

Создано: 25.11.2025 в 13:41

Обновлено: 23.01.2026 в 13:14

<https://move.ru/objects/9286903777>

Артём Геворгян, Цитадель

**79230772052**

**4 999 900 ₽**

Шоссе

[Нахибинское](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

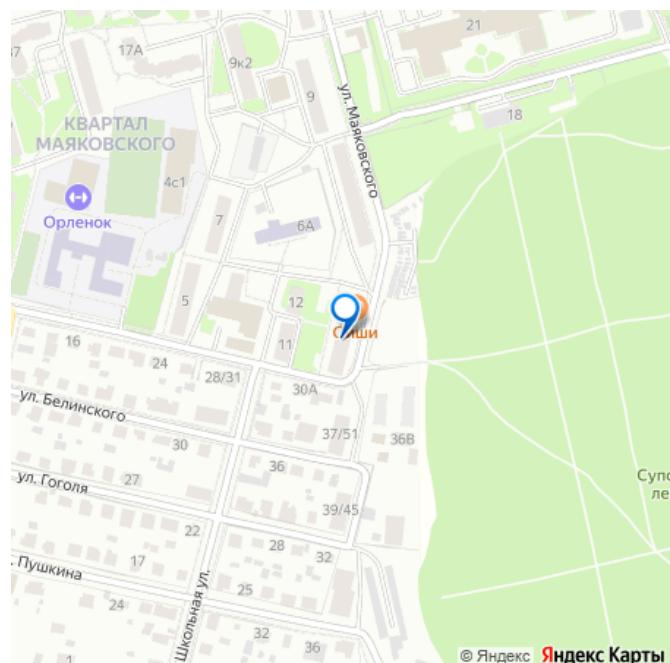
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Арт. 89724614. Продаётся уютная квартира в тихом районе Звенигорода Представляем вашему вниманию квартиру в кирпичном малоэтажном доме, расположенному в одном из наиболее комфортных районов северной части города Звенигород, который жители традиционно называют «Маяковка». Этот район знаменит своей природной зеленью и спокойствием: дома утопают в густой тени деревьев, рядом раскинулся живописный Супоновский лесопарк. Во дворе царит атмосфера тишины и покоя, имеется удобная парковка, оборудованные детские и спортивные площадки, идеально подходящие для семейного отдыха и занятий спортом.

Отличительная особенность района — хорошо продуманная инфраструктура, позволяющая насладиться преимуществами городской жизни в гармонии с природой. Инфраструктура развита настолько, что всё необходимое находится практически в пешей доступности: супермаркеты и торговые центры, фитнес-клубы, медицинские учреждения, образовательные заведения и зоны развлечений. Удобные транспортные развязки обеспечивают быстрый доступ ко всей необходимой инфраструктуре и позволяют легко добраться до ключевых магистралей региона. Основные преимущества:

- Удобное расположение:

Всего 3 минуты до выезда на ЦКАД, 8 минут до железнодорожной станции Звенигород. - Идеальное соседство: Школа расположена в трёх минутах ходьбы, детский сад — в одной минуте. -Комфорт проживания: Квартира расположена на втором этаже, что обеспечит дополнительный уровень комфорта и безопасности для пожилых людей и молодых семей. -Возможность инвестирования: Прекрасный объект для сдачи в аренду благодаря привлекательному расположению и благоприятной окружающей среде. Мы готовы оказать полное сопровождение сделки: поможем подобрать оптимальные ипотечные программы, организовать ремонт помещения, осуществить быструю подготовку документов и даже предлагаем услуги клининга перед вашим въездом. Этот объект станет прекрасным выбором для тех, кто ценит качество жизни, природу и семейные ценности. Ждем вас на просмотр своего будущего жилья!



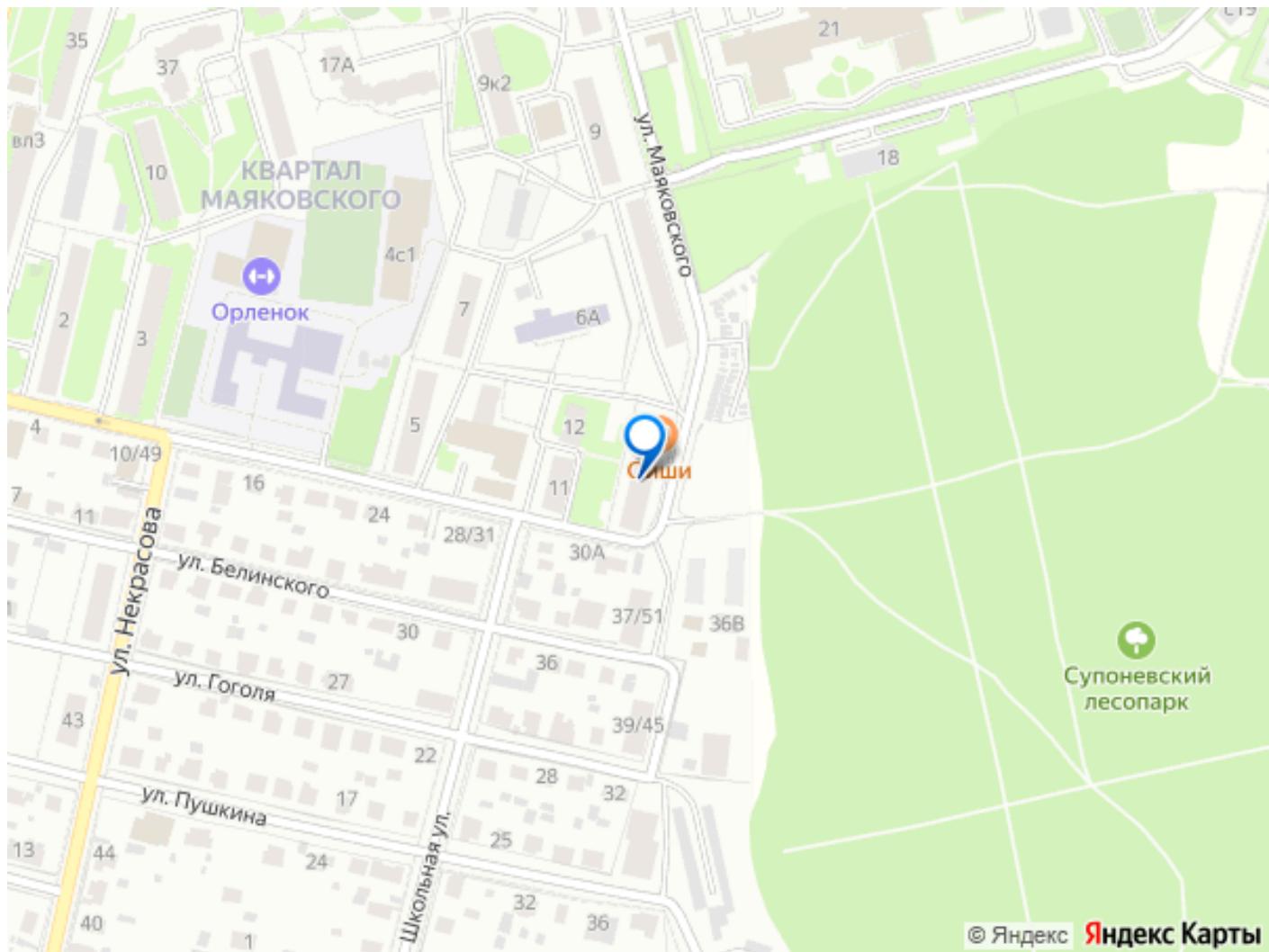
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России