

🕒 Создано: 24.03.2026 в 23:29

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 09:51

Антон Плохов, Нотеарр

79820865447

**Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров,
12к3**

18 540 000 ₺

Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров, 12к3

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

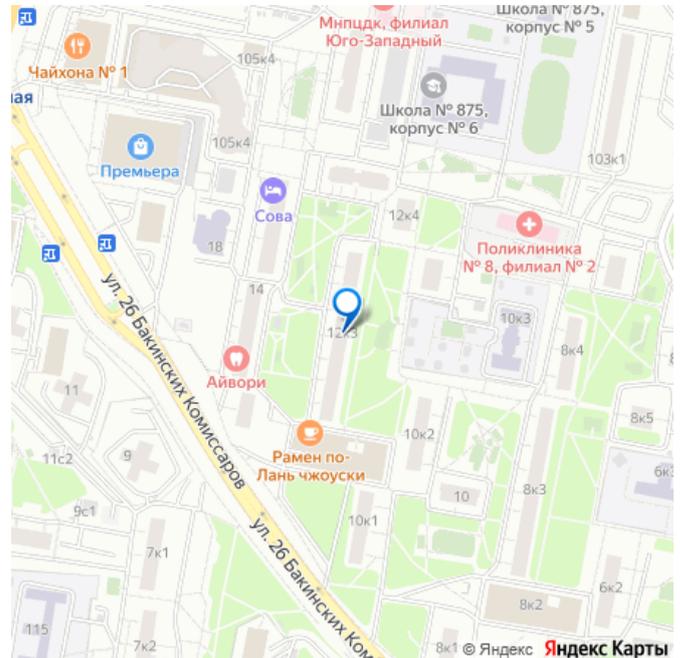
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

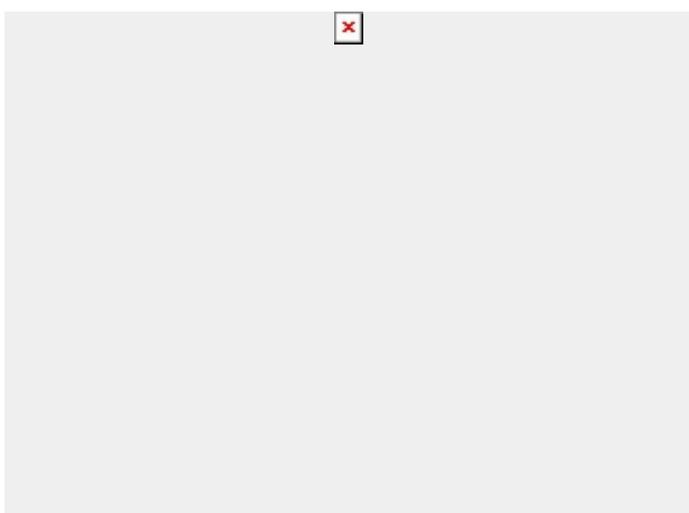
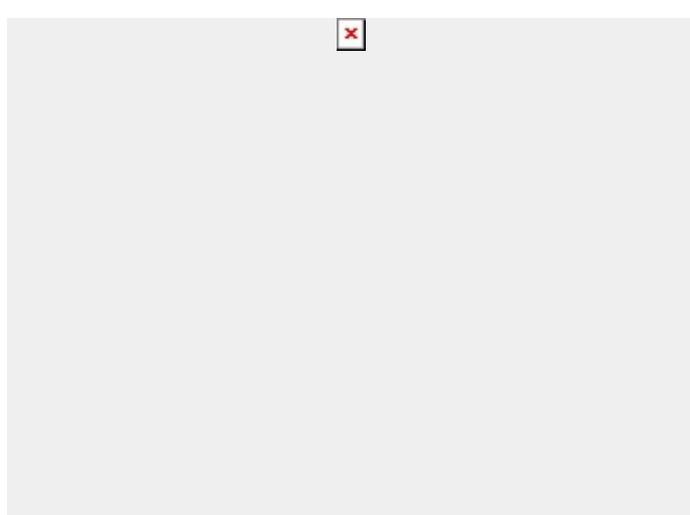
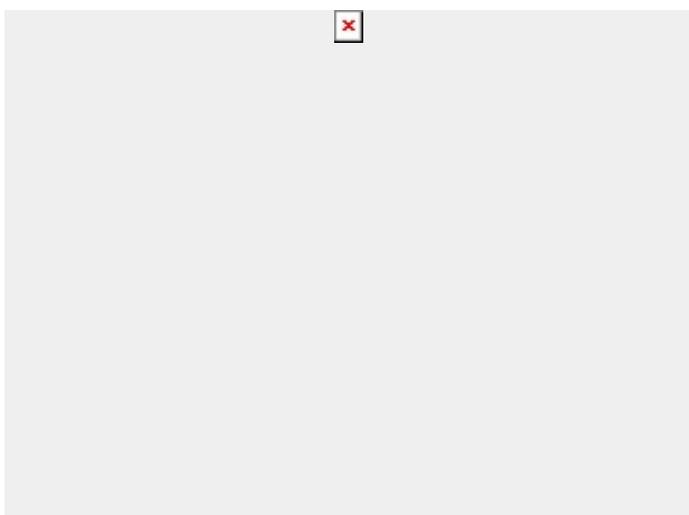
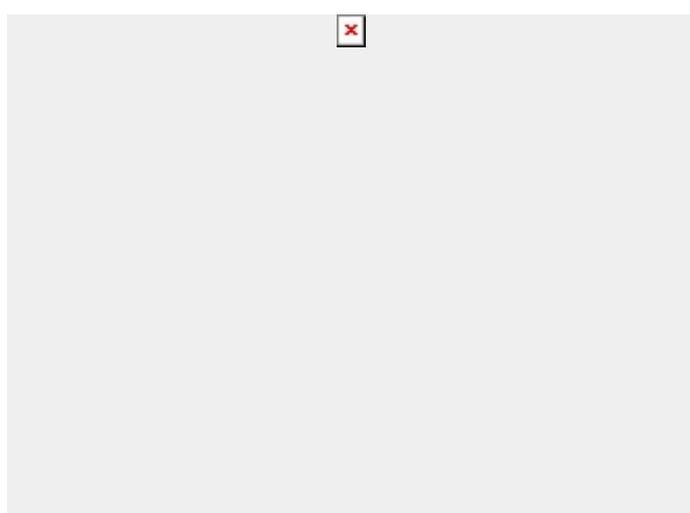
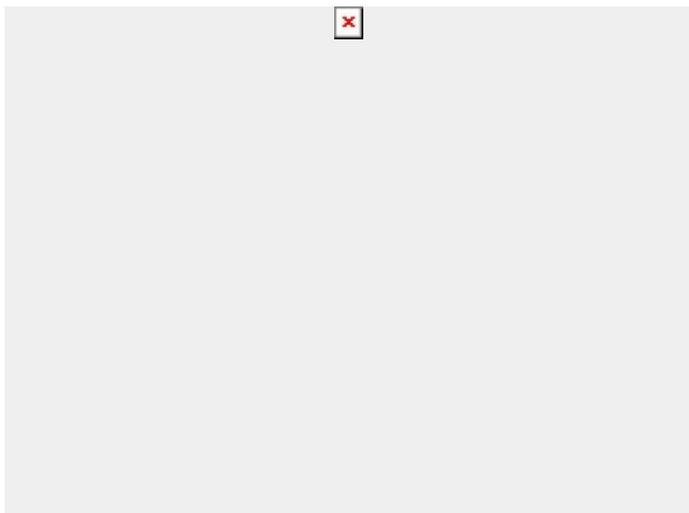
да

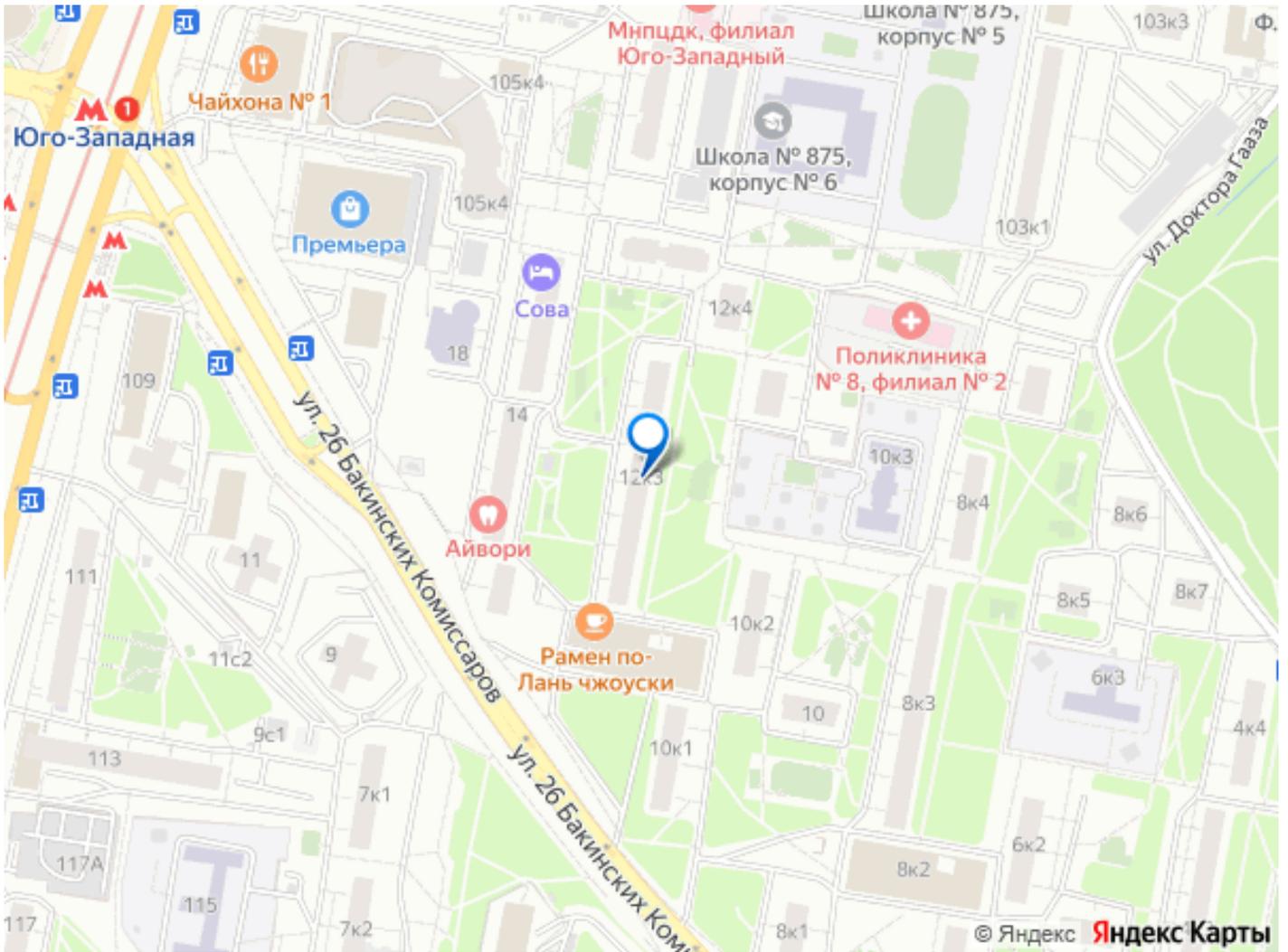
возможна ипотека, парковка

Описание

Номер лота: 100121. Продаётся двухкомнатная квартира в Тропарёво-Никулино, одном из лучших районов Москвы. Удобное расположение: всего пять минут до станции метро «Юго-Западная». Квартира состоит из двух изолированных комнат площадью 17,4 м² и 10,1 м². Планировка функциональна и подходит как для семьи, так и для сдачи в аренду. Просторный светлый коридор и раздельный санузел добавляют комфорта. В кухне есть газовая плита, вытяжка, микроволновая печь и вместительный гарнитур. Ремонт выполнен в 2023 году в нейтральных светлых тонах, легко адаптируемых под любой стиль. Комнаты правильной формы, без лишних перегородок, что удобно для расстановки мебели. Отсутствие избыточной мебели позволяет оформить пространство по своему вкусу. Из окон открывается вид на тихий зелёный двор с деревьями, без шума дорог и городской суеты. Это идеальный вариант для комфортного жилья в Москве по доступной цене. Не требует дополнительных вложений в ремонт и готова к заселению или выгодной сдаче. Инфраструктура: Отличная транспортная доступность делает квартиру привлекательной для проживания и

инвестиций. Вокруг станций метро развитая инфраструктура, которая включает: - торговые центры и магазины; - кафе и рестораны; - медицинские учреждения; - образовательные учреждения (школы, детские сады, вузы и т. д.); - спортивные комплексы и фитнес-центры; - зелёные зоны для прогулок; - жилые комплексы и общежития; - парковки; - транспортные узлы (автобусы, трамваи, другие станции метро.





Move.ru - вся недвижимость России