

🕒 Создано: 12.04.2026 в 08:57

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 09:27

Елена Зайцева, Простор-недвижимость

79858839476

Москва, Кировоградская улица, 24К1

17 790 000 ₺

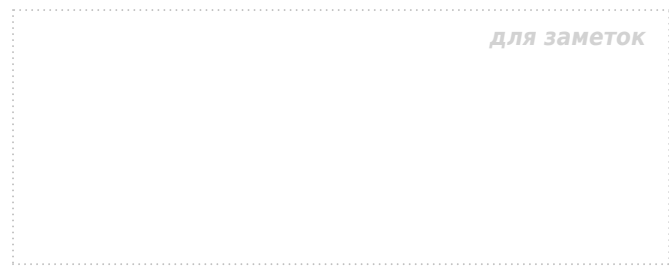
Москва, Кировоградская улица, 24К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

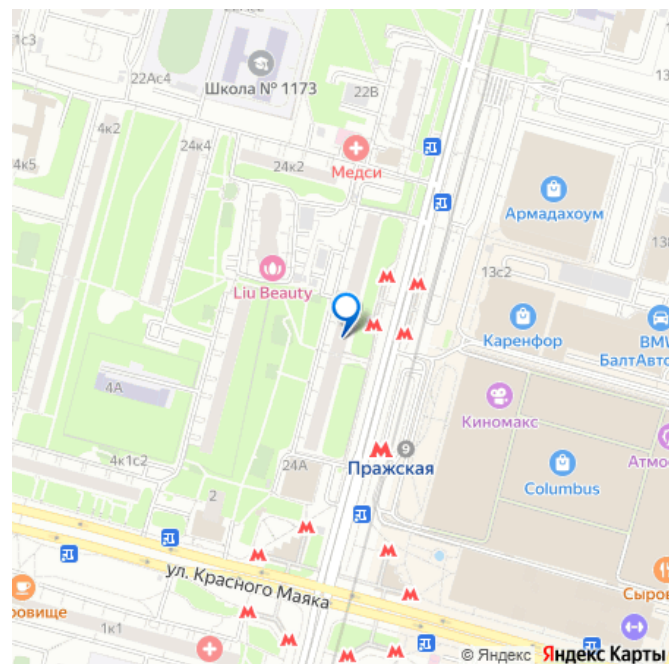
6.2 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

12/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

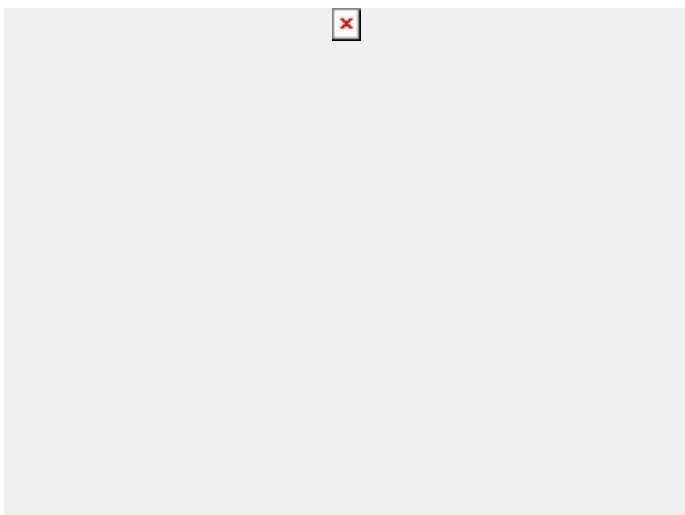
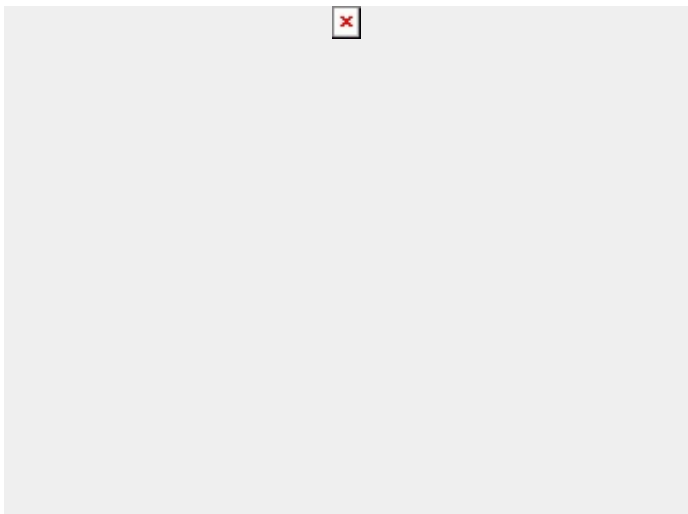
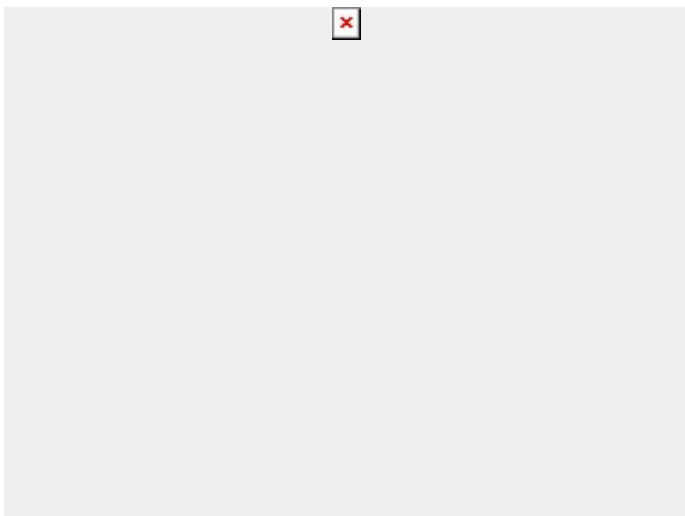
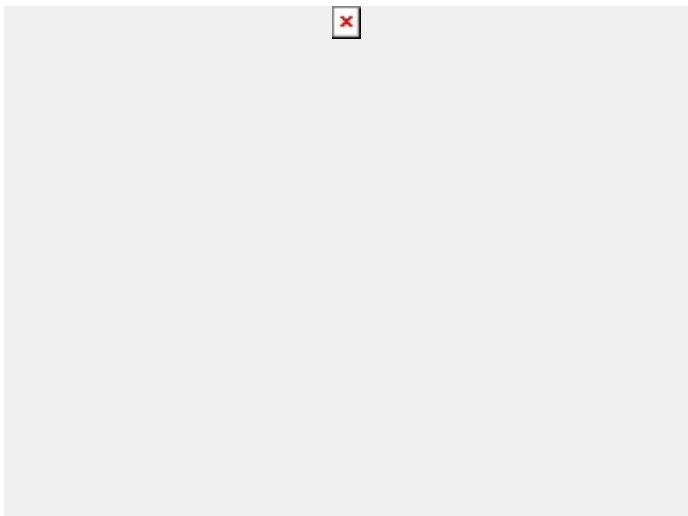
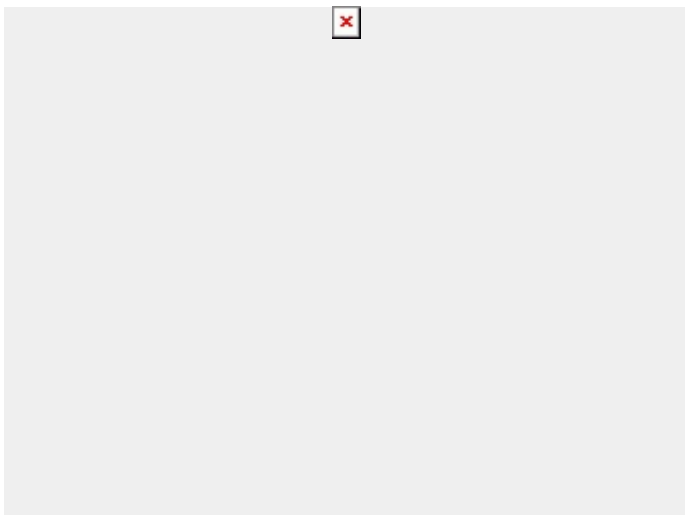
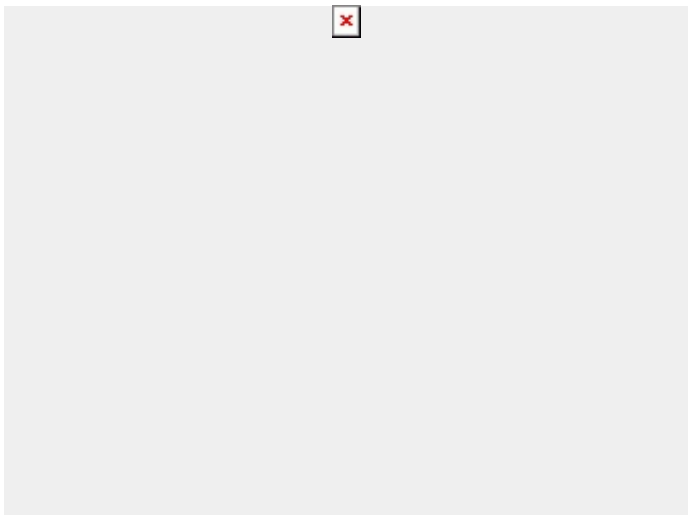
Покупка в ипотеку

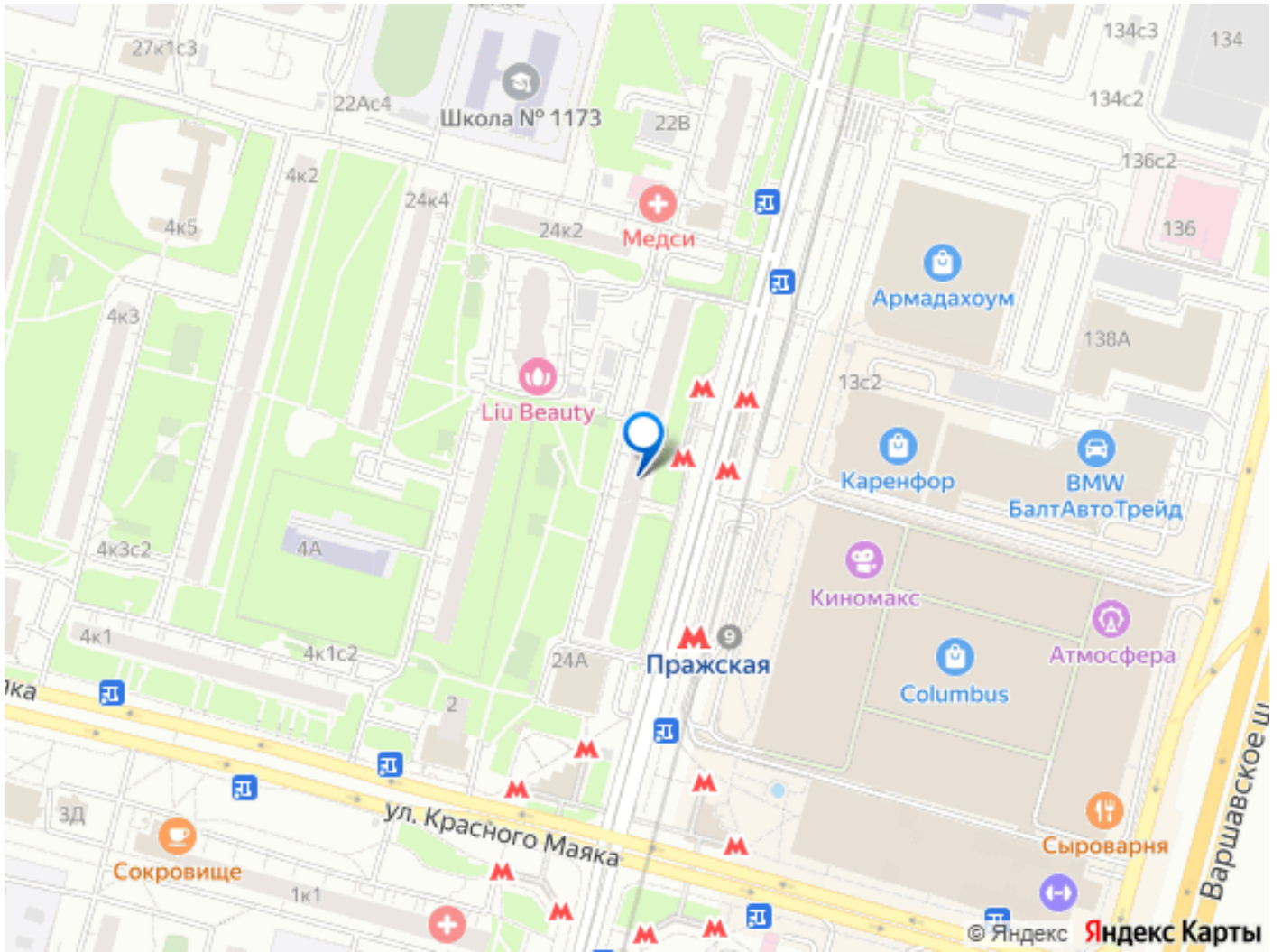
да

Описание

Код объекта: 2124008. 2х комнатная квартира в 1 минуте от метро для инвестиции и комфортного проживания О квартире: Общая площадь 44,5 м², удобная функциональная планировка: просторные комнаты по 10 и 16 м² кухня — 6,2 м² совмещенный санузел — 3,6 м² компактный балкон Современный ремонт: стеклопакеты с шумоизоляцией Rehau полностью заменена электрика (автоматы, УЗО, скрытая проводка) новые трубы водоснабжения и канализации, качественная сантехника датчики протечки воды и УЗО для защиты от коротких замыканий. подготовка под кондиционер (скрытый монтаж) в двух комнатах ламинат в комнатах, керамогранит в санузле натяжные потолки с теневым профилем (парящие) После ремонта никто не проживал. Дом и двор: Закрытый двор со шлагбаумом позволяет припарковаться в любое время. Спокойные и интеллигентные соседи, чистый и приятный подъезд. Напротив ТРЦ Columbus: магазины, рестораны, кинотеатр, фитнес. Сделан капитальный ремонт: Инженерная система теплоснабжения (стояки). 2024 год Инженерная система водоотведения (стояки). 2024 год Ремонт чердака и подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений. 2022 год Рядом: • школы, детские сады, школы танцев • поликлиника, московское долголетие, МФЦ • парк Битцевский лес с белочками и водоемы в шаговой доступности • теннисный корт, спортивные площадки, велодорожки Документы • 2 взрослых собственника • наследство более 20 лет • узаконенная функциональная

перепланировка





Move.ru - вся недвижимость России