

🕒 Создано: 01.03.2026 в 12:15

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 11:53

Москва, улица Новаторов, 38К1

17 970 000 ₹

Москва, улица Новаторов, 38К1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

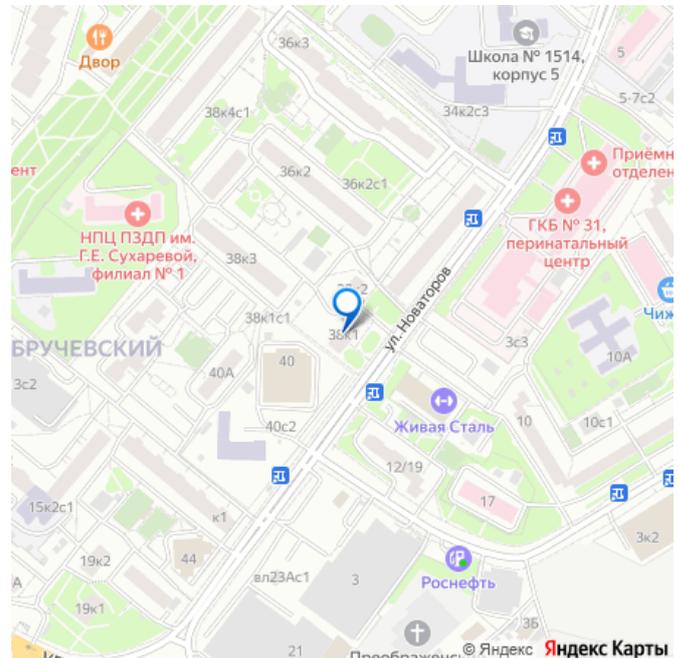
совмещенный

<https://move.ru/objects/9290910650>

Наталья Коваленко, Частный маклер

79854726883

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира из первых рук, ранее не была в продаже. Чистая, прозрачная история ,без обременений и « подводных камней». Обратите внимание на расположение дома. В пешей доступности метро, зелёная зона, рядом вся инфраструктура. Не было перепланировок-идеально подойдет под ипотеку, материнский капитал, . Один собственник, никто не прописан. Показ в любое « разумное» время. Эта квартира вас порадует отсутствием жучков-паучков, спокойными соседями. Это не панелька а блочный дом, очень теплая квартира. Не упускайте шанс стать владельцем этой квартиры, там можно сделать отличную перепланировку, которая не потребует узаконивания. Есть темная комната, что увеличивает используемую площадь, также в общую площадь не включен балкон. Рядом парк, Ленинский проспект. звоните в любое время без ограничений.



