

Создано: 10.02.2026 в 12:19

Обновлено: 11.02.2026 в 11:41

<https://move.ru/objects/9289781801>

АН Владис, Владис

**79850403088**

Москва, Кировоградская улица, 24К1

**18 800 000 ₽**

Москва, Кировоградская улица, 24К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

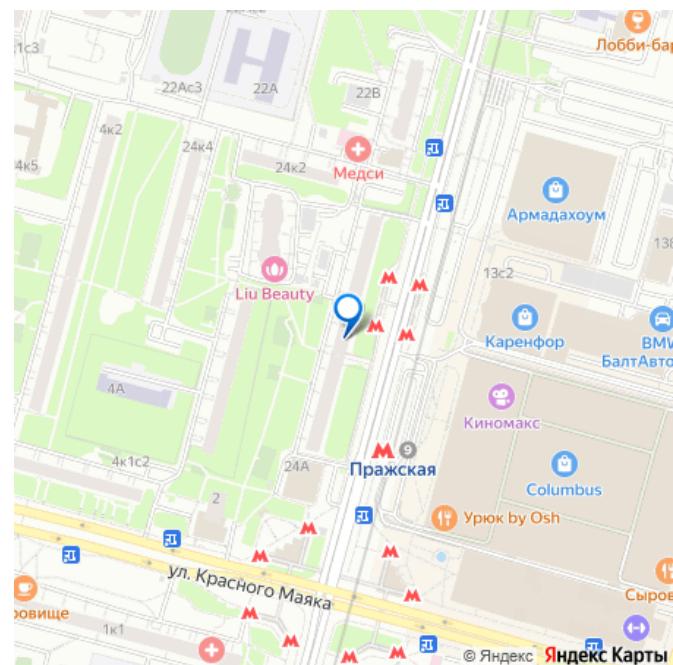
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

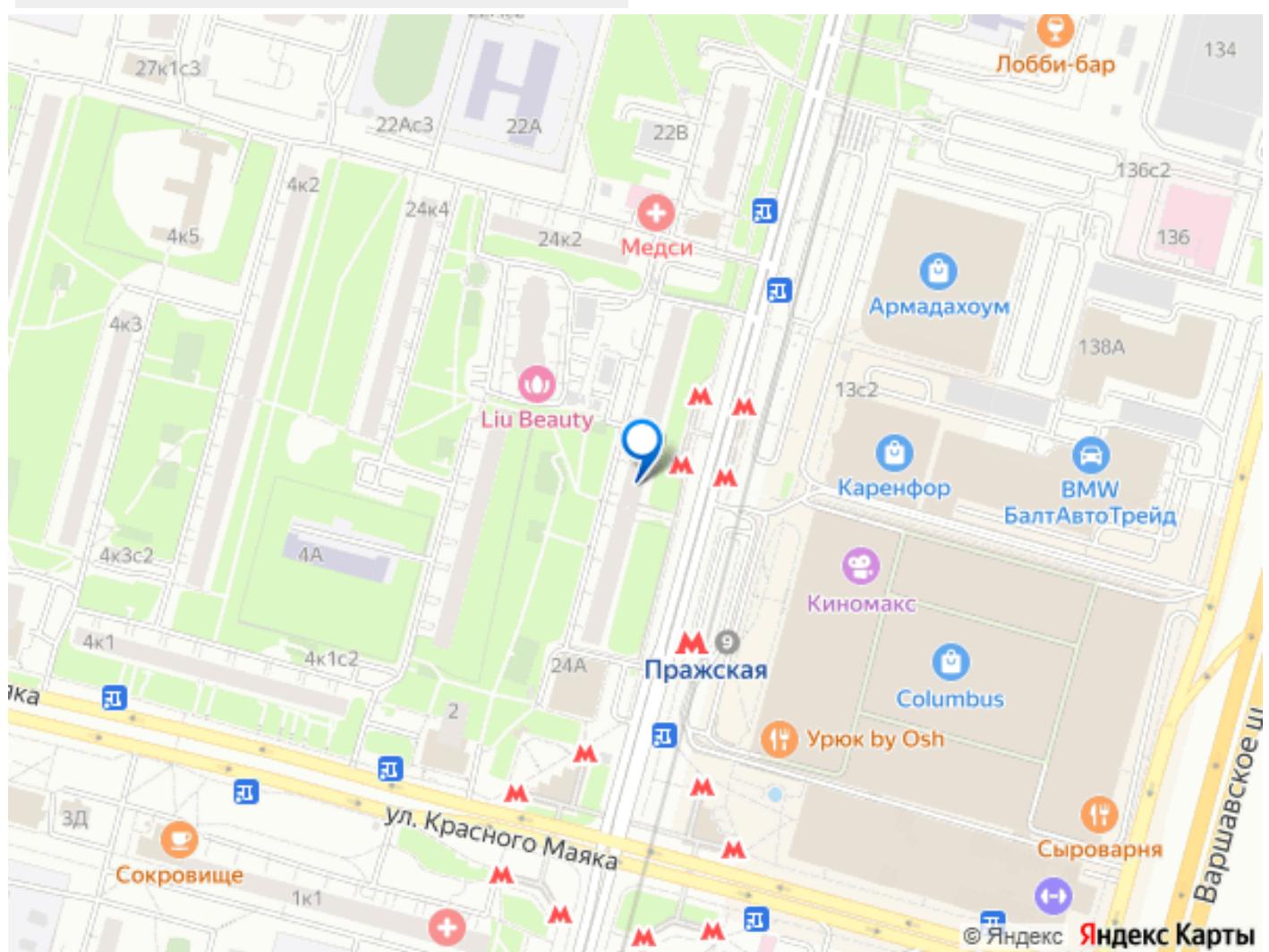
## **Описание**

Код объекта: 2038129. Продается светлая двухкомнатная квартира после свежего капитального ремонта в пешей доступности от метро Пражская. Идеальный вариант для комфортной жизни под ключ или инвестиции — все новое, продуманное и готовое к заселению. 12/12 этаж панельного дома (сверху теплый чердак после ремонта).

Хорошее состояние подъезда - обновлен в 2025 году. Окна выходят на запад, вид на ТЦ Columbus - один из современных и функциональных ТЦ г. Москвы. Рядом строительный и мебельный ТЦ, а так же школы, детские сады и другая необходимая инфраструктура. После капитального ремонта никто не жил. В квартире никто не прописан. Полностью заменены все инженерные сети: отопление, водоснабжение, канализация, электрика все новое. Закрытая территория: въезд во двор через шлагбаум, открывается по звонку. шлагбаум на въезд и выезд. Чистовая отделка под ключ останется только занести мебель. Продажа без обременений. Готовы к оперативному оформлению. Это отличная возможность приобрести ухоженное жилье в

одном из самых удобных районов Москвы с великолепной налаженной инфраструктурой и прекрасной транспортной доступностью. Поможем одобрить ипотеку по сниженной ставке.





Move.ru - вся недвижимость России