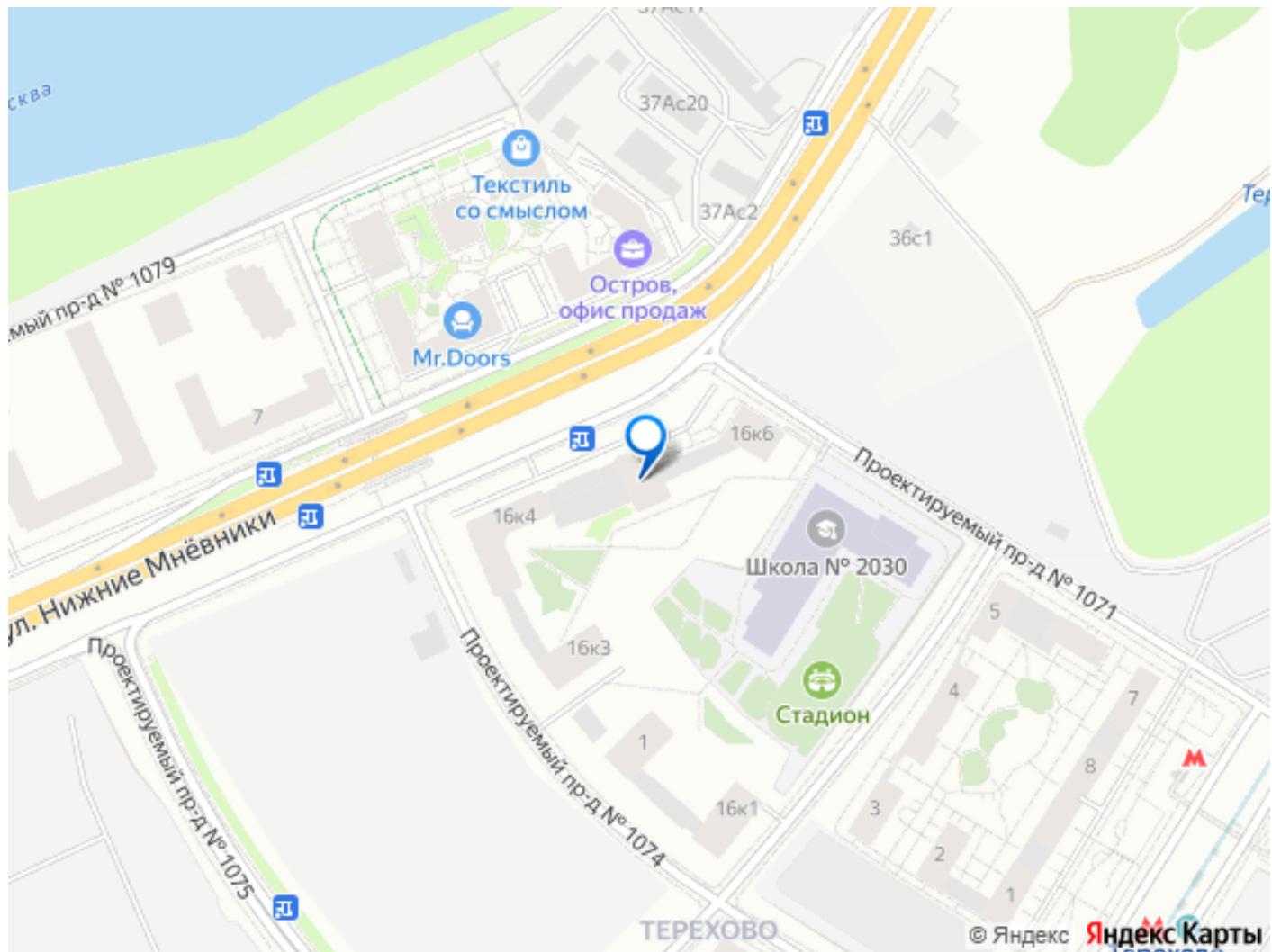
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России