

🕒 Создано: 05.12.2025 в 22:31

Обновлено: 04.01.2026 в 11:57

Собственник

79167084215

**Московская область, Электросталь,
проспект Ленина, 3к2**

5 400 000 ₽

Московская область, Электросталь, проспект Ленина, 3к2

Улица

[проспект Ленина](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

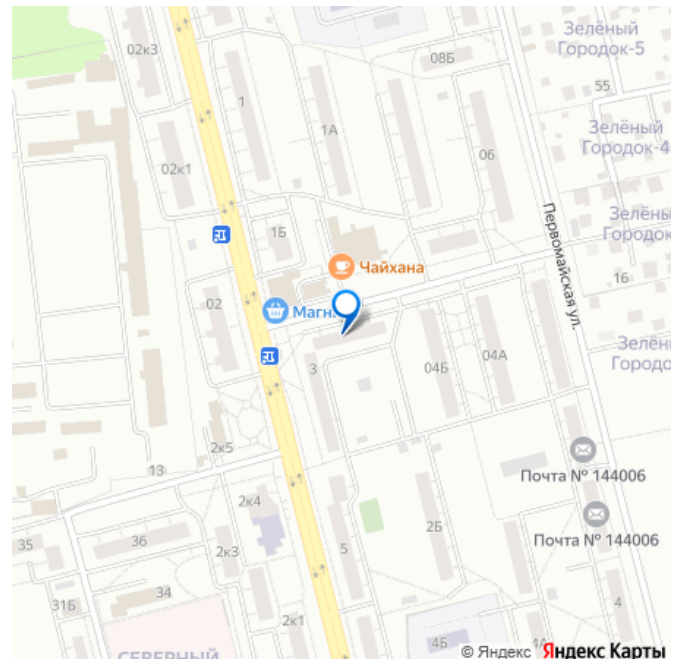
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

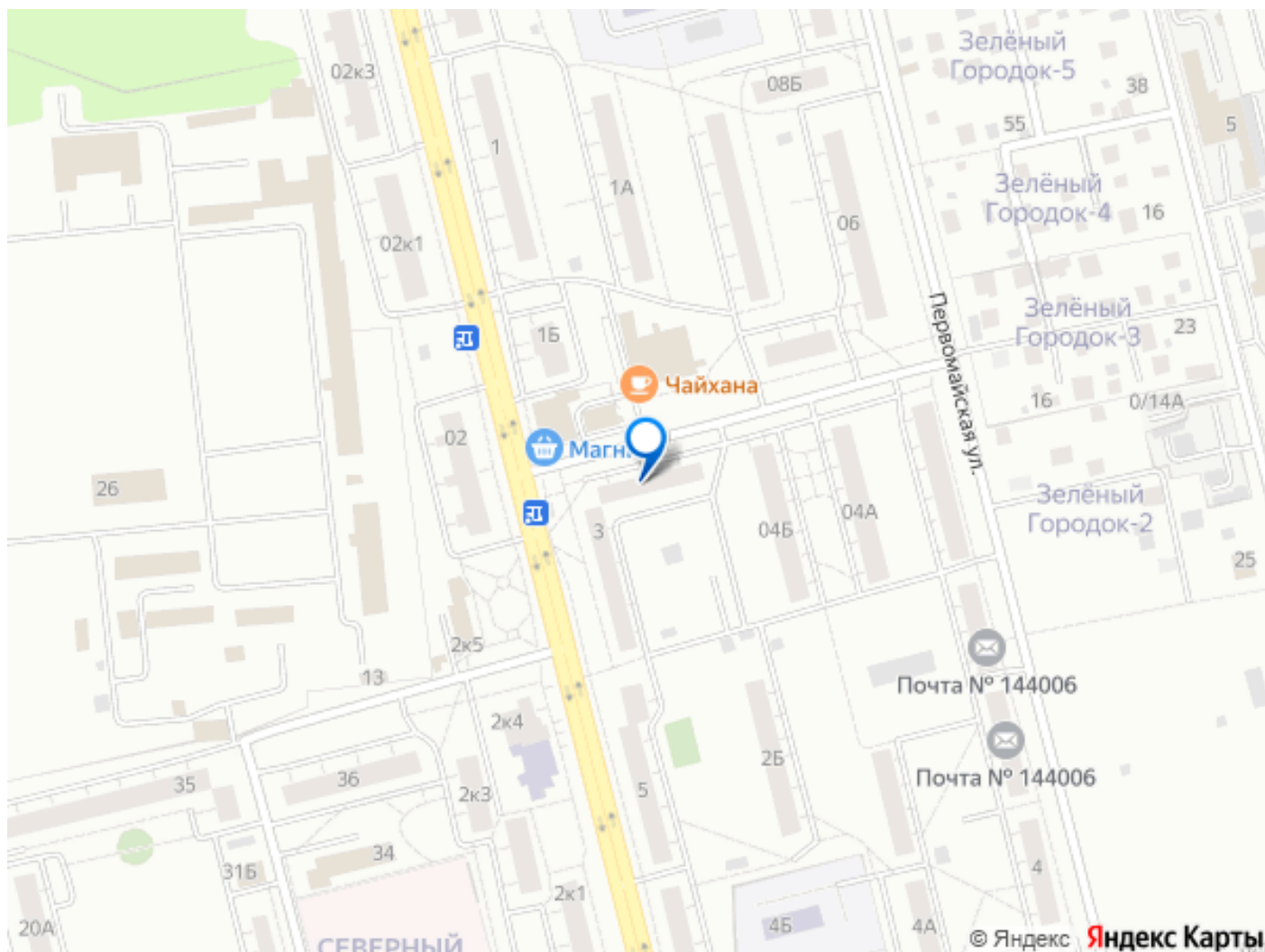
лифт, парковка

Описание

Продаётся удобная 2-комнатная квартира на 7 этаже 12-этажного панельного дома 1983 года. Площадь 44,6 м?: жилая — около 32 м?, кухня — 6,5 м?. Квартира тёплая и светлая. В большой комнате — окно и выход на просторный застеклённый балкон. Балкон расположен на другую сторону дома, что удобно для проветривания и спокойного отдыха. Окна кухни и обеих комнат смотрят во двор — тихо, без лишнего шума.

Состояние — аккуратное, нормальный ремонт: жить можно сразу, без срочных вложений. Санузел раздельный. Балкон недавно обновлён и застеклён. В квартире остаются кухонный гарнитур и шкафы (мебель не новая, но функциональная). Во дворе стандартная парковка, место обычно находится. Район удобный: магазины в шаговой доступности, а крупный торговый центр — примерно 7 минут пешком, остановки общественного транспорта буквально в минуте ходьбы. Отличный вариант для жизни или аренды: удачное расположение, удобная планировка и спокойный двор. Квартира без обременений, один собственник, чистая история. Готова к продаже и быстрому выходу на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России