

🕒 Создано: 09.04.2026 в 09:23

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 09:16

Москва, Маленковская улица, 12

23 299 999 ₺

Москва, Маленковская улица, 12

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Маленковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

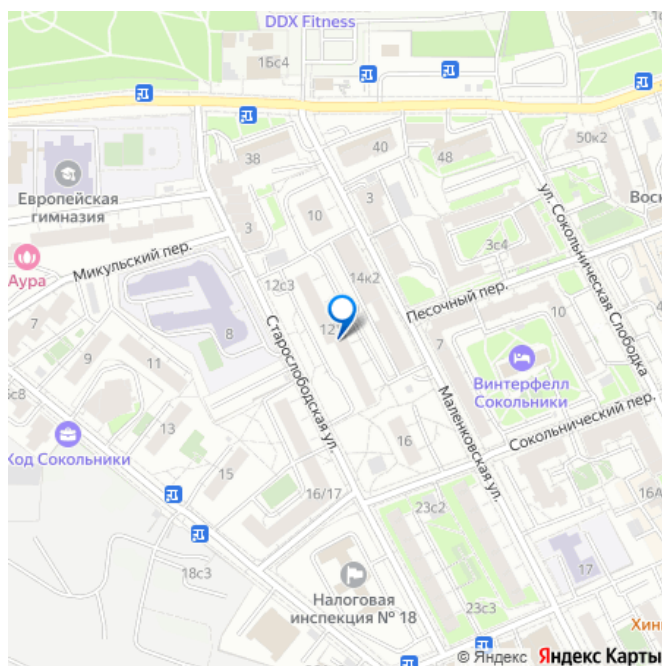
балкон

<https://move.ru/objects/9293491878>

TRADE IN Технологии, TRADE IN Технологии

79850739561

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

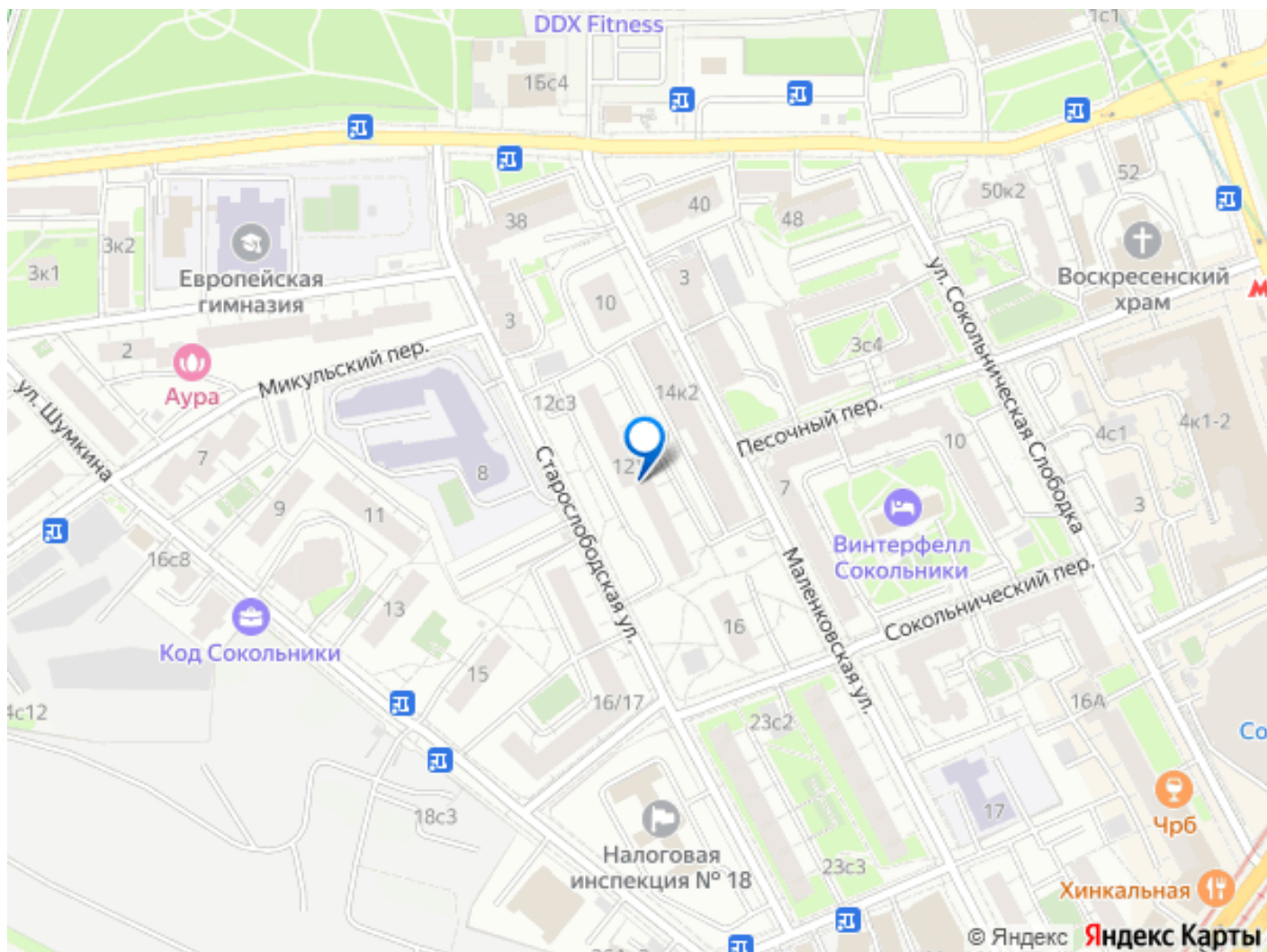
Описание

****Продается уютная двухкомнатная квартира в одном из лучших районов Москвы!****
Расположенная по адресу: Москва, Маленковская ул., 12, эта квартира на 9 этаже панельного дома с прекрасным панорамным видом станет идеальным местом как для жизни, так и для инвестиций в Ваше будущее. Общая площадь квартиры составляет 44.5 кв. м., а жилая площадь 27.5 кв. м. Изолированная планировка делает пространство более функциональным и комфортным. ****Об исполнении и состоянии квартиры:**** Данная квартира отличается дизайнерским евроремонтом, выполненным с использованием качественных материалов. Заменены все коммуникации, радиаторы и электрика. Премиальные окна обеспечивают отличное освещение и шумоизоляцию. Пол в квартире красивый ламинат, а стены готовы к покраске по вашему вкусу. Оставшиеся элементы, такие как кухня ИКЕА и два кондиционера, находятся в идеальном состоянии с незначительными следами бытования. Ванная комната со смежным санузлом дополнит ваш комфорт, а застекленный балкон станет отличным

местом для отдыха. ****Расположение и инфраструктура:**** Квартира расположена всего в 4 км от Кремля, что обеспечивает отличную транспортную доступность. В пешей доступности находятся станция метро и МЦД Митьково, а также вход в благоустроенный парк Сокольники всего в 150 метрах. Этот исторический район Москвы славится зеленой атмосферой, где можно насладиться свежим воздухом и качественным отдыхом. В окружении квартиры размещены новые детские и спортивные площадки, детские сады, школы, современные поликлиники, супермаркеты и другие объекты инфраструктуры всё для комфортной жизни. ****Двор и дом:**** Закрытый двор с шлагбаумами обеспечит безопасность вашего автомобиля. Дом после капитального ремонта, что гарантирует новое качество жизни, с обновленными лифтами, мусоропроводами и улучшенными подъездами. Не упустите возможность приобрести эту уютную квартиру с полноценным ремонтом и идеальным расположением! Прямая продажа, один собственник, владение более 10 лет. Возможен просмотр в любое время по предварительному согласованию. Заходите и живите в своём новом доме уже сегодня!







Move.ru - вся недвижимость России