

Создано: 06.11.2025 в 16:58

Обновлено: 29.01.2026 в 17:22

<https://move.ru/objects/9288592522>

Агент

**79856160904**

**Москва, Нижняя Первомайская улица, 13**

**13 800 000 ₽**

Москва, Нижняя Первомайская улица, 13

Округ

[БАО, район Измайлово](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

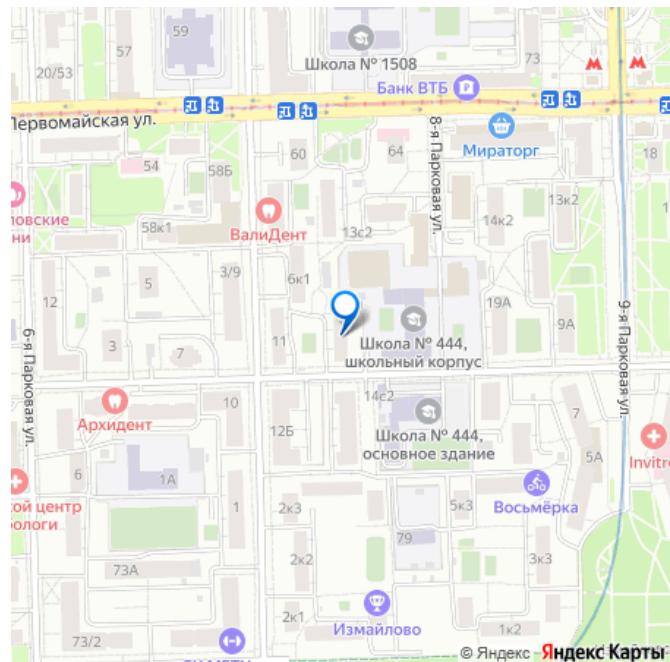
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается 2-х комнатная квартира в отличном районе вблизи Измайловского парка в шаговой доступности (9 минут пешком) от метро «Первомайская».

Кирпичный дом. Комфортный второй этаж.

Дом расположен во дворе. Тихо. Зелено.

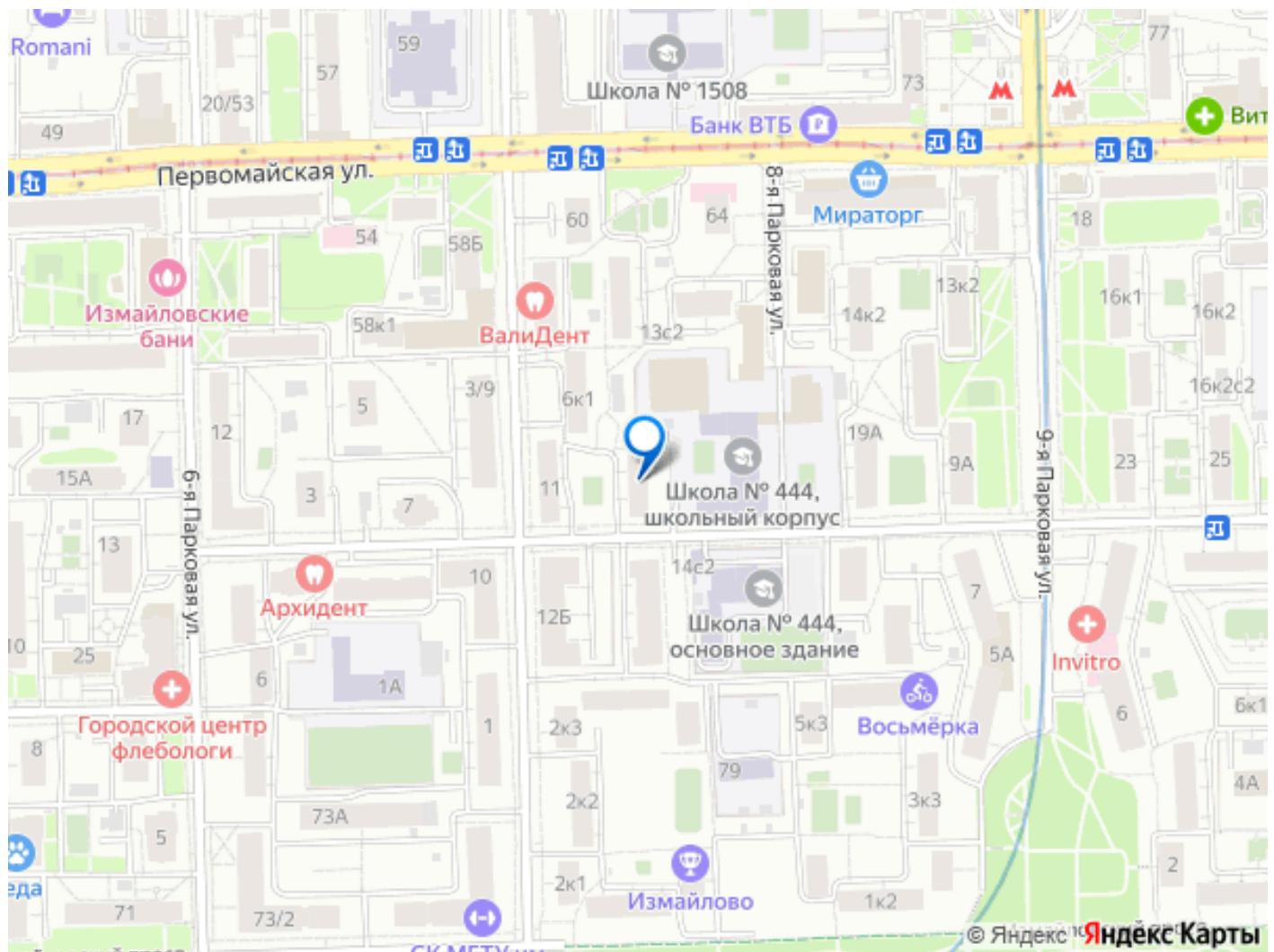
Чистый, аккуратный подъезд. Спокойные соседи. Планировка включает две смежные комнаты (можно изолировать), гардеробную (темную комнату), прихожую, квадратную кухню, совмещенный санузел (душевая кабина), один балкон (балкон не застеклен, выход на балкон из большой комнаты).

Квартира в хорошем, жилом состоянии.

Можно заехать и жить. Мебель остается.

Отличный район, в шаговой доступности Измайловский парк, вся современная инфраструктура: престижная школа, образовательные учреждения, дет садики, разнообразные магазины, аптеки, салоны красоты, кофейни, торговые центры, поликлиника, вет клиники и другое. В собственности более 5 лет. Один взрослый собственник. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России